

ÅRSREDOVISNING 2021

Equator Stockholm AB

Organisationsnummer 556064-0616

Styrelsen och verkställande direktören får härmed
avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01—2021-12-31.

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	6
- Tilläggsupplysningar	7
- Underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Equator Stockholm AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagstämma den 20 juni 2022.

Bolagstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 23 juni 2022.


Annica Carlsson

ÅRSREDOVISNING 2021

Equator Stockholm AB

Organisationsnummer 556064-0616

Styrelsen och verkställande direktören får härmed
avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01—2021-12-31.

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	6
- Tilläggsupplysningar	7
- Underskrifter	9

Fotokopians överensstämmande
med originalet intygas:

[Handwritten signatures and initials]

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet i form av arkitekturörelse.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Konsekvenserna av pandemirestriktionerna kom att påverka marknaden och försvårade säljarbetet under 2020. Inledningen av 2021 visade en försvagad orderingång och korttidsarbete infördes för delar av personalen under de inledande fem månaderna.

Orderingången stärktes successivt under våren och årets andra halva kom att hålla god fart. Bland uppdragen finns förstudier av befintliga stadsdelscentrum, detaljplanearbeten och mark för nybebyggelse som på sikt kan komma att utvecklas till större uppdrag.

Större ombyggnadsprojekt i bra lägen utgör en fortsatt stor andel av uppdragsportföljen där hållbarhetsfrågor får allt större betydelse. Höga krav på gestaltning, inte sällan parat med höga kulturvärden karaktäriserar flera av projekten.

Framtiden:

En strategisk satsning pågår inom verksamheten med fokus på hållbarhet och digitalisering, ett generationsskifte på säljsidan pågår samt uppväxling av marknadskommunikationen med ny strategi och ökad frekvens.

Det finns en potential att utöka uppdragsvolymen inom bostadssektorn vid sidan av vår starka position inom den kommersiella sektorn och ombyggnader.

Flerårsöversikt

Bolaget har under åren 2018-2021 haft följande utveckling.

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning (kkr)	43 195	48 712	57 234	70 189
Resultat efter finansiella poster (kkr)	-1 096	2 868	5 267	9 547
Soliditet (%)	81%	79%	71%	59%

Handwritten signatures and initials:
J. H.
W. G.
A. J.

2022062715914

Förändring i eget kapital	Aktie Kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	1 094 800	274 884	19 835 405	21 205 089
Vinstdisposition enligt beslut av årets bolagsstämman:				
Årets resultat			20 326	20 326
Belopp vid årets utgång	1 094 800	274 884	19 855 731	21 225 415

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står:

Balanserade vinstmedel	19 835 405
Årets resultat	20 326
	19 855 731

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Styrelsen föreslår att:

Till utdelning föreslå (591,98 kr/aktie)	6 481 000
i ny räkning överföres	13 374 731
	19 855 731

*W.E. af
M. M. M.*

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		43 195 434	48 712 367
Summa rörelsens intäkter		43 195 434	48 712 367
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-11 624 338	-11 176 316
Personalkostnader	2	-32 237 880	-34 226 126
Avskrivningar av mat. tillgångar	3	-420 936	-420 942
Summa rörelsens kostnader		-44 283 154	-45 823 384
Rörelseresultat		-1 087 720	2 888 983
Resultat från finansiella invest			
Räntekostnader och liknande poster		-8 744	-21 125
Resultat före bokslutsdisp och skatt		-1 096 464	2 867 858
Bokslutsdispositioner			
Förändring periodiseringsfond	5	1 120 000	-500 000
Resultat före skatt		23 536	2 367 858
Skatt på årets resultat		-3 210	-662 664
Årets resultat		20 326	1 705 194

Handwritten notes and signatures:
W. M. L.
ES

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förbättringsutg på annans fastighet	3	1 262 832	1 683 768
Summa anläggningstillgångar		1 262 832	1 683 768
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		8 823 233	8 363 488
Fordringar hos koncernföretag		7 561 407	1 481 000
Skattefordringar		729 594	385 994
Förutbet kostnader	4	2 611 825	2 132 922
Upparbetad men ej fakturerade intäkter		3 645 907	2 780 971
Summa kortfristiga fordringar		23 371 966	15 144 375
Kassa och bank (limit 500´)		5 452 546	15 161 936
Summa omsättningstillgångar		28 824 512	30 306 311
SUMMA TILLGÅNGAR		30 087 344	31 990 079

2022062715915

Handwritten signatures and initials:
M. E. U. J.
P. ES
M.

