

Årsredovisning för

Vallonsmidet 2 Fastighets i Örebro AB

556757-2937

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-10
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vallonsmidet 2 Fastighets i Örebro AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-11-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro 2024-11-20


Magnus Carlsson

Årsredovisning för

Vallonsmidet 2 Fastighets i Örebro AB

556757-2937

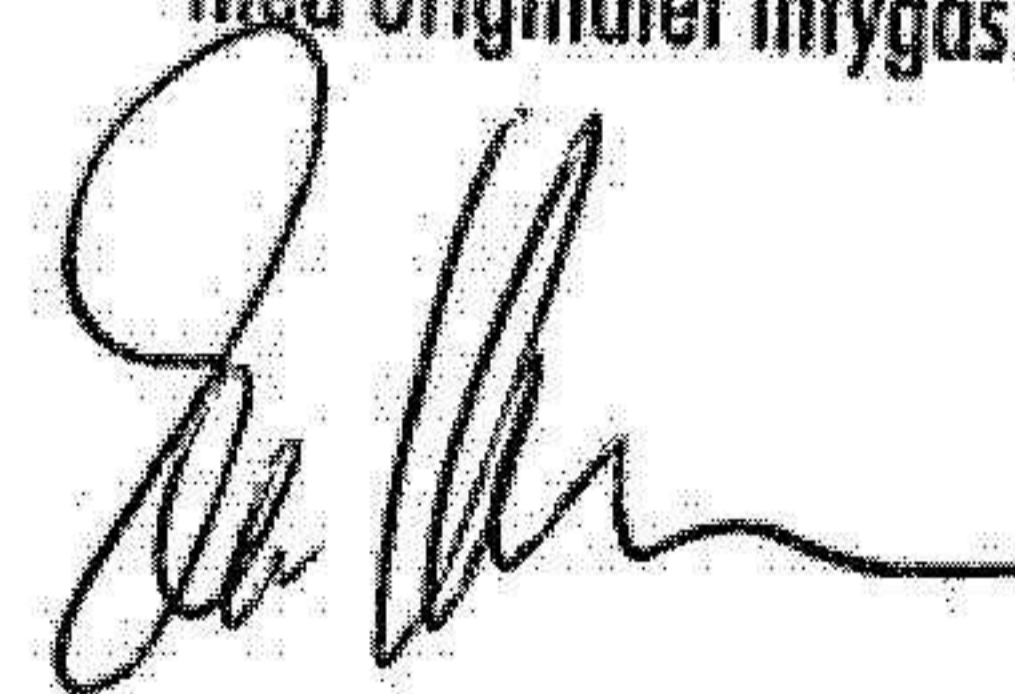
Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Innehållsförteckning:**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-10
Underskrifter	10

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vallonsmidet 2 Fastighets i Örebro AB, 556757-2937, med säte i Örebro, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till AB Lokalusman i Örebro 2, 559056-3473, och har sitt säte i Örebro.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2024-06-30	2023-06-30	2022-06-30	2021-06-30	2020-06-30
Nettoomsättning	163	535	1 637	1 598	1 601
Resultat efter finansiella poster	-744	-271	890	764	586
Balansomslutning	11 030	10 895	11 401	10 569	10 947
Soliditet %	36,5	34,7	32,3	28,1	21,7

Definitioner: se not

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Stora delar av lokalerna står tomma och arbete att hitta ny hyresgäst pågår.

Eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	500 000	2 940 047
Årets resultat		283 879
Vid årets slut	500 000	3 223 926

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 223 926, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	3 223 926
Summa	3 223 926

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

~

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
Nettoomsättning		162 776	535 335
Övriga rörelseintäkter		-	18 208
		<u>162 776</u>	<u>553 543</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-298 500	-374 409
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-327 235	-327 233
Rörelseresultat		<u>-462 959</u>	<u>-148 099</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	69 002	316
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-349 939	-123 291
Resultat efter finansiella poster		<u>-743 896</u>	<u>-271 074</u>
Bokslutsdispositioner	6	1 103 565	453 564
Resultat före skatt		<u>359 669</u>	<u>182 490</u>
Skatt på årets resultat	7	-75 790	-38 160
Årets resultat		<u>283 879</u>	<u>144 330</u>

