

Årsredovisning för
Lars Zackrissons Garage AB
559237-8797

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lars Zackrissons Garage AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-07. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ljungskile den 7 juni 2024



Lars Zackrisson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lars Zackrissons Garage AB, 559237-8797, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ljungskile registrerades år 2020 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning, fastighetsuthyrning och fastighetsutveckling. Verksamheten drivs i egen fastighet på Aröds industriområde i Ljungskile. Bolaget är moderbolag till Ulvesunds Båtvarv AB, orgnummer 559074-7464, med säte i Ljungskile.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har arbetet avslutats med en tredje byggnad på Aröd 1:39.

Flerårsöversikt

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31	Belopp i kr
Nettoomsättning	1 088 887	789 995	576 240	341 581
Resultat efter finansiella poster	-110 670	-295 689	-16 990	241 665
Soliditet, %	1	2	2	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		139 641
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-110 670
Vid årets slut	25 000		28 971

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 28 971, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	139 641
årets resultat	-110 670
Totalt	28 971
disponeras för	
balanseras i ny räkning	28 971
Summa	28 971

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 088 887	789 995
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 088 887	789 995
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-19 111	-84 584
Övriga externa kostnader		-284 793	-339 605
Personalkostnader		-203 021	-208 209
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-279 980	-167 296
Summa rörelsekostnader		-786 905	-799 694
Rörelseresultat		301 982	-9 699
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	799	240
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-413 451	-286 230
Summa finansiella poster		-412 652	-285 990
Resultat efter finansiella poster		-110 670	-295 689
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	250 000
Förändring av periodiseringsfonder		-	42 000
Summa bokslutsdispositioner		-	292 000
Resultat före skatt		-110 670	-3 689
Skatter			
Årets resultat		-110 670	-3 689

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	9 390 074	9 177 799
Summa materiella anläggningstillgångar		9 390 074	9 177 799
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		9 440 074	9 227 799
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		38 999	369 886
Summa kortfristiga fordringar		38 999	369 886
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 364	18 904
Summa kassa och bank		8 364	18 904
Summa omsättningstillgångar		47 363	388 790
SUMMA TILLGÅNGAR		9 487 437	9 616 589

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		139 641	143 329
Årets resultat		-110 670	-3 689
Summa fritt eget kapital		28 971	139 640
Summa eget kapital		53 971	164 640
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		5 207 800	5 356 600
Övriga skulder		2 319 400	2 344 600
Summa långfristiga skulder		7 527 200	7 701 200
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		174 000	174 000
Skulder till koncernföretag		1 645 500	1 545 500
Skatteskulder		23 870	23 870
Övriga skulder		62 896	7 378
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	1
Summa kortfristiga skulder		1 906 266	1 750 749
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 487 437	9 616 589

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25-50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter, övriga	799	240
Summa	799	240

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga	413 451	286 572
Summa	413 451	286 572

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 509 046	8 185 928
-Nyanskaffningar	492 255	1 323 118
	10 001 301	9 509 046
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-331 247	-163 951
-Årets avskrivning enligt plan	-279 980	-167 296
	-611 227	-331 247
Redovisat värde vid årets slut	9 390 074	9 177 799

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	50 000
Redovisat värde vid årets slut	50 000	50 000

Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
<i>Obligationslån</i>		
Fastighetsinteckningar	4 900 000	4 900 000
	4 900 000	4 900 000
Summa ställda säkerheter	4 900 000	4 900 000

Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	Inga	Inga
Summa eventualförpliktelser		

Underskrifter

Ljungskile den 7 juni 2024



Lars Zackrisson
Styrelseledamot

2024061404001