

Årsredovisning

för

RF Invest AB

Org.nr. 559359-0952

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Raul Fernandez Fredriksson, Styrelseledamot

2024-07-17

Styrelsen för RF Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall investera i fastighet, bolaget skall även bedriva handel med fast och lös egendom samt värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett.

Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 107	-8 031
Balansomslutning	1 526 674	1 531 345
Soliditet (%)	1,04	1,11

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-8 031	16 970
Balanseras i ny räkning	0	-8 031	8 031	0
Årets resultat	0	0	-1 107	-1 107
Belopp vid årets utgång	25 000	-8 031	-1 107	15 862

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-8 031
Årets resultat	-1 107
Summa	-9 138

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-9 138
Summa	-9 138

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-10 2022-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 230	-8 032
Summa rörelsekostnader		-1 230	-8 032
Rörelseresultat		-1 230	-8 032
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		150	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27	0
Summa finansiella poster		123	1
Resultat efter finansiella poster		-1 107	-8 031
Bokslutsdispositioner			
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		-1 107	-8 031
Skatter			
Årets resultat		-1 107	-8 031

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	1 523 948	1 523 948
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 523 948	1 523 948
Summa anläggningstillgångar		1 523 948	1 523 948
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 909	1 876
Summa kortfristiga fordringar		1 909	1 876
Kassa och bank			
Kassa och bank		817	5 520
Summa kassa och bank		817	5 520
Summa omsättningstillgångar		2 726	7 396
SUMMA TILLGÅNGAR		1 526 674	1 531 345

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-8 031	0
Årets resultat		-1 107	-8 031
Summa fritt eget kapital		-9 138	-8 031
Summa eget kapital		15 862	16 970
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		1 510 812	1 514 375
Summa kortfristiga skulder		1 510 812	1 514 375
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 526 674	1 531 345

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Andra långfristiga fordringar

Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 523 948	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	0	1 523 948
Reglerade fordringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	1 523 948	1 523 948
Ingående nedskrivningar	0	0
Förändring av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	0	0

2023-12-31

2022-12-31

Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	1 523 948	1 523 948

Kommentar till specifikation av andra långfristiga fordringar

140.000 EUR Sebastian Fernandez Invest AB, 559276-7643.

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Raul Fernandez Fredriksson

Raul Fernandez Fredriksson

2024-06-28

Styrelseledamot