

Årsredovisning
för
Patrik Haarala Invest AB
556379-9658

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Karl Johan Mansfield, Styrelseledamot
2025-05-26

Styrelsen för Patrik Haarala Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har under verksamhetsåret uteslutande bedrivit fastighetsförvaltande rörelse samt idkat därmed förenlig verksamhet.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Mansfield Sverige AB, org.nr 556893-8764, med säte i Stockholm kommun, Stockholms län.

Företaget har sitt säte i Stockholm kommun, Stockholms län.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	534	457	389	390
Resultat efter finansiella poster	67	-14	-102	-18
Soliditet (%)	35	83	82	82
Antal anställda	0	0	0	0
Balansomslutning	4 294	7 804	7 283	7 258

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	506 100	20 000	5 823 331	-86	6 449 345
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Utdelning				-5 000 000		-5 000 000
Balanseras i ny räkning				-86	86	0
Årets resultat					36 666	36 666
Belopp vid årets utgång	100 000	506 100	20 000	823 245	36 666	1 486 011

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	823 245
årets vinst	36 666
	859 911
disponeras så att	
i ny räkning överföres	859 911
	859 911

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	534 268	457 300
Övriga rörelseintäkter	32 143	15 075
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	566 411	472 375

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-370 413	-389 484
Personalkostnader	-21 991	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-45 188	-45 188
Summa rörelsekostnader	-437 592	-434 672
Rörelseresultat	128 819	37 703

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 940	6 607
Räntekostnader och liknande resultatposter	-64 377	-58 269
Summa finansiella poster	-61 437	-51 662
Resultat efter finansiella poster	67 382	-13 959

Bokslutsdispositioner

2

Erhållna koncernbidrag	0	14 000
Lämnade koncernbidrag	-5 989	0
Förändring av periodiseringsfonder	-15 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-20 989	14 000
Resultat före skatt	46 393	41

Skatter

Skatt på årets resultat	-9 727	-127
Årets resultat	36 666	-86

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 023 210	3 068 398
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 023 210	3 068 398
Summa anläggningstillgångar		3 023 210	3 068 398
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		68 331	121 633
Fordringar hos koncernföretag		863 901	4 353 980
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	36 691
Summa kortfristiga fordringar		932 232	4 512 304
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		338 818	222 950
Summa kassa och bank		338 818	222 950
Summa omsättningstillgångar		1 271 050	4 735 254
SUMMA TILLGÅNGAR		4 294 260	7 803 652

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	7	506 100	506 100
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		626 100	626 100
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		823 245	5 823 331
Årets resultat		36 666	-86
Summa fritt eget kapital		859 911	5 823 245
Summa eget kapital		1 486 011	6 449 345
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		15 000	0
Summa obeskattade reserver		15 000	0
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 238 000	1 238 000
Övriga skulder		42 500	56 500
Summa långfristiga skulder		1 280 500	1 294 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		648	0
Skatteskulder		9 525	9 287
Övriga skulder		14 363	0
Skulder till koncernföretag		1 432 445	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		55 768	50 520
Summa kortfristiga skulder		1 512 749	59 807
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 294 260	7 803 652

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Mottagna koncernbidrag		14 000
Lämnade koncernbidrag	5 989	
Avsättning till periodiseringsfond	15 000	
	20 989	14 000

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 460 300	3 460 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 460 300	3 460 300
Ingående avskrivningar	-898 002	-852 814
Årets avskrivningar	-45 188	-45 188
Utgående ackumulerade avskrivningar	-943 190	-898 002
Ingående uppskrivningar	506 100	
Årets uppskrivningar		506 100
Utgående ackumulerade uppskrivningar	506 100	506 100
Utgående redovisat värde	3 023 210	3 068 398

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	982 425	982 425
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	982 425	982 425
Ingående avskrivningar	-982 425	-982 425
Utgående ackumulerade avskrivningar	-982 425	-982 425
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Investeringslån	1 238 000	1 238 000
Deposition	42 500	56 500
	1 280 500	1 294 500

Not 7 Uppskrivningsfond

Uppskrivning av mark till taxeringsvärde enligt punkt 10.40 (BFNAR 2016:10).

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	506 100	
Avsättning till fonden under räkenskapsåret		506 100
Belopp vid årets utgång	506 100	506 100

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2025-05-26

Patrik Karl Johan Mansfield
Patrik Karl Johan Mansfield
Styrelseledamot