

Flosjön Fastighet & Handel AB

556903-8176

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bo Göran Knutes, Styrelseledamot

2024-08-27

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, partihandel med virke, handel med andra byggnadsmaterial, sanitesgods och handel med lastbilar och specialfordon
Bolaget har sitt säte i Dala-Floda

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	0	-2	25 295	27 926
Resultat efter finansiella poster	66 798	-77 022	-410	682
Soliditet (%)	53	31	22	21

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	75 810	-77 022	48 788
Balanseras i ny räkning		-77 022	77 022	0
Årets resultat			66 798	66 798
Vid årets utgång	50 000	-1 212	66 798	115 586

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	-1 212
Årets resultat	66 798
Summa	65 586
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	65 586
Summa	65 586

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	-2
Övriga rörelseintäkter		167 700	123 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		167 700	123 598
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-98 737	-197 653
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 965	-2 965
Summa rörelsekostnader		-101 702	-200 618
Rörelseresultat		65 998	-77 020
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		800	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2
Summa finansiella poster		800	-2
Resultat efter finansiella poster		66 798	-77 022
Resultat före skatt		66 798	-77 022
Årets resultat		66 798	-77 022

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	41 367	44 332
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		41 367	44 332
Summa anläggningstillgångar		41 367	44 332
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		26 400	25 500
Övriga fordringar		1 749	6 398
Summa kortfristiga fordringar		28 149	31 898
Kassa och bank			
Kassa och bank		147 762	82 027
Summa kassa och bank		147 762	82 027
Summa omsättningstillgångar		175 911	113 925
Summa tillgångar		217 278	158 257

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 212	75 810
Årets resultat		66 798	-77 022
Summa fritt eget kapital		65 586	-1 212
Summa eget kapital		115 586	48 788
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		99 728	99 728
Summa långfristiga skulder		99 728	99 728
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 964	741
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	9 000
Summa kortfristiga skulder		1 964	9 741
Summa eget kapital och skulder		217 278	158 257

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2023-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	73 901
Utgående anskaffningsvärden	73 901
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-29 569
Årets avskrivningar	-2 965
Utgående avskrivningar	-32 534
Redovisat värde	41 367

Not 4 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Terapico AB, med organisationsnummer 556505-3864 och säte i Gagnef, sedan 2022-12-02.

Underskrifter

Årsredovisning för Flosjön Fastighet & Handel AB, 556903-8176
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Mockfjärd

Bo Göran Knutes
Bo Göran Knutes
Styrelseledamot och verkställande direktör
2024-06-30