

# Årsredovisning

## Lämneå Grävmaskiner Aktiebolag

Org.nr 556160-8273

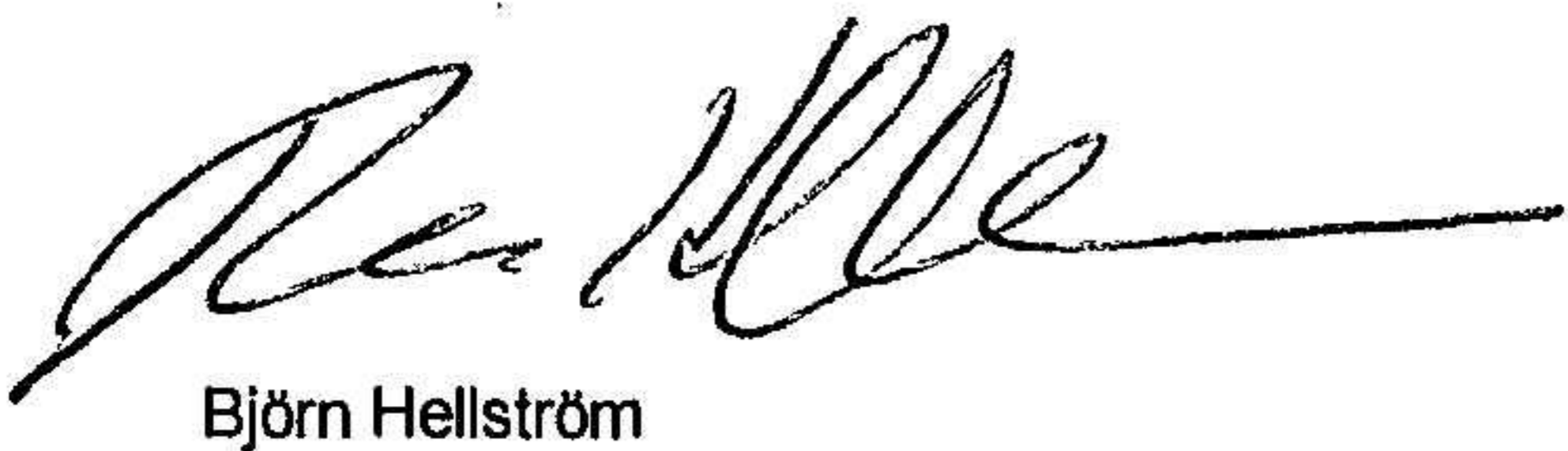
Räkenskapsår 2021-01-01 - 2021-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lämneå Grävmaskiner Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ljusfallshammar den 30 juni 2022



Björn Hellström

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Styrelsen för Lämneå Grävmaskiner Aktiebolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Finspång

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget äger fastigheten Ljusfall 3:10 i Finspångs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	246	267	248	340
Resultat efter finansiella poster	-72	4	265	74
Soliditet (%)	59,0	67,9	71,1	-26,2

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	347 725	10 000	-115 516	3 556	445 765
Utdelning				3 556	-3 556	0
Uppskrivning fastighet		-2 275		2 275		0
Årets resultat					-71 958	-71 958
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>345 450</b>	<b>10 000</b>	<b>-109 685</b>	<b>-71 958</b>	<b>373 807</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-109 685
årets förlust	-71 958
	<b>-181 643</b>

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-181 643
	<b>-181 643</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>	<b>2020-01-01 -2020-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		246 493	266 994
Övriga rörelseintäkter		3 115	7 003
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>249 608</b>	<b>273 997</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-283 487	-233 594
Personalkostnader		0	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-28 337	-28 337
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-311 824</b>	<b>-262 131</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-62 216</b>	<b>11 866</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		257	504
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	98
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 999	-8 912
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-9 742</b>	<b>-8 310</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-71 958</b>	<b>3 556</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-71 958</b>	<b>3 556</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-71 958</b>	<b>3 556</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	549 518	577 855
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>549 518</b>	<b>577 855</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	5 037	4 979
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 037</b>	<b>4 979</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>554 555</b>	<b>582 834</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		27 000	50 000
Övriga fordringar		11 654	11 455
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 000	12 126
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>78 654</b>	<b>73 581</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>78 654</b>	<b>73 581</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>633 209</b>	<b>656 415</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Uppskrivningsfond		345 450	347 725
Reservfond		10 000	10 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>555 450</b>	<b>557 725</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-109 685	-115 516
Årets resultat		-71 958	3 556
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-181 643</b>	<b>-111 960</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>373 807</b>	<b>445 765</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	4	101 811	86 608
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>101 811</b>	<b>86 608</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		4 312	12 126
Övriga skulder		30 690	75 537
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		122 589	36 379
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>157 591</b>	<b>124 042</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>633 209</b>	<b>656 415</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	100 år
Markanläggningar	20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 299 624	1 299 624
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 299 624</b>	<b>1 299 624</b>
Ingående avskrivningar	-1 069 494	-1 043 432
Årets avskrivningar	-26 062	-26 062
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 095 556</b>	<b>-1 069 494</b>
Ingående uppskrivningar	347 725	350 000
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-2 275	-2 275
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>345 450</b>	<b>347 725</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>549 518</b>	<b>577 855</b>

**Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 979	4 864
Inköp	58	115
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 037</b>	<b>4 979</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 037</b>	<b>4 979</b>

**Not 4 Checkräkningskredit**

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	101 811	86 608

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	1 600 000	1 600 000
	<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>

Ljusfallshammar den 30 juni 2022



Björn Hellström