

Årsredovisning
för
ODIOS Orsa Järnvägshotell AB
559171-2269

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ODIOS Orsa Järnvägshotell AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma ~~2023~~ 2024-05-03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala 2024-05-03



Oscar Diös

Årsredovisning
för
ODIOS Orsa järnvägshotell AB
559171-2269

Räkenskapsåret

2023-01-01 -- 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för ODIOS Orsa järnvägshotell AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget har bedrivit hotell och restaurang i Orsa.
Bolaget har hyrt hotell och restauranglokal av systerbolaget Kvarntorget Fastighet AB.
Restaurangen har haft begränsad verksamhet och använts främst vid speciella tillfällen.
Från 2024-01-01 kommer bolaget att vara vilande då hotell- och restaurangverksamheten i lokalerna arrenderas ut till extern aktör.

Bolagets säte är i Uppsala.

Ägarförhållanden

Moderbolaget ODIOS Holding AB, org nr 556736-3600, äger 100%. Bolagets säte är Uppsala.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	5 872	7 269	6 491	4 737	1 577
Resultat efter finansiella poster	281	-220	-31	-1 546	-910
Balansomslutning	2 587	2 992	3 651	4 635	4 755
Soliditet (%)	4%	2%	3%	2%	3%

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktekapital	Balanserat Resultat	Årets Resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	43 883	-19 817
Av årets årsstämma:		-19 817	19 817
Årets resultat			18 255
Belopp vid årets utgång	50 000	24 066	18 255

Förslag till vinstdisposition

Styrelse föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

<i>Balanserad vinst</i>	24 066
<i>Årets resultat</i>	18 255
	42 321
<i>Disponeras så att</i>	
<i>Föreslås till utdelning</i>	
<i>I ny räkning överföres</i>	42 321

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

A

	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Resultaträkning			
	1		
Nettoomsättning		5 871 893	7 268 687
Övriga rörelseintäkter		5	4 491
		5 871 898	7 273 178
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-488 146	-1 148 235
Övriga externa kostnader		-4 112 931	-3 316 599
Personalkostnader	2	-657 320	-2 703 744
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-318 959	-321 336
		-5 577 356	-7 489 914
Rörelseresultat		294 542	-216 737
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		35	67
Räntekostnader		-13 322	-3 147
		-13 287	-3 080
Resultat efter finansiella poster		281 255	-219 817
Bokslutsdispositioner		-263 000	200 000
Resultat före skatt		18 255	-19 817
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		18 255	-19 817

6

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Övriga immateriella anläggningstillgångar	3	38 349	80 205
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 974 018	2 247 226
Summa anläggningstillgångar		2 012 367	2 327 431
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager mm</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		64 729	107 881
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		40 192	103 622
Fordringar hos koncernföretag		312 000	250 000
Övriga fordringar		20 672	105 421
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 365	44 532
Summa kortfristiga fordringar		409 229	503 575
<i>Kassa och bank</i>		100 489	252 673
Summa omsättningstillgångar		574 447	864 130
SUMMA TILLGÅNGAR		2 586 813	3 191 561

1

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		24 066	43 883
Årets resultat		18 255	-19 817
		42 320	24 066
Summa eget kapital		92 320	74 066
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		51 943	56 669
Leverantörsskulder		599 330	236 609
Skulder till koncernföretag		1 278 933	2 042 014
Aktuella skatteskulder		343 372	585 142
Övriga skulder		35 243	6 022
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		185 672	191 039
Summa kortfristiga skulder		2 494 493	3 117 495
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 586 813	3 191 561

R

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Övriga immateriella tillgångar

5 år

Inventarier, verktyg och installationer

3-15 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda

2023

2022

Medelantalet anställda

3

4

Not 3 Immateriella anläggningstillgångar

23-12-31

22-12-31

Ingående anskaffningsvärden

209 261

209 261

Inköp

Anskaffningsvärde sålda inventarier

0

0

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

209 261

209 261

Ingående avskrivningar

-129 056

-87 200

Årets avskrivningar

-41 856

-41 856

Utgående ackumulerade avskrivningar

-170 912

-129 056

Utgående redovisat värde

38 349

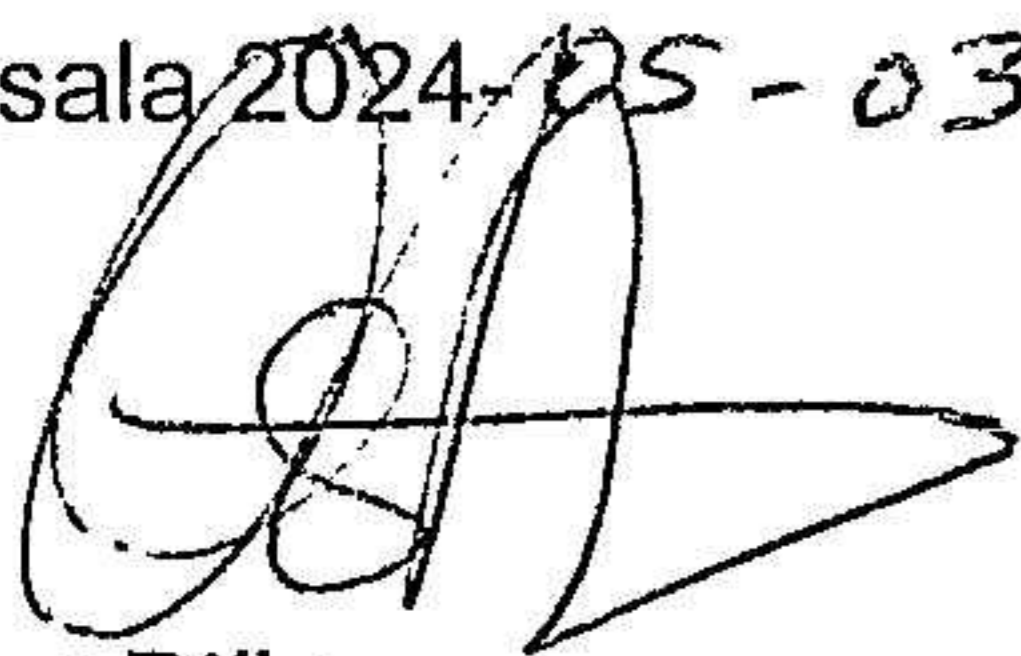
80 205

R

ank=20240705;2024070803567

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	23-12-31	22-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 082 807	2 995 946
Inköp	3 894	86 861
Anskaffningsvärde sålda inventarier		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 086 701	3 082 807
Ingående avskrivningar	-835 581	-556 101
Årets avskrivningar	-277 103	-279 480
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 112 684	-835 581
Utgående redovisat värde	1 974 018	2 247 226

Uppsala 2024-05-03



Oscar Diös
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-03



Peter Zetterling
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ODIOS Orsa Järnvägshotell AB
Org.nr 559171-2269

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ODIOS Orsa Järnvägshotell AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ODIOS Orsa Järnvägshotell ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ODIOS Orsa Järnvägshotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för ODIOS Orsa Järnvägshotell AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till ODIOS Orsa Järnvägshotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala den 3 maj 2024



Peter Zetterling
Auktoriserad revisor

ank=20240705;2024070803570