

Årsredovisning
för
JB Fastighetsmäkleri AB
559301-1892

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Josefin Blomqvist, Styrelseledamot
2025-02-13

Styrelsen för JB Fastighetsmäklari AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Söderhamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023
Nettoomsättning	1 364	2 307
Resultat efter finansiella poster	169	-372
Soliditet (%)	4,9	-68,1

Bolaget har bedrivit verksamhet i mindre omfattning under 2024.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	51 170	-322 055	-245 885
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-322 055	322 055	0
Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
Årets resultat			168 642	168 642
Belopp vid årets utgång	25 000	-170 885	168 642	22 757

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 kr (0 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-170 885
årets vinst	168 642
	-2 243
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 243
	-2 243

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 364 420	2 306 764
Övriga rörelseintäkter		0	79 739
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 364 420	2 386 503
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-910 799	-1 589 142
Personalkostnader	2	-284 621	-1 057 029
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-87 836
Summa rörelsekostnader		-1 195 420	-2 734 007
Rörelseresultat		169 000	-347 504
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 298	625
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 656	-25 176
Summa finansiella poster		-358	-24 551
Resultat efter finansiella poster		168 642	-372 055
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	50 000
Summa bokslutsdispositioner		0	50 000
Resultat före skatt		168 642	-322 055
Årets resultat		168 642	-322 055

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		26 915	10 500
Övriga fordringar		38 849	36 128
Summa kortfristiga fordringar		65 764	46 628
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		403 301	314 225
Summa kassa och bank		403 301	314 225
Summa omsättningstillgångar		469 065	360 853
SUMMA TILLGÅNGAR		469 065	360 853

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-170 885

51 170

Årets resultat

168 642

-322 055

Summa fritt eget kapital

-2 243

-270 885

Summa eget kapital

22 757

-245 885

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

260 500

Leverantörsskulder

61 164

182 349

Övriga skulder

377 645

21 394

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 499

142 495

Summa kortfristiga skulder

446 308

606 738

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

469 065

360 853

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	810 795
Försäljningar/utrangeringar		-810 795
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-202 698
Försäljningar/utrangeringar		202 698
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Söderhamn 2025-02-13

Josefin Blomqvist
Josefin Blomqvist