

Årsredovisning

Huro fastigheter AB

559025-4891

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-05-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Umeå 2022-05-06


Anders Englund

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta aktier

Företaget har sitt säte i Umeå.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812	1701-1712
Resultat efter finansiella poster	1 990	18 021	-1	-2	-11
Soliditet %	99	97	87	90	91

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	538 962	18 020 658
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-2 000 000	
Balanseras i ny räkning		18 020 658	-18 020 658
Årets resultat			1 989 550
Belopp vid årets utgång	100 000	16 559 620	1 989 550

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	16 559 620
Årets resultat	1 989 550
<i>Summa</i>	<i>18 549 170</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	16 549 170
<i>Summa</i>	<i>18 549 170</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-10 450	-77 637
Summa rörelsekostnader	-10 450	-77 637
Rörelseresultat	-10 450	-77 637
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	—	18 098 295
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2 000 000	—
Summa finansiella poster	2 000 000	18 098 295
Resultat efter finansiella poster	1 989 550	18 020 658
Resultat före skatt	1 989 550	18 020 658
Årets resultat	1 989 550	18 020 658

2022072729461

BALANSRÄKNING

1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	25 000	25 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 050 000	1 050 000
Andra långfristiga fordringar	4	17 500 000	17 500 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>18 575 000</i>	<i>18 575 000</i>

Summa anläggningstillgångar 18 575 000 18 575 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		17 989	198 265
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>17 989</i>	<i>198 265</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		297 581	483 475
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>297 581</i>	<i>483 475</i>

Summa omsättningstillgångar 315 570 681 740

SUMMA TILLGÅNGAR 18 890 570 19 256 740

2022072729462

2022072729463

	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	16 559 620	538 962
Årets resultat	1 989 550	18 020 658
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>18 549 170</i>	<i>18 559 620</i>
Summa eget kapital	18 649 170	18 659 620
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	4 250	5 062
Övriga skulder	237 150	592 058
Summa kortfristiga skulder	241 400	597 120
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	18 890 570	19 256 740

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

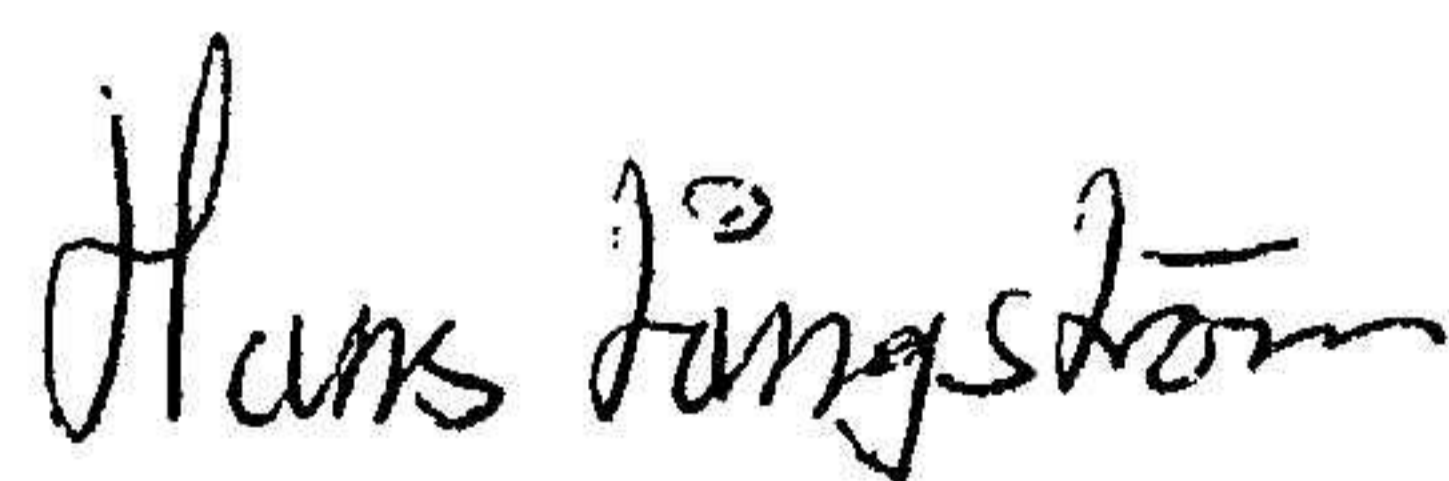
Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 050 000	1 050 000
Utgående anskaffningsvärden	1 050 000	1 050 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 500 000	—
Tillkommande fordringar	—	17 500 000
Utgående anskaffningsvärden	17 500 000	17 500 000

UNDERSKRIFTER

Umeå



Hans Långström
2022-05-06



Anders Englund
2022-05-06