

Årsredovisning

för

Excelor Invest AB

559138-0885

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jörgen Nordlund, Styrelseledamot
2023-07-24

Styrelsen för Excelor Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 470	-51	1 996	2 306
Soliditet (%)	99,8	99,8	99,1	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	42 804 869	-51 409	42 803 460
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-51 409	51 409	0
Årets resultat			4 469 611	4 469 611
Belopp vid årets utgång	50 000	42 753 460	4 469 611	47 273 071

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	42 753 460
årets vinst	4 469 611
	47 223 071
disponeras så att	
i ny räkning överföres	47 223 071
	47 223 071

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		4 782	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 782	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 358 318	-50 276
Övriga rörelsekostnader		0	-1 088
Summa rörelsekostnader		-1 358 318	-51 364
Rörelseresultat		-1 353 536	-51 364
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 823 147	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-45
Summa finansiella poster		5 823 147	-45
Resultat efter finansiella poster		4 469 611	-51 409
Resultat före skatt		4 469 611	-51 409
Årets resultat		4 469 611	-51 409

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		50 000	50 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	37 757 275	35 581 756
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 949 628	3 949 628
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	600 778	600 778
Summa finansiella anläggningstillgångar		42 357 681	40 182 162
Summa anläggningstillgångar		42 357 681	40 182 162
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2	2
Summa kortfristiga fordringar		2	2
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 988 927	2 693 232
Summa kassa och bank		4 988 927	2 693 232
Summa omsättningstillgångar		4 988 929	2 693 234
SUMMA TILLGÅNGAR		47 346 610	42 875 396

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		42 753 460	42 804 869
Årets resultat		4 469 611	-51 409
Summa fritt eget kapital		47 223 071	42 753 460
Summa eget kapital		47 273 071	42 803 460
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		73 289	0
Övriga skulder		250	71 936
Summa kortfristiga skulder		73 539	71 936
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		47 346 610	42 875 396

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 581 756	35 581 756
Inköp	2 717 372	0
Försäljningar	-541 853	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 757 275	35 581 756
Utgående redovisat värde	37 757 275	35 581 756

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	600 778	600 778
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	600 778	600 778
Utgående redovisat värde	600 778	600 778

Stockholm 2023-06-30

Jörgen Nordlund
Jörgen Nordlund