

Årsredovisning för
MLN Fastighet AB
559198-6319

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för MLN Fastighet AB, 559198-6319, med säte i Östhammar kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver projektering av tomter, mark och fastigheter, fastighetsrelaterade stödtjänster samt köp och försäljning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-34 348	3 075	470 199	-58 881
Soliditet, %	68	73	63	-1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		234 250
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-575
Vid årets slut	50 000		233 675

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 233 675, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	234 250
Årets resultat	-575
Totalt	233 675
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	233 675
Summa	233 675

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		177 045	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>177 045</u>	<u>-</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-221 845	-8 780
Summa rörelsekostnader		<u>-221 845</u>	<u>-8 780</u>
Rörelseresultat		<u>-44 800</u>	<u>-8 780</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 279	11 855
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 827	-
Summa finansiella poster		<u>10 452</u>	<u>11 855</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-34 348</u>	<u>3 075</u>
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		35 000	-
Summa bokslutsdispositioner		<u>35 000</u>	<u>-</u>
Resultat före skatt		<u>652</u>	<u>3 075</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 227	-1 027
Årets resultat		<u>-575</u>	<u>2 048</u>

2025053017341

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		4	-
Summa kortfristiga fordringar		4	-
Kassa och bank			
Kassa och bank		491 346	500 217
Summa kassa och bank		491 346	500 217
Summa omsättningstillgångar		491 350	500 217
SUMMA TILLGÅNGAR		491 350	500 217

2025053017342

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		234 250	232 202
Årets resultat		-575	2 048
Summa fritt eget kapital		233 675	234 250
Summa eget kapital		283 675	284 250
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		64 160	99 160
Summa obeskattade reserver		64 160	99 160
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		39 000	-
Skatteskulder		2 254	62 307
Övriga skulder		98 761	51 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 500	3 500
Summa kortfristiga skulder		143 515	116 807
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		491 350	500 217

2025053017343

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Östhammar 2025-05-09



Mikael Waldner
Verkställande direktör

2025053017345

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MLN Fastighet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-09. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Östhammar 2025-05-09



Mikael Waldner
Verkställande direktör

2025053017346