2024112108502

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	8,9	7 167 514	7 441 184
Inventarier, verktyg och installationer	10	381 306	434 871
		<u>7 548 820</u>	<u>7 876 055</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran	11	65 151	46 054
		<u>65 151</u>	<u>46 054</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>7 613 971</u>	<u>7 922 109</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		43 192	16 996
Fordringar hos koncernföretag		3 305 612	2 900 910
Övriga fordringar		67 452	37 087
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	18 208
		<u>3 416 256</u>	<u>2 973 201</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>3 416 256</u>	<u>2 973 201</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>11 030 227</u>	<u>10 895 310</u>

2024112108503

✓

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		2 940 047	2 795 717
Årets resultat		283 879	144 330
		<u>3 223 926</u>	<u>2 940 047</u>
Summa eget kapital		<u>3 723 926</u>	<u>3 440 047</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		381 306	434 871
		<u>381 306</u>	<u>434 871</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	12,13	6 500 000	6 500 000
		<u>6 500 000</u>	<u>6 500 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		12 227	18 197
Skatteskulder		320 924	439 852
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		91 844	62 343
		<u>424 995</u>	<u>520 392</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>11 030 227</u>	<u>10 895 310</u>

2024112108504

~

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

För att utnyttja koncernens samlade likviditet på ett effektivt sätt har ett koncernkontosystem införts. Husherrn Lokaler AB är gäldenär mot banken. De övriga ingående bolagens negativa och positiva banksaldon avräknas på detta konto och redovisas som kortfristig fordran eller skuld till koncernföretag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Byggnader	10-50
Inventarier, verktyg och installationer	10-20

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 50 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm 25-40 år
- Installationer, värme, el, VVS, ventilation mm 20-40 år
- Yttre ytskikt, fasader, yttertak mm 25-40 år
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm 10-20 år

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Finansiella tillgångar och skulder värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärdet.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Nettoomsättning

Hysesintäkter resultatförs i den period de avser.

Ränta, royalty och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Huvudregel för redovisning av koncernbidrag enligt 35 kap. inkomstskattelagen (1999:1229).

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
<i>Grant Thornton</i>		
Revisionsuppdrag	17 000	10 600

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

Detta inkluderar övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
Ränteintäkter, koncernföretag	67 765	-
Ränteintäkter, övriga	1 237	316
Summa	69 002	316

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
Räntekostnader, övriga	349 939	123 291
Summa	349 939	123 291

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
Koncernbidrag	1 050 000	400 000
Förändring avskrivningar utöver plan	53 565	53 564
Summa	1 103 565	453 564

Not 7 Skatt på årets resultat

	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
Aktuell skattekostnad	-94 887	-57 257
Uppskjuten skatt	19 097	19 097
	-75 790	-38 160

Avstämning av effektiv skatt

		2023-07-01- 2024-06-30		2022-07-01- 2023-06-30
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		359 669		182 490
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-74 092	20,6	-37 594
Ej avdragsgilla kostnader	0,5	-1 942	0,3	-595
Ej skattepliktiga intäkter	-0,1	244	-	29
Redovisad effektiv skatt	21	-75 790	20,9	-38 160

Not 8 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	10 636 371	10 636 371
Vid årets slut	10 636 371	10 636 371
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-3 195 187	-2 921 518
-Årets avskrivning	-273 670	-273 669
Vid årets slut	-3 468 857	-3 195 187
Redovisat värde vid årets slut	7 167 514	7 441 184
Varav mark		
Akkumulerade anskaffningsvärden	1 278 528	1 278 528
Redovisat värde vid årets slut	1 278 528	1 278 528

Not 9 Uppllysning om verkligt värde på förvaltningsfastigheter

	2024-06-30	2023-06-30
<i>Akkumulerade verkliga värden</i>		
Vid årets slut	18 000 000	18 000 000

Verkligt värde baseras till 100% på värderingar av utomstående oberoende värderingsmän med erkända kvalifikationer och med aktuella kunskaper i värdering av fastigheter av den typ och med de lägen som är aktuella. Värderingen har utförts av NAI Svefa och syftar till att bedöma värderingsobjektets marknadsvärde. Värderingens värdetidpunkt är februari 2023. Värderingen är gjord genom att ortprismetoden och avkastningsmetoden används för att erhålla indikationer på fastighetens marknadsvärde. Dessa metoder är dock inte oberoende av varandra. De värdepåverkande faktorer som bedöms och marknadsanpassas i kalkylen härrör från marknadsdata i ortprismaterialet. Direktavkastningskravet har i ortprismetoden bedömts med utgångspunkt från på marknaden genomförda försäljningar av likvärdiga fastigheter. Vid slutlig bedömning av marknadsvärdet har generellt sett det värde som bedöms utifrån avkastningsmetoden haft störst tyngd.

