

# Årsredovisning

för

## Nilsson Fastighet i Mellbystrand AB

556773-1145

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Hans Nilsson, Styrelseledamot

2024-05-16

Styrelsen för Nilsson Fastighet i Mellbystrand AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget avser att bedriva fastighetsförvaltning, handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	-1	0
Balansomslutning	56	56	56	57
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	-43 599	0	<b>56 401</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-43 599</b>	<b>0</b>	<b>56 401</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-43 599
behandlas så att i ny räkning överföres	-43 599
	<b>-43 599</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

50 000

50 000

**Summa kortfristiga placeringar**

**50 000**

**50 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

6 401

6 401

**Summa kassa och bank**

**6 401**

**6 401**

**Summa omsättningstillgångar**

**56 401**

**56 401**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**56 401**

**56 401**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-43 599	-43 599
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-43 599</b>	<b>-43 599</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>56 401</b>	<b>56 401</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>56 401</b>	<b>56 401</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

### Not 3 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Mellbystrand 2024-05-16

*Hans Nilsson*

Hans Nilsson