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (10 948 aktier)		1 094 800	1 094 800
Reservfond		274 884	274 884
Summa bundet eget kapital		1 369 684	1 369 684
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		19 835 405	18 130 211
Årets resultat		20 326	1 705 194
Summa fritt eget kapital		19 855 731	19 835 405
Summa eget kapital		21 225 415	21 205 089
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	5	3 935 000	5 055 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 046 812	1 118 373
Övriga skulder		1 543 331	1 907 131
Uppl kostnader och förutbet intäkter	4	2 336 786	2 704 486
Summa kortfristiga skulder		4 926 929	5 729 990
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		30 087 344	31 990 079

Handwritten notes:
UR
K.E.
P
ES

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

Tjänsteuppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln

Avskrivningar

Följande avskrivningstider tillämpas:
Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Not 2 Medeltal anställda

	2021		2020	
	Anställda	varav män	Anställda	varav män
Medelantalet anställda bygger på av bolagets betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid				
Medeltal anställda	38	42 %	42	44 %
Styrelsen	7	43 %	5	20 %
VD	1	0 %	1	0 %
Företagsledning	4	25 %	4	25 %

Not 3 Materiella anläggningstillgångar

	2021	2020
Inventarier		
Ingående anskaffningsvärde	2 104 710	2 273 514
Inköp	0	2 104 710
Försäljningar/utrangeringar	0	-2 273 514
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 104 710	2 104 710
Ingående avskrivningar	- 420 942	- 2 273 514
Försäljningar/utrangeringar	0	2 273 514
Årets avskrivningar	- 420 936	- 420 942
Utgående ackumulerade avskrivningar	- 841 878	- 420 942
Utgående planenligt restvärde	1 262 832	1 683 768
Bokfört värde	1 262 832	1 683 768

Handwritten signatures and initials:
 a N.E. M
 Uf
 ES

Not 4 Periodiseringsposter

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2021	2020
Lokalhyra	1 116 955	1 054 471
Programlicenser	1 169 632	613 135
Övriga poster	325 238	465 316
Summa	2 611 825	2 132 922

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2021	2020
Semesterlöneskuld	927 870	1 050 642
Upplupna sociala avgifter	942 547	1 224 255
Övriga poster	466 369	429 589
Summa	2 336 786	2 704 486

Not 5 Periodiseringsfonder

	2021	2020
Periodiseringsfonder		
Periodiseringsfond 2015	0	370 000
Periodiseringsfond 2016	0	110 000
Periodiseringsfond 2017	810 000	1 450 000
Periodiseringsfond 2018	1 125 000	1 125 000
Periodiseringsfond 2019	1 000 000	1 000 000
Periodiseringsfond 2020	1 000 000	1 000 000
Summa	3 935 000	5 055 000

Not 6 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter	2021	2020
Företagsinteckningar	1 200 000	1 200 000
Panter och därmed jämförliga säkerheter	inga	inga
Ansvarsförbindelser	inga	inga

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Kriget i Ukraina påverkar hela samhället och påverkan på arkitektverksamheten följs noggrant. Svårigheter med material leveranser och skenande priser inom byggsektorn kan komma att på sikt påverka uppdragsvolymen inom arkitektbranschen. För arkitektverksamheten pågår omställning av uppdragstyp till sk tidiga skeden som kan fortlöpa med mindre påverkan utifrån.

70
W.E.
M
25

Not 8 Koncernuppgifter

Bolaget är sedan 1998-12-10 dotterbolag till Portiken AB (100 %) 556233-6841, Stockholm, där koncernredovisning upprättas.

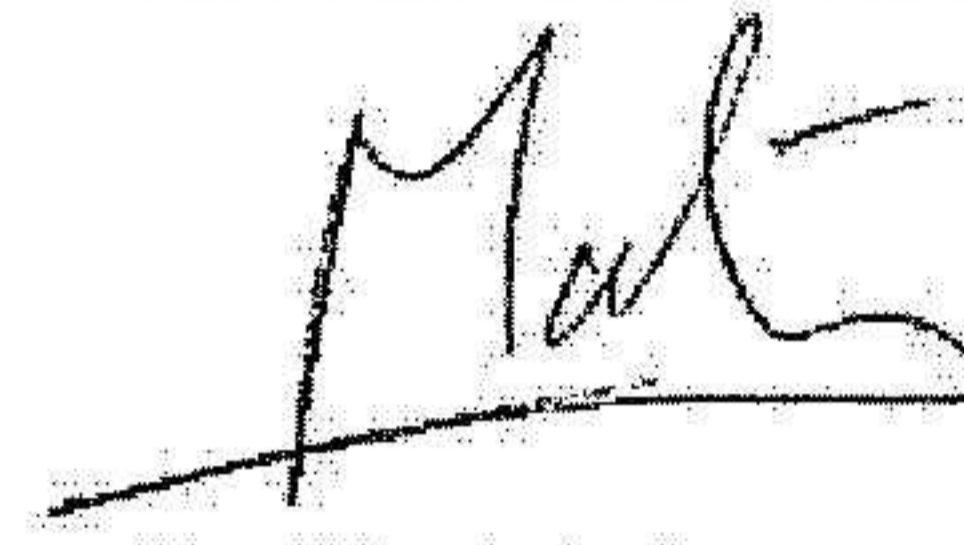
Från moderbolag har under året inköpts för 4 217 884 kr (4 162 772 kr) och av bolagets omsättning avser 0 kr (0 kr) försäljning.

Stockholm 2022-06-14


Jana Becker
Ordförande


Annica Carlsson
Verkställande direktör


Wayne Evers


Emilie Mahe


Martin Dahlgren


Eva Sterner


Urban Jällhage

Min revisionsberättelse har avgivits 2022-06-16


Håkan Sten
Auktoriserad revisor
Mazars AB

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Equator Stockholm AB
Org. nr 556064-0616

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Equator Stockholm AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Equator Stockholm AB:s finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Equator Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Equator Stockholm AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Equator Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, 16/6 2022



Håkan Sten
Auktoriserad revisor