

Årsredovisning

för

Levar Hotell & Gästgiveri AB

556926-1083

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Levar Hotell & Gästgiveri AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024- 07-09 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nordmaling 2024- 07-09


Erik Sjöström

Styrelsen och verkställande direktören för Levar Hotell & Gästgiveri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och restaurangverksamhet i egen fastighet.

Företaget har sitt säte i Nordmaling.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 416	4 323	4 499	4 846
Resultat efter finansiella poster	-41	8	-137	-79
Soliditet (%)	19,3	20,4	18,1	23,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	43 273	20 886	464 159
Disposition enligt beslut av årsstämman:		20 886	-20 886	0
Årets resultat			-40 627	-40 627
Belopp vid årets utgång	400 000	64 159	-40 627	423 532

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	64 159
årets förlust	-40 627
	23 532
disponeras så att i ny räkning överföres	23 532
	23 532

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Y

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 415 606	4 322 570
Övriga rörelseintäkter		0	121 547
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 415 606	4 444 117
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 949 982	-1 928 077
Övriga externa kostnader		-841 321	-727 976
Personalkostnader	2	-1 533 122	-1 656 139
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-87 351	-88 151
Summa rörelsekostnader		-4 411 776	-4 400 343
Rörelseresultat		3 830	43 774
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		581	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45 038	-35 397
Summa finansiella poster		-44 457	-35 397
Resultat efter finansiella poster		-40 627	8 377
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		0	12 509
Summa bokslutsdispositioner		0	12 509
Resultat före skatt		-40 627	20 886
Årets resultat		-40 627	20 886

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 283 771	1 319 414
Inventarier, verktyg och installationer	4	131 322	183 030
Summa materiella anläggningstillgångar		1 415 093	1 502 444

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar		5 000	5 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 000	5 000
Summa anläggningstillgångar		1 420 093	1 507 444

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		109 465	91 050
Summa varulager		109 465	91 050

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		219 166	244 857
Övriga fordringar		42 753	40 582
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		61 282	69 140
Summa kortfristiga fordringar		323 201	354 579

Kassa och bank

Kassa och bank		346 748	320 175
Summa kassa och bank		346 748	320 175
Summa omsättningstillgångar		779 414	765 804

SUMMA TILLGÅNGAR

2 199 507 2 273 248

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

400 000

400 000

Summa bundet eget kapital

400 000

400 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

64 159

43 273

Årets resultat

-40 627

20 886

Summa fritt eget kapital

23 532

64 159

Summa eget kapital

423 532

464 159

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

477 752

544 424

Summa långfristiga skulder

477 752

544 424

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

66 672

88 898

Förskott från kunder

7 600

0

Leverantörsskulder

404 651

348 377

Övriga skulder

590 361

566 661

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

228 939

260 729

Summa kortfristiga skulder

1 298 223

1 264 665

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 199 507

2 273 248

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	4	5

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 620 490	1 620 490
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 620 490	1 620 490
Ingående avskrivningar	-301 076	-265 433
Årets avskrivningar	-35 643	-35 643
Utgående ackumulerade avskrivningar	-336 719	-301 076
Utgående redovisat värde	1 283 771	1 319 414

2024071105270

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	576 214	576 214
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	576 214	576 214
Ingående avskrivningar	-393 184	-340 676
Årets avskrivningar	-51 708	-52 508
Utgående ackumulerade avskrivningar	-444 892	-393 184
Utgående redovisat värde	131 322	183 030

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	211 064	277 736
	211 064	277 736

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 544 424 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	477 752	544 424
	477 752	544 424
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	66 672	88 898
	66 672	88 898

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckningar	1 550 000	1 550 000
	2 050 000	2 050 000

✓


2024071105271

Nordmaling 2024- 07-08


Erik Sjöström
VD


Erika Sjöström

Min revisionsberättelse har lämnats 2024- 07-09


Jessica Semb
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Levar Hotell & Gästgiveri AB
 Org.nr 556926-1083

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Levar Hotell & Gästgiveri AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Levar Hotell & Gästgiveri ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Levar Hotell & Gästgiveri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Levar Hotell & Gästgiveri AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för

räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Levar Hotell & Gästgiveri AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till

någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

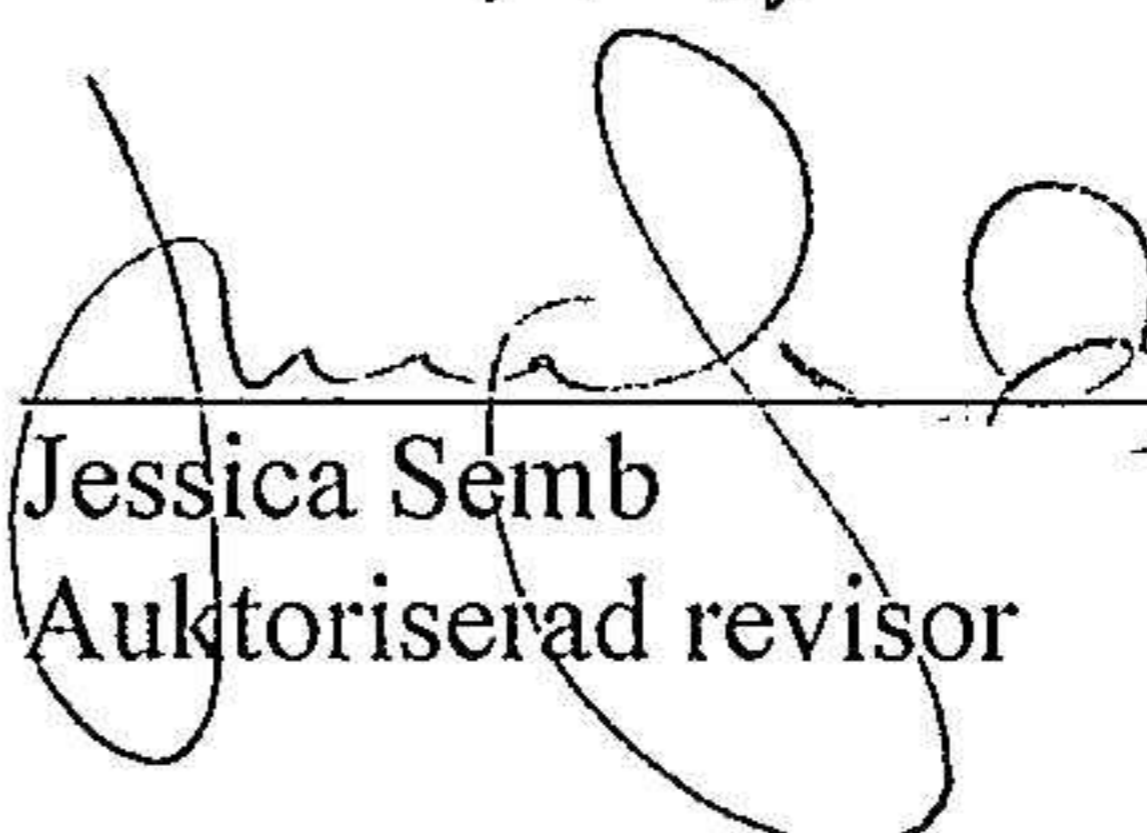
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Umeå 9/7 2024


 Jessica Semb
 Auktoriserad revisor