

Årsredovisning för
Christian Kaumi Properties AB

559213-4851

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christian Kaumi
Styrelseledamot

2023-07-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Christian Kaumi Properties AB, 559213-4851, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Södertälje registrerades år 2019 och bedriver sedan dess förvaltning och ägande av lös egendom samt handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning		-4 077
Resultat efter finansiella poster	-84 051	-95 618
Soliditet %	0,8	75,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		305 058
Balanseras i ny räkning		305 058	-305 058
Erhållna aktieägartillskott		-220 058	
Årets resultat			-84 051
Belopp vid årets utgång	50 000	85 000	-84 051

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	85 000
Årets resultat	-84 051
Summa	949
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	949
Summa	949

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	-4 077
Övriga rörelseintäkter		0	12 010
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	7 933
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-42 630	-55 993
Övriga externa kostnader		-29 593	-48 850
Personalkostnader	2	0	1 346
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 835	0
Summa rörelsekostnader		-84 058	-103 497
Rörelseresultat		-84 058	-95 564
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	0	-54
Summa finansiella poster		7	-54
Resultat efter finansiella poster		-84 051	-95 618
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	400 676
Summa bokslutsdispositioner		0	400 676
Resultat före skatt		-84 051	305 058
Årets resultat		-84 051	305 058

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		5 988 165	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 988 165	0
Summa anläggningstillgångar		5 988 165	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		57 099	415 620
Summa kortfristiga fordringar		57 099	415 620
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 052	54 764
Summa kassa och bank		2 052	54 764
Summa omsättningstillgångar		59 151	470 384
SUMMA TILLGÅNGAR		6 047 316	470 384

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		85 000	0
Årets resultat		-84 051	305 058
Summa fritt eget kapital		949	305 058
Summa eget kapital		50 949	355 058
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		4 022 000	0
Summa långfristiga skulder		4 022 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1 562
Skatteskulder		-6 523	-6 523
Övriga skulder		1 973 430	113 087
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 460	7 200
Summa kortfristiga skulder		1 974 367	115 326
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 047 316	470 384

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda		0

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	54

Underskrifter

Södertälje

Christian Kaumi
Christian Kaumi
Styrelseledamot

2023-07-14
Datum

Jony Kaumi
Jony Kaumi
Styrelsesuppleant

2023-07-14
Datum