

**Årsredovisning för**  
**Byggfirman Bengt Söderman AB**

556586-7081

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Martin Söderman  
Verkställande direktör

2023-07-03

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Byggfirman Bengt Söderman AB, 556586-7081, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm, bedriver bygg- och byggkonsultverksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	67 241 392	58 593 022	36 951 222	28 519 158
Resultat efter finansiella poster	488 181	2 989 278	1 561 837	397 058
Soliditet %	18,3	28	23,1	19,7

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	2 044 418	1 955 382
Utdelning			-2 000 000	
Balanseras i ny räkning			1 955 382	-1 955 382
Årets resultat				477 394
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>1 999 800</b>	<b>477 394</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	1 999 800
Årets resultat	477 394
<b>Summa</b>	<b>2 477 194</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	477 194
<b>Summa</b>	<b>2 477 194</b>

## **Styrelsens yttrande om vinstutdelning**

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-06-28

Martin Söderman

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		67 241 392	58 593 022
Övriga rörelseintäkter		159 576	-83 928
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>67 400 968</b>	<b>58 509 094</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-56 034 538	-46 540 580
Övriga externa kostnader		-3 376 508	-2 700 421
Personalkostnader	2	-7 199 834	-6 045 604
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-145 057	-135 529
Övriga rörelsekostnader		-49 433	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-66 805 370</b>	<b>-55 422 134</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>595 598</b>	<b>3 086 960</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		413	3 653
Räntekostnader och liknande resultatposter		-107 830	-101 335
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-107 417</b>	<b>-97 682</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>488 181</b>	<b>2 989 278</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-500 000
Förändring av periodiseringsfonder		182 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>182 000</b>	<b>-500 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>670 181</b>	<b>2 489 278</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-192 787	-533 896
<b>Årets resultat</b>		<b>477 394</b>	<b>1 955 382</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	158 614	483 321
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	110 716	126 475
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>269 330</b>	<b>609 796</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	5	832 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	3 430 000	3 430 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 262 000</b>	<b>3 430 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 531 330</b>	<b>4 039 796</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		7 159 503	4 267 166
Fordringar hos koncernföretag		694 609	1 905 623
Övriga fordringar		449 701	213 683
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 216 996	2 084 614
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		346 161	295 056
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>9 866 970</b>	<b>8 766 142</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		6 568 372	6 808 004
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 568 372</b>	<b>6 808 004</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 435 342</b>	<b>15 574 146</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>20 966 672</b>	<b>19 613 942</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 999 800	2 044 418
Årets resultat		477 394	1 955 382
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 477 194</b>	<b>3 999 800</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 717 194</b>	<b>4 239 800</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 400 000	1 582 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 582 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 228 000	2 420 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 228 000</b>	<b>2 420 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		246 271	254 141
Förskott från kunder		2 823	0
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		2 096 396	44 267
Leverantörsskulder		7 513 286	5 239 738
Skulder till koncernföretag		486 854	0
Skatteskulder		0	85 042
Övriga skulder		2 862 088	4 694 610
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 413 760	1 054 344
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>14 621 478</b>	<b>11 372 142</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>20 966 672</b>	<b>19 613 942</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	16	16

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 044 211	720 418
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		403 793
Försäljningar/utrangeringar	-272 251	-80 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>771 960</b>	<b>1 044 211</b>
Ingående avskrivningar	-560 890	-502 104
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	90 172	60 984
Årets avskrivningar	-142 628	-119 770
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-613 346</b>	<b>-560 890</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>158 614</b>	<b>483 321</b>

### Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	315 178	315 178
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>315 178</b>	<b>315 178</b>
Ingående avskrivningar	-188 703	-172 944
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-15 759	-15 759
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-204 462</b>	<b>-188 703</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>110 716</b>	<b>126 475</b>

### Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 350 000	1 200 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Årets lämnade lån	300 000	1 150 000
Årets amorteringar	-1 818 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>832 000</b>	<b>2 350 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>832 000</b>	<b>2 350 000</b>

## Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 430 000	3 430 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 430 000</b>	<b>3 430 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 430 000</b>	<b>3 430 000</b>

## Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 460 000	1 872 000

## Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Martin Söderman*

2023-06-28

Martin Söderman  
Verkställande direktör

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-28

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Christian Lamrin*

Christian Lamrin  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggfirman Bengt Söderman AB, org.nr 556586-7081

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggfirman Bengt Söderman AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggfirman Bengt Söderman ABs finansiella ställning per 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Byggfirman Bengt Söderman AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggfirman Bengt Söderman AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Byggfirman Bengt Söderman AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.



## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 28 juni 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Christian Lamrin*  
Christian Lamrin  
Auktoriserad revisor