

KOPIA

## Elles Konsult och Entreprenad AB

Org nr 556900-8914

### ÅRSREDOVISNING FÖR 2025

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkningar	3
- Balansräkningar	4-5
- Tilläggsupplysningar	6

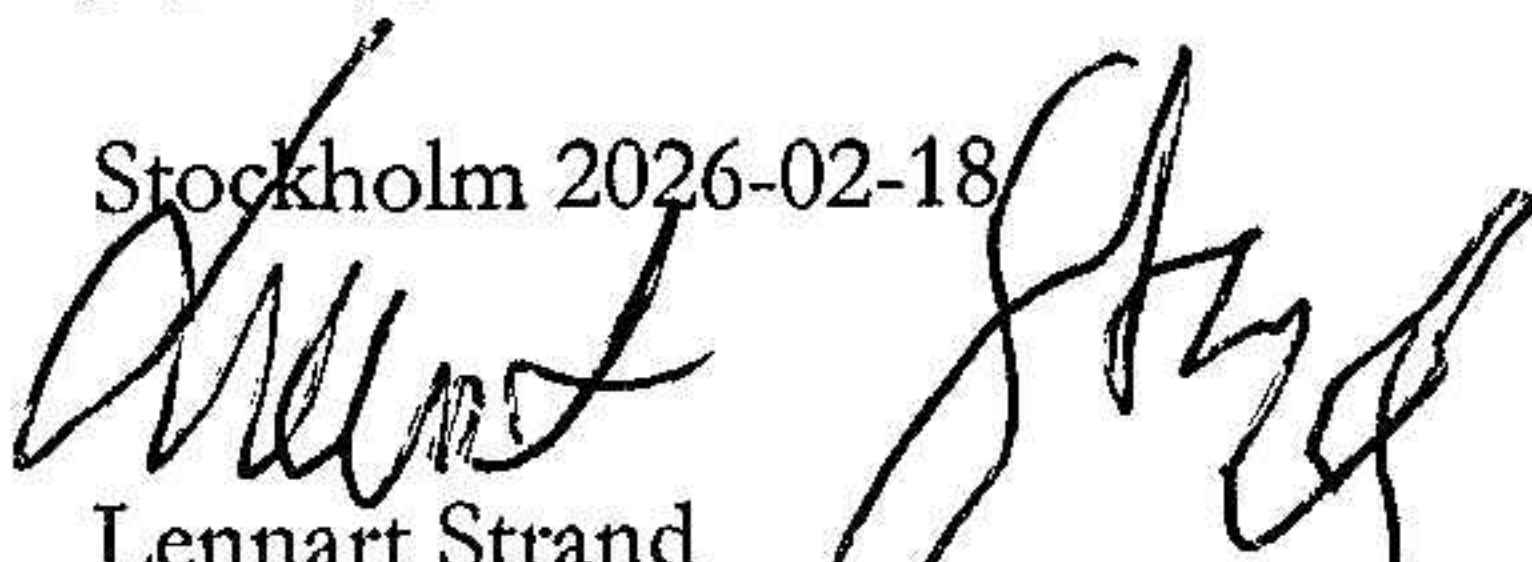
#### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Elles Konsult och Entreprenad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2026-02-17.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinstmedlen ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2026-02-18

  
Lennart Strand

Styrelsen och verkställande direktören för Elles Konsult och Entreprenad AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver entreprenad- och konsultverksamhet inom byggnadsbranschen, fastighetsförvaltning samt handel med värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Stockholms kommun.

### Flerårsöversikt

		2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	-20	-58	-293	-300
Soliditet	%	96%	100%	89%	95%

### Förändringar i eget kapital

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital		Totalt
	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat		
Belopp vid årets ingång	50 000	3 368 141	-57 857		3 360 284
Utdelning till aktieägare		-200 000			-200 000
Balanseras i ny räkning		-57 857	57 857		0
Årets resultat			-19 555		-19 555
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 110 284</b>	<b>-19 555</b>		<b>3 140 729</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

balanserad vinst	3 110 284
årets förlust	-19 555

<b>Totalt</b>	<b>3 090 729</b>
---------------	------------------

disponeras så att

till aktieägaren utdelas	200 000
i ny räkning överföres	2 890 729

<b>Totalt</b>	<b>3 090 729</b>
---------------	------------------

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m m</b>	<b>1</b>		
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		59 158	65 191
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m m</b>		<b>59 158</b>	<b>65 191</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-79 196	-103 723
Personalkostnader	2	0	-22 735
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-79 196</b>	<b>-126 458</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-20 038</b>	<b>-61 267</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		483	3 410
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>483</b>	<b>3 410</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-19 555</b>	<b>-57 857</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-19 555</b>	<b>-57 857</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-19 555</b>	<b>-57 857</b>

2026021905624

2026021905625

BALANSRÄKNING	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>Tillgångar</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner, inventarier och fordon	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Bostadsrätt	4	950 000	950 000
Övriga långfristiga placeringar		2 121 000	2 121 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		3 071 000	3 071 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 071 000</b>	<b>3 071 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga kortfristiga fordringar		17 125	20 412
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		17 125	20 412
<i>Kassa och bank</i>		170 947	283 310
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>188 072</b>	<b>303 722</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b><u>3 259 072</u></b>	<b><u>3 374 722</u></b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 500 aktier		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 110 284	3 368 141
Årets resultat		-19 555	-57 857
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<b>3 090 729</b>	<b>3 310 284</b>
<i>Summa eget kapital</i>		<b>3 140 729</b>	<b>3 360 284</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		118 343	14 438
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		<b>118 343</b>	<b>14 438</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b><u>3 259 072</u></b>	<b><u>3 374 722</u></b>

2026021905626

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

#### *Avskrivningar*

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner, inventarier och fordon 5 år

### Not 2. Medeltal anställda

	2025	2024
Medeltal anställda	1	1

### Not 3. Maskiner, inventarier och fordon

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Ingående avskrivningar	-50 000	-50 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-50 000</b>	<b>-50 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4. Bostadsrätt

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	950 000	950 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>950 000</b>	<b>950 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>950 000</b>	<b>950 000</b>

Stockholm 2026-01-22



Lennart Strand  
Verkställande direktör