

Årsredovisning

för

Sydkom AB

556962-6855

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Ardenmark, Styrelseledamot

2025-10-28

Styrelsen för Sydkom AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Svedala Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	168	364	1 023	585
Resultat efter finansiella poster	-782	-105	578	-35
Soliditet (%)	1	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	79 281	5 368	134 649
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 368	-5 368	0
Erhållna aktieägartillskott		550 000		550 000
Årets resultat			-616 776	-616 776
Belopp vid årets utgång	50 000	634 649	-616 776	67 873

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	634 649
årets förlust	-616 776
	17 873
disponeras så att i ny räkning överföres	17 873
	17 873

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		168 155	364 414
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		168 155	364 414
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-121 552	-244 157
Personalkostnader		0	-17 021
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-208 101	-208 101
Summa rörelsekostnader		-329 653	-469 279
Rörelseresultat		-161 498	-104 865
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		311	382
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-620 341	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-154	-149
Summa finansiella poster		-620 184	233
Resultat efter finansiella poster		-781 682	-104 632
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		165 000	110 000
Summa bokslutsdispositioner		165 000	110 000
Resultat före skatt		-616 682	5 368
Skatter			
Skatt på årets resultat		-94	0
Årets resultat		-616 776	5 368

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 791 442	8 888 974
Inventarier, verktyg och installationer	3	97 435	208 004
Summa materiella anläggningstillgångar		8 888 877	9 096 978
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	0	620 341
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	620 341
Summa anläggningstillgångar		8 888 877	9 717 319
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		781	781
Fordringar hos koncernföretag		75 800	75 800
Övriga fordringar		8 494	32 124
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 237	12 304
Summa kortfristiga fordringar		103 312	121 009
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		44 188	156 110
Summa kassa och bank		44 188	156 110
Summa omsättningstillgångar		147 500	277 119
SUMMA TILLGÅNGAR		9 036 377	9 994 438

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		634 649	79 281
Årets resultat		-616 776	5 368
Summa fritt eget kapital		17 873	84 649
Summa eget kapital		67 873	134 649
Långfristiga skulder			
	5		
Skulder till koncernföretag		8 944 000	9 809 000
Summa långfristiga skulder		8 944 000	9 809 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		178	0
Övriga skulder		18 326	44 789
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		24 504	50 789
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 036 377	9 994 438

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	9 203 382	9 203 382
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 203 382	9 203 382
Ingående avskrivningar	-314 408	-216 876
Årets avskrivningar	-97 532	-97 532
Utgående ackumulerade avskrivningar	-411 940	-314 408
Utgående redovisat värde	8 791 442	8 888 974

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	552 845	552 845
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	552 845	552 845
Ingående avskrivningar	-344 841	-234 272
Årets avskrivningar	-110 569	-110 569
Utgående ackumulerade avskrivningar	-455 410	-344 841
Utgående redovisat värde	97 435	208 004

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	620 341	620 341
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	620 341	620 341
Årets nedskrivningar	-620 341	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-620 341	0
Utgående redovisat värde	0	620 341

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	8 944 000	9 809 000
	8 944 000	9 809 000

Svedala 2025-10-24

Joakim Ardenmark
Joakim Ardenmark