

# Årsredovisning

för

## LIMAVA AB

559158-7000

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Linn Vaering, Styrelseledamot  
2023-06-30

Styrelsen för LIMAVA AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska ägna sig åt att äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 896	-207	-195	-120
Soliditet (%)	98,9	99,2	99,7	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	21 820 126	-206 916	<b>21 663 210</b>
Disposition enligt beslut				
Balanseras i ny räkning				
Utdelning		-187 000		<b>-187 000</b>
av årets årsstämma:		-206 916	206 916	<b>0</b>
Årets resultat			4 895 834	<b>4 895 834</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>21 426 210</b>	<b>4 895 834</b>	<b>26 372 044</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	21 426 210
årets vinst	4 895 834
	<b>26 322 044</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	195 000
i ny räkning överföres	26 127 044
	<b>26 322 044</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

95 067

103 862

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**95 067**

**103 862**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-57 579

-31 668

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-279 110

-279 110

**Summa rörelsekostnader**

**-336 689**

**-310 778**

**Rörelseresultat**

**-241 622**

**-206 916**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

5 137 500

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-46

0

**Summa finansiella poster**

**5 137 456**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**4 895 834**

**-206 916**

**Resultat före skatt**

**4 895 834**

**-206 916**

**Årets resultat**

**4 895 834**

**-206 916**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 606 345	4 885 455
Övriga materiella anläggningstillgångar	3	180 000	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 786 345</b>	<b>4 885 455</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	15 213 514	15 213 514
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 213 514</b>	<b>15 213 514</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>19 999 859</b>	<b>20 098 969</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 034	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 034</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 655 996	1 730 141
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 655 996</b>	<b>1 730 141</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 658 030</b>	<b>1 730 141</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>26 657 889</b>	<b>21 829 110</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

21 426 210

21 820 126

Årets resultat

4 895 834

-206 916

**Summa fritt eget kapital**

**26 322 044**

**21 613 210**

**Summa eget kapital**

**26 372 044**

**21 663 210**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

285 844

165 900

**Summa kortfristiga skulder**

**285 844**

**165 900**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**26 657 888**

**21 829 110**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 582 187	5 582 187
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 582 187</b>	<b>5 582 187</b>
Ingående avskrivningar	-696 732	-417 622
Årets avskrivningar	-279 110	-279 110
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-975 842</b>	<b>-696 732</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 606 345</b>	<b>4 885 455</b>

### Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	
Inköp	180 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>180 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>180 000</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	15 213 514	13 813 514
Inköp		1 400 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 213 514</b>	<b>15 213 514</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 213 514</b>	<b>15 213 514</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-06-27

*Linn Vaering*  
Linn Vaering