

Årsredovisning

för

RJ Fastighetskonsult AB

559124-0634


Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i RJ Fastighetskonsult AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19/5-2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala den 19/5-2023



Anders Staffan Ronny Johansson

Årsredovisning
för
RJ Fastighetskonsult AB

559124-0634

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för RJ Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning och fastighetsutveckling.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	420	420	535	558
Resultat efter finansiella poster	233	-31	86	182
Soliditet (%)	70,2	23,3	66,3	58,1
Balansomslutning	331	177	486	439

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	22 093	-30 799	41 294
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-30 799	30 799	0
Årets resultat			191 099	191 099
Belopp vid årets utgång	50 000	-8 706	191 099	232 393

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-8 705
årets vinst	191 099
	182 394
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (160 kronor per aktie)	160 000
i ny räkning överföres	22 394
	182 394

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		419 999	420 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		419 999	420 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-81 013	-56 881
Personalkostnader	2	-106 405	-393 904
Summa rörelsekostnader		-187 418	-450 785
Rörelseresultat		232 581	-30 785
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		106	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14	-14
Summa finansiella poster		92	-14
Resultat efter finansiella poster		232 673	-30 799
Resultat före skatt		232 673	-30 799
Skatter			
Skatt på årets resultat		-41 574	0
Årets resultat		191 099	-30 799

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

13 297

43 623

Summa kortfristiga fordringar

13 297

43 623

Kassa och bank

Kassa och bank

317 737

133 674

Summa kassa och bank

317 737

133 674

Summa omsättningstillgångar

331 034

177 297

SUMMA TILLGÅNGAR

331 034

177 297

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-8 705

22 093

Årets resultat

191 099

-30 799

Summa fritt eget kapital

182 394

-8 706

Summa eget kapital

232 394

41 294

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

88 640

101 467

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

34 536

Summa kortfristiga skulder

98 640

136 003

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

331 034

177 297

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

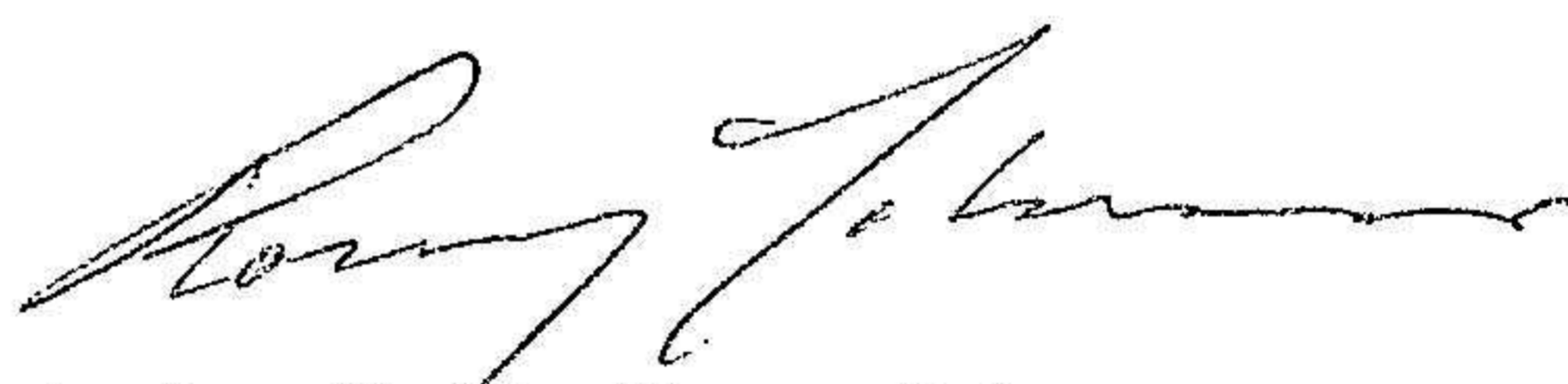
Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Uppsala den 19/5-2023



Ann Ingegerd Johansson
Ordförande



Anders Staffan Ronny Johansson
Verkställande direktör