

# Årsredovisning

---

## *N. Hjertton Bygg AB*

556835-3485

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Nicklas Hjertton  
2026-03-13

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggverksamhet och därmed förenlig verksamhet inom Avesta kommun med omnejd. Företaget har sitt säte i Avesta kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	3 420	6 429	6 025	5 406
Resultat efter finansiella poster	-186	-216	431	20
Soliditet %	23	22	28	22

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% beroende på minskade uppdrag.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 070 213	-216 247
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-216 247	216 247
- Årets resultat			-185 973
- Belopp vid årets utgång	50 000	853 966	-185 973

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	853 966
Årets resultat	-185 973
Summa	667 993

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	667 993
Summa	667 993

## RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	3 420 149	6 429 419
Övriga rörelseintäkter	835 931	720 023
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>4 256 080</b>	<b>7 149 442</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-1 297 385	-3 045 652
Övriga externa kostnader	-1 051 562	-1 242 450
Personalkostnader	-1 918 564	-2 872 158
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-99 308	-99 308
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-4 366 819</b>	<b>-7 259 568</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-110 739</b>	<b>-110 126</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11 859	98
Räntekostnader och liknande resultatposter	-87 093	-106 219
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-75 234</b>	<b>-106 121</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-185 973</b>	<b>-216 247</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-185 973</b>	<b>-216 247</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-185 973</b>	<b>-216 247</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 639 955	1 739 263
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 639 955</i>	<i>1 739 263</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 639 955</b>	<b>1 739 263</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		336 753	1 353 846
Övriga fordringar		88 023	9 697
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	159 800
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		292 448	181 953
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>717 224</i>	<i>1 705 296</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		733 091	644 760
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>733 091</i>	<i>644 760</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 450 315</b>	<b>2 350 056</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 090 270</b>	<b>4 089 319</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	853 966	1 070 213
Årets resultat	-185 973	-216 247
<i>Summa fritt eget kapital</i>	667 993	853 966
<b>Summa eget kapital</b>	<b>717 993</b>	<b>903 966</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 1 565 840	1 595 440
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 565 840</b>	<b>1 595 440</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	35 520	35 520
Leverantörsskulder	145 700	618 808
Övriga skulder	399 254	503 660
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	225 963	431 925
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>806 437</b>	<b>1 589 913</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 090 270</b>	<b>4 089 319</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	År
Byggnader och mark	20 och 33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	3	4

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 695 696	2 695 696
Utgående anskaffningsvärden	2 695 696	2 695 696
Ingående avskrivningar	-956 433	-857 125
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-99 308	-99 308
Utgående avskrivningar	-1 055 741	-956 433
Redovisat värde	1 639 955	1 739 263

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	93 120	93 120
Utgående anskaffningsvärden	93 120	93 120
Ingående avskrivningar	-93 120	-93 120
Utgående avskrivningar	-93 120	-93 120
Redovisat värde	0	0

### Not 5 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 423 760	1 453 360

### Not 6 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	150 000	150 000
Fastighetsinteckningar	3 875 000	3 875 000
Summa ställda säkerheter	4 025 000	4 025 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-01-29

*UNDERSKRIFTER*

Avesta

*Nicklas Hjertton*

Nicklas Hjertton

2026-01-29

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-12

*Tony Pettersson*

Tony Pettersson

Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i N Hjertton Bygg AB, org.nr 556835-3485

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för N Hjertton Bygg AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av N Hjertton Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till N Hjertton Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för N Hjeriton Bygg AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till N Hjeriton Bygg AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borlänge  
2026-03-12

*Tony Pettersson*  
Tony Pettersson  
Auktoriserad revisor