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	1 121 185	1 121 185
	<u>1 121 185</u>	<u>1 121 185</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-686 314	-632 750
-Årets avskrivning	-53 565	-53 564
	<u>-739 879</u>	<u>-686 314</u>
Redovisat värde vid årets slut	381 306	434 871

Not 11 Uppskjuten skatt

	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
<i>2024-06-30</i>			
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Byggnader och mark	65 151	-	65 151
Uppskjuten skattefordran/skuld	<u>65 151</u>	<u>-</u>	<u>65 151</u>
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	65 151	-	65 151
<i>2023-06-30</i>			
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Byggnader och mark	46 054	-	46 054
Uppskjuten skattefordran/skuld	<u>46 054</u>	<u>-</u>	<u>46 054</u>
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	46 054	-	46 054

Temporär skillnad

	Redovisat värde	Skattemässigt värde	Temporär skillnad
<i>2024-06-30</i>			
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skattefordran</i>			
Byggnader och mark	7 167 514	7 483 781	-316 267
	<u>7 167 514</u>	<u>7 483 781</u>	<u>-316 267</u>
<i>2023-06-30</i>			
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skattefordran</i>			
Byggnader och mark	7 441 184	7 664 746	-223 562
	<u>7 441 184</u>	<u>7 664 746</u>	<u>-223 562</u>

Not 12 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	-	-

Not 13 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
För egna skulder och avsättningar		
Fastighetsinteckningar	10 400 000	10 400 000
Summa ställda säkerheter	10 400 000	10 400 000

Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Not 14 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

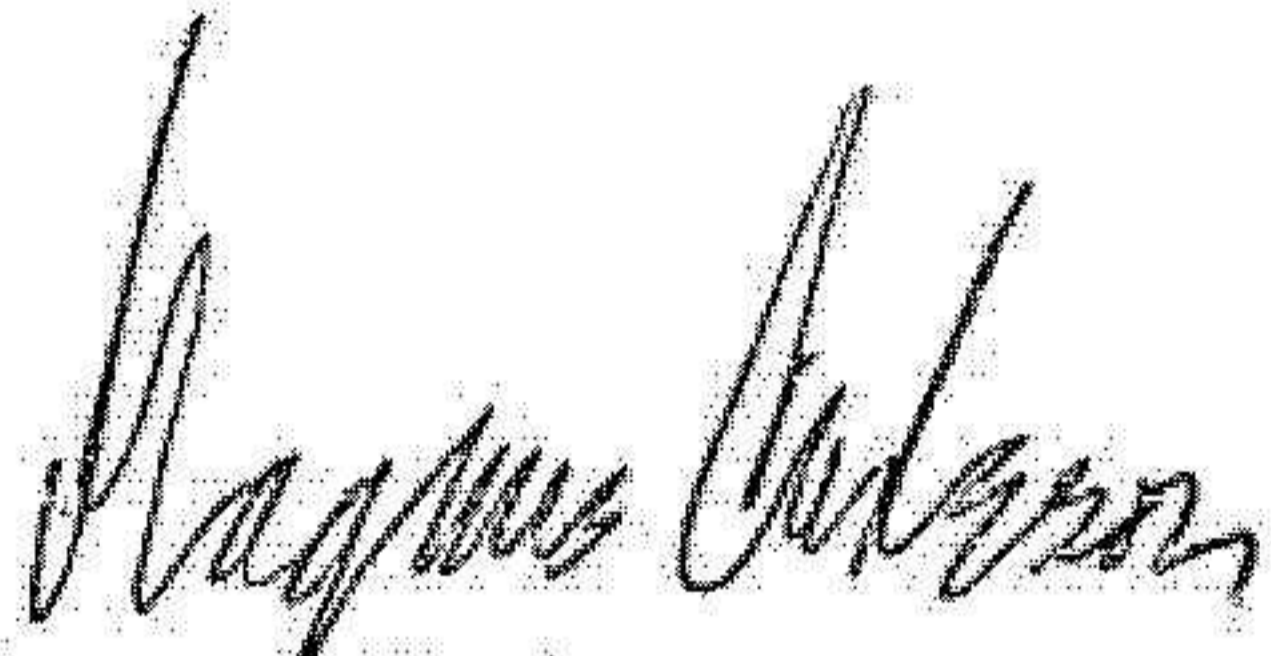
Totala tillgångar.

