

Årsredovisning

för

KeeW AB

559325-6216

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kenneth Johansson, Styrelseledamot

2026-03-25

Styrelsen för KeeW AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Kinda kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har fastigheten Kinda Flarka 5:5 avyttrats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	72	211	201	237
Resultat efter finansiella poster	93	88	53	37
Soliditet (%)	67	12	7	4

Under räkenskapsåret har fastighet avyttrats vilket har medfört en minskad nettoomsättning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	28 000	71 862	69 353	169 215
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		69 353	-69 353	0
Årets resultat			73 653	73 653
Belopp vid årets utgång	28 000	141 215	73 653	242 868

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	141 215
årets vinst	73 653
	214 868
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (6 500 kronor per aktie)	182 000
i ny räkning överföres	32 868
	214 868

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	71 626	211 189
Övriga rörelseintäkter	159 111	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	230 737	211 189

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-7 928	-1 150
Övriga externa kostnader	-129 723	-106 410
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	0	-16 602
Summa rörelsekostnader	-137 651	-124 162
Rörelseresultat	93 086	87 027

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	552
Räntekostnader och liknande resultatposter	-259	0
Summa finansiella poster	-259	552
Resultat efter finansiella poster	92 827	87 579

Resultat före skatt

92 827 **87 579**

Skatter

Skatt på årets resultat	-19 174	-18 226
Årets resultat	73 653	69 353

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2, 3	0	1 026 889
Summa materiella anläggningstillgångar		0	1 026 889
Summa anläggningstillgångar		0	1 026 889
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		22 486	12 460
Summa kortfristiga fordringar		22 486	12 460
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		341 481	406 175
Summa kassa och bank		341 481	406 175
Summa omsättningstillgångar		363 967	418 635
SUMMA TILLGÅNGAR		363 967	1 445 524

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		28 000	28 000
Summa bundet eget kapital		28 000	28 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		141 215	71 862
Årets resultat		73 653	69 353
Summa fritt eget kapital		214 868	141 215
Summa eget kapital		242 868	169 215
Långfristiga skulder			
Lån från närstående		0	1 218 875
Summa långfristiga skulder		0	1 218 875
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	13 912
Skatteskulder		45 224	36 522
Lån från närstående		68 875	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	7 000
Summa kortfristiga skulder		121 099	57 434
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		363 967	1 445 524

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 084 200	1 084 200
Försäljningar/utrangeringar	-1 084 200	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 084 200
Ingående avskrivningar	-57 311	-40 709
Försäljningar/utrangeringar	57 311	
Årets avskrivningar		-16 602
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-57 311
Utgående redovisat värde	0	1 026 889

Not 3 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	0	750 000
	0	750 000

Årsredovisningen beslutades 2026-03-03

Kenneth Johansson
Kenneth Johansson
Ordförande
2026-03-12

Eva Pettersson
Eva Pettersson

2026-03-12