

Årsredovisning

för

Kilen 220 Strängnäs AB

559335-6826

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kilen 220 Strängnäs AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2024-05-31


Jan Persson

Årsredovisning

för

Kilen 220 Strängnäs AB

559335-6826

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Kilen 220 Strängnäs AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat fastigheten Nykvarn Krummeltorp 1:2.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Kilen 218 Strängnäs AB, 559335-6842, med säte i Strängnäs.

Moderbolag på högsta koncernnivå är Jan Persson Holding AB, 556795-4697, med säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (4 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-926	-68	-20
Soliditet (%)	7,6	4,7	98,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	320	112 955	163 275
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		112 955	-112 955	0
Årets resultat			3 006 760	3 006 760
Belopp vid årets utgång	50 000	113 275	3 006 760	3 170 035

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	113 275
årets vinst	3 006 760
	3 120 035
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	2 500 000
i ny räkning överföres	620 035
	3 120 035

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
		0	0
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-550 000	0
Övriga externa kostnader		-10 251	-7 500
Personalkostnader	2	0	0
		-560 251	-7 500
Rörelseresultat		-560 251	-7 500
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-365 785	-60 242
		-365 785	-60 242
Resultat efter finansiella poster		-926 036	-67 742
Bokslutsdispositioner		560 000	210 000
Resultat före skatt		-366 036	142 258
Skatt på årets resultat		3 372 796	-29 303
Årets resultat		3 006 760	112 955

2024062719352

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	18 300 547	3 300 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	15 562 065	0
		33 862 612	3 300 000
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran		3 372 796	0
		3 372 796	0
Summa anläggningstillgångar		37 235 408	3 300 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		560 000	210 000
Övriga fordringar		3 890 516	0
		4 450 516	210 000
Summa omsättningstillgångar		4 450 516	210 000
SUMMA TILLGÅNGAR		41 685 924	3 510 000

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

113 275

320

Årets resultat

3 006 760

112 955

3 120 035

113 275

Summa eget kapital

3 170 035

163 275

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

37 936 585

3 316 392

Aktuella skatteskulder

579 303

30 333

Övriga skulder

1

0

Summa kortfristiga skulder

38 515 889

3 346 725

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

41 685 924

3 510 000

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

2024062719556

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	-365 769	-60 242
Övriga räntekostnader	-16	0
	-365 785	-60 242

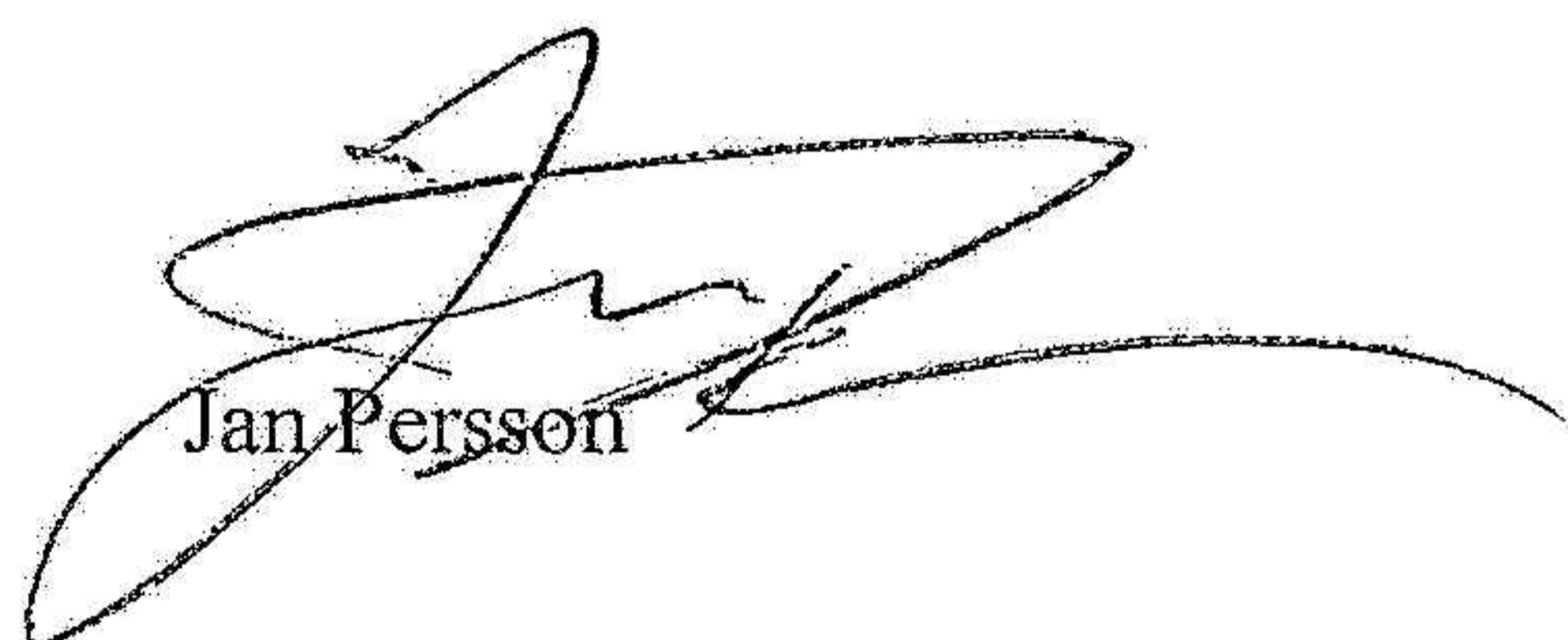
Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 300 000	0
Inköp	15 000 547	5 000 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 700 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 300 547	3 300 000
Utgående redovisat värde	18 300 547	3 300 000

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	15 562 065	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 562 065	0
Utgående redovisat värde	15 562 065	0

Strängnäs 2024-05-31


Jan Persson