Soliditet:

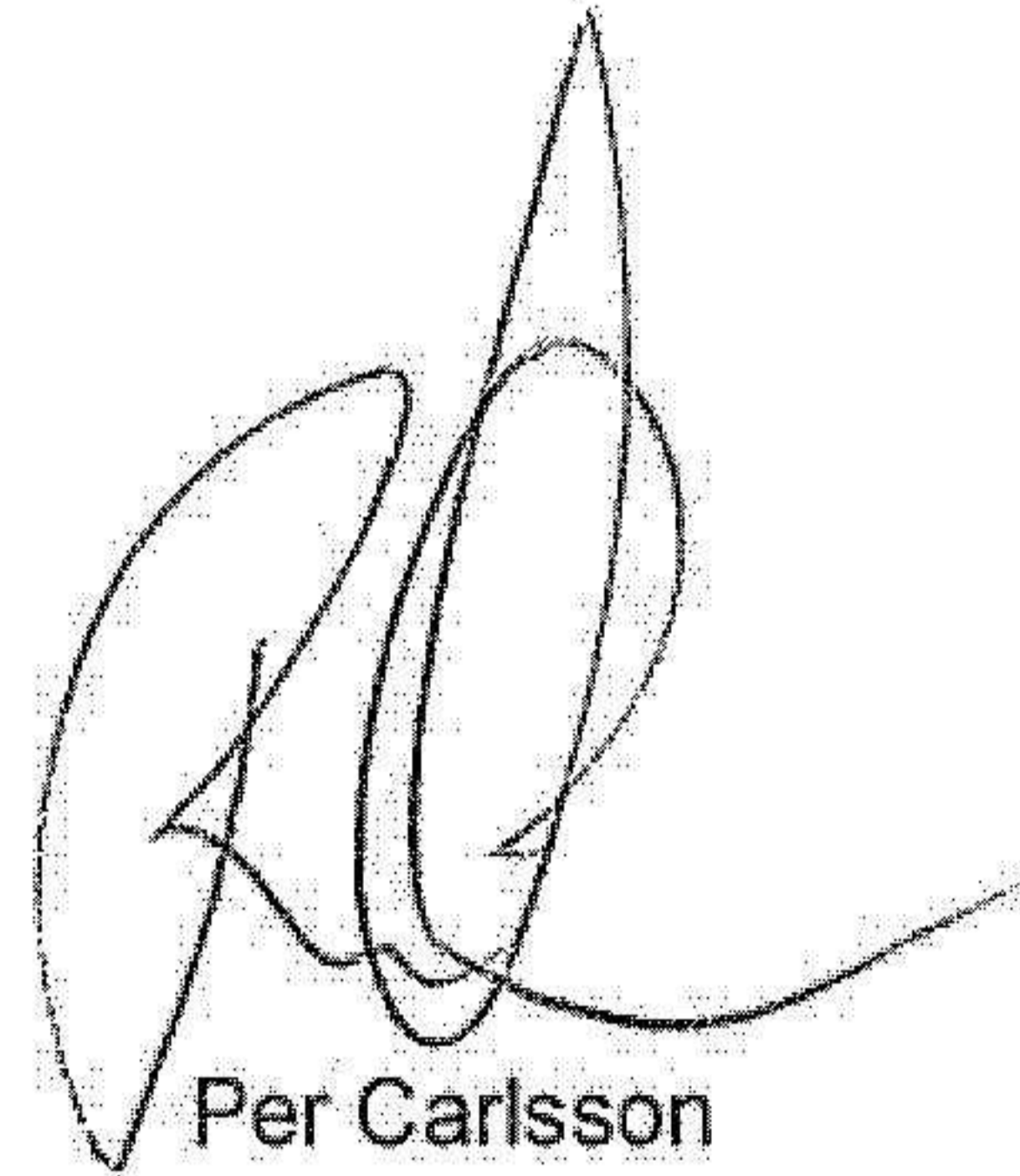
Totalt eget kapital / Totala tillgångar.

