

Årsredovisning

för

PeRos AB

559181-0626

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-07-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Gustavsson, Styrelseledamot
2023-07-03

Styrelsen för PeRos AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Piteå och bedriver tomtrörelse och även stuguthyrning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (14 mån)
Nettoomsättning	42	28	1 913	655
Resultat efter finansiella poster	-83	-74	1 049	324
Soliditet (%)	28,2	28,3	27,3	9,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	870 381	-350	920 031
Årets resultat			-406	-406
Belopp vid årets utgång	50 000	870 381	-756	919 625

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	870 031
årets förlust	-406
	869 625
disponeras så att i ny räkning överföres	869 625
	869 625

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	41 574	27 763
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	41 574	27 763

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-62 393	-50 534
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-19 727	-18 133
Summa rörelsekostnader	-82 120	-68 667
Rörelseresultat	-40 546	-40 904

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	267	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-42 875	-32 710
Summa finansiella poster	-42 608	-32 710
Resultat efter finansiella poster	-83 154	-73 614

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	84 000	74 500
Summa bokslutsdispositioner	84 000	74 500
Resultat före skatt	846	886

Skatter

Skatt på årets resultat	-1 252	-1 236
Årets resultat	-406	-350

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 281 893	2 298 980
Inventarier, verktyg och installationer	3	7 552	10 192
Summa materiella anläggningstillgångar		2 289 445	2 309 172
Summa anläggningstillgångar		2 289 445	2 309 172
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Övriga lagertillgångar		917 534	917 534
Summa varulager		917 534	917 534
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		197 614	163 496
Summa kortfristiga fordringar		197 614	163 496
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		323 076	570 619
Summa kassa och bank		323 076	570 619
Summa omsättningstillgångar		1 438 224	1 651 649
SUMMA TILLGÅNGAR		3 727 669	3 960 821

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		870 031	870 381
Årets resultat		-406	-350
Summa fritt eget kapital		869 625	870 031
Summa eget kapital		969 625	970 031
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		103 798	187 798
Summa obeskattade reserver		103 798	187 798
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 560 320	1 573 280
Övriga skulder		1 065 966	1 115 966
Summa långfristiga skulder		2 626 286	2 689 246
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		12 960	12 960
Skatteskulder		0	33 973
Övriga skulder		0	41 813
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	25 000
Summa kortfristiga skulder		27 960	113 746
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 727 669	3 960 821

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 33,33 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 664 000	1 664 000
	1 664 000	1 664 000

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 316 537	2 240 883
Inköp		75 654
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 316 537	2 316 537
Ingående avskrivningar	-17 557	-2 064
Årets avskrivningar	-17 087	-15 493
Utgående ackumulerade avskrivningar	-34 644	-17 557
Utgående redovisat värde	2 281 893	2 298 980

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 200	13 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 200	13 200
Ingående avskrivningar	-3 008	-368
Årets avskrivningar	-2 640	-2 640
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 648	-3 008
Utgående redovisat värde	7 552	10 192

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 508 480	1 521 440
	1 508 480	1 521 440

Piteå 2023-07-03

Peter Gustavsson
Peter Gustavsson