

Årsredovisning

N&N Drothem AB

559236-3583

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Karl-Johan Natanaelsson
2024-12-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet
Företaget har sitt säte i Söderköping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2307-2406 | 2207-2306 | 2107-2206 | 2001-2106 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 154 | 147 | 98 | |
| Resultat efter finansiella poster | -244 | -233 | -73 | -10 |
| Soliditet % | | | | 100 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| - Belopp vid årets ingång | 25 000 | -10 300 | 10 300 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | |
| - Balanseras i ny räkning | | 10 300 | -10 300 |
| - Årets resultat | | | 208 |
| - Belopp vid årets utgång | 25 000 | | 208 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|-----------------------|-----|
| <i>Årets resultat</i> | 208 |
| <i>Summa</i> | 208 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|-----|
| Balanseras i ny räkning | 208 |
| <i>Summa</i> | 208 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2023-07-01 2024-06-30 | 2022-07-01 2023-06-30 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 153 972 | 146 640 |
| Övriga rörelseintäkter | 14 484 | 6 987 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 168 456 | 153 627 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -123 138 | -182 110 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -26 409 | -26 409 |
| Summa rörelsekostnader | -149 547 | -208 519 |
| Rörelseresultat | 18 909 | -54 892 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 99 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -262 800 | -178 084 |
| Summa finansiella poster | -262 701 | -178 084 |
| Resultat efter finansiella poster | -243 792 | -232 976 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Erhållna koncernbidrag | 244 000 | 243 276 |
| Summa bokslutsdispositioner | 244 000 | 243 276 |
| Resultat före skatt | 208 | 10 300 |
| Årets resultat | 208 | 10 300 |

BALANSRÄKNING

1

| | | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|--|---|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 4 587 745 | 4 614 154 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | <i>4 587 745</i> | <i>4 614 154</i> |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 3 | 183 300 | 183 300 |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> | | <i>183 300</i> | <i>183 300</i> |
| Summa anläggningstillgångar | | 4 771 045 | 4 797 454 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 13 442 | 0 |
| Övriga fordringar | | 1 228 514 | 1 222 276 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | <i>1 241 956</i> | <i>1 222 276</i> |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 46 191 | 36 821 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | <i>46 191</i> | <i>36 821</i> |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 288 147 | 1 259 097 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 6 059 192 | 6 056 551 |

BALANSRÄKNING

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|--|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 25 000 | 25 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 0 | -10 300 |
| Årets resultat | 208 | 10 300 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | 208 | 0 |
| Summa eget kapital | 25 208 | 25 000 |
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 4 | 4 324 148 |
| Skulder till koncernföretag | | 1 590 300 |
| Summa långfristiga skulder | 5 914 448 | 5 907 616 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Leverantörsskulder | 2 794 | 3 193 |
| Skatteskulder | 18 574 | 18 161 |
| Övriga skulder | 93 168 | 93 168 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 5 000 | 9 413 |
| Summa kortfristiga skulder | 119 536 | 123 935 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 6 059 192 | 6 056 551 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

| Not 2 | Byggnader och mark | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|-------|--------------------------------------|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 4 658 000 | 4 658 000 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 4 658 000 | 4 658 000 |
| | Ingående avskrivningar | -43 846 | -17 437 |
| | <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| | Årets avskrivningar | -26 409 | -26 409 |
| | Utgående avskrivningar | -70 255 | -43 846 |
| | Redovisat värde | 4 587 745 | 4 614 154 |

| Not 3 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|-------|---|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 183 300 | 183 300 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 183 300 | 183 300 |
| | Redovisat värde | 183 300 | 183 300 |
| | 195 aktier i Chorea AB, org.nr: 559001-3719 | | |

| Not 4 | Långfristiga skulder | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|-------|--|------------|------------|
| | Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 3 858 308 | 3 951 476 |

| Not 5 | Ställda säkerheter | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|-------|--------------------------|------------|------------|
| | Fastighetsinteckningar | 5 100 000 | 5 100 000 |
| | Summa ställda säkerheter | 5 100 000 | 5 100 000 |

Not 6 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser

Not 7 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till N&N Holding AB, org nr 556751-4939, med säte i Söderköping

UNDERSKRIFTER

Norrköping

Karl-Johan Natanaelsson

Karl-Johan Natanaelsson

Ordförande

2024-12-19