Underskrifter

Örebro 2024-11-20



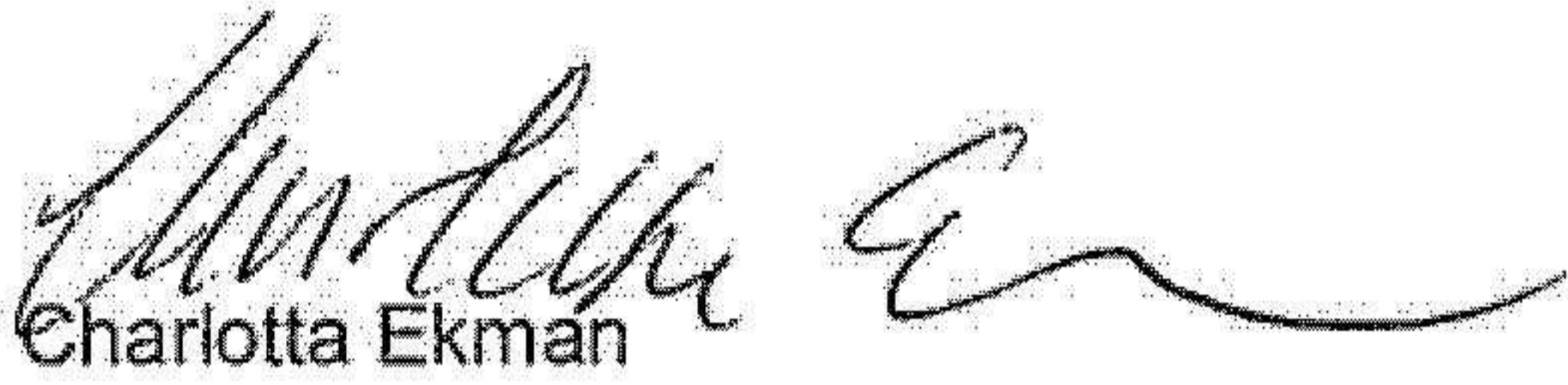
Magnus Carlsson
Styrelseordförande



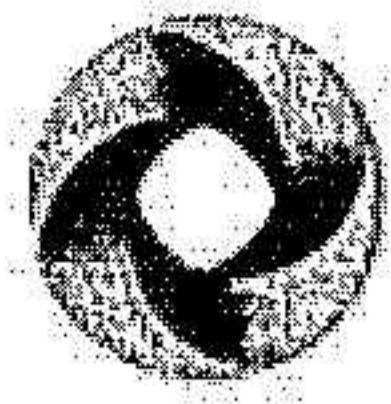
Per Carlsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-11-20

Grant Thornton Sweden AB



Charlotta Ekman
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vallonsmidet 2 Fastighets i Örebro AB

Org.nr. 556757 - 2937

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Vallonsmidet 2 Fastighets i Örebro AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vallonsmidet 2 Fastighets i Örebro ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Vallonsmidet 2 Fastighets i Örebro AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

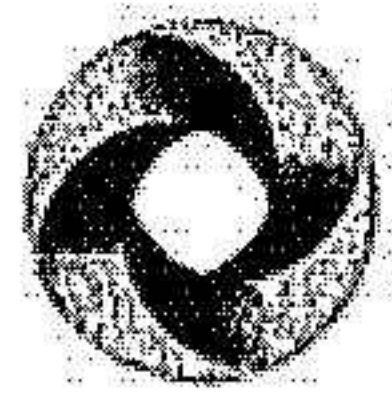
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste



också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vallonsmidet 2 Fastighets i Örebro AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Vallonsmidet 2 Fastighets i Örebro AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende;

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro 2024 - 11 - 20,
Grant Thornton Sweden AB

Charlotta Ekman
Auktoriserad revisor