

Årsredovisning
för
Norrälv Invest AB
559286-3756

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marcus Holmstrand, Styrelseledamot
2023-06-29

Styrelsen för Norrälv Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper, fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-232	-53
Soliditet (%)	0,3	0,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid bildandet	25 000	50 000	-53 323	21 677
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-53 323	53 323	0
Erhållna aktieägartillskott		228 000		228 000
Årets resultat			-232 123	-232 123
Belopp vid årets utgång	25 000	224 677	-232 123	17 554

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 278000kr (50 000kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	224 677
årets förlust	-232 123
	-7 446
behandlas så att i ny räkning överföres	-7 446
	-7 446

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-11-30
-2021-12-31
(14 mån)

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-75 704

-24 190

Summa rörelsekostnader

-75 704

-24 190

Rörelseresultat

-75 704

-24 190

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-156 419

-29 133

Summa finansiella poster

-156 419

-29 133

Resultat efter finansiella poster

-232 123

-53 323

Resultat före skatt

-232 123

-53 323

Årets resultat

-232 123

-53 323

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 878 231

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 878 231

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

2 923 780

2 923 780

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 923 780

2 923 780

Summa anläggningstillgångar

4 802 011

2 923 780

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

728 000

50 000

Summa kortfristiga fordringar

728 000

50 000

Kassa och bank

Kassa och bank

21 210

12 810

Summa kassa och bank

21 210

12 810

Summa omsättningstillgångar

749 210

62 810

SUMMA TILLGÅNGAR

5 551 221

2 986 590

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		224 677	50 000
Årets resultat		-232 123	-53 323
Summa fritt eget kapital		-7 446	-3 323
Summa eget kapital		17 554	21 677
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		5 253 780	2 923 780
Summa långfristiga skulder		5 253 780	2 923 780
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		77 325	0
Skatteskulder		5 010	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		197 552	41 133
Summa kortfristiga skulder		279 887	41 133
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 551 221	2 986 590

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 878 231	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 878 231	0
Utgående redovisat värde	1 878 231	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 923 780	0
Inköp	0	2 923 780
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 923 780	2 923 780
Utgående redovisat värde	2 923 780	2 923 780

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-06-29

Marcus Holmstrand

Marcus Holmstrand