

# Lorex Invest AB

559263-0361

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-08-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Amanj Pasandideh, Styrelseledamot

2023-08-01

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Västerås.

## Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-07-09 - 2021-12-31
Nettoomsättning	1	0
Resultat efter finansiella poster	-8 285	-2 333
Soliditet (%)	2	92

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	-2 333	22 667
Balanseras i ny räkning		-2 333	2 333	0
Årets resultat			-8 285	-8 285
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-2 333</b>	<b>-8 285</b>	<b>14 382</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-2 333
Årets resultat	-8 285
<b>Summa</b>	<b>-10 618</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-10 618
<b>Summa</b>	<b>-10 618</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-07-09 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 286	-2 333
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 286</b>	<b>-2 333</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 285</b>	<b>-2 333</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-8 285</b>	<b>-2 333</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-8 285</b>	<b>-2 333</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-8 285</b>	<b>-2 333</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	3	134 700	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>134 700</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>134 700</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		445 122	24 667
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>445 122</b>	<b>24 667</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>445 122</b>	<b>24 667</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>579 822</b>	<b>24 667</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-2 333	0
Årets resultat		-8 285	-2 333
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-10 618</b>	<b>-2 333</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>14 382</b>	<b>22 667</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Övriga skulder		565 440	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>565 440</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	2 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>2 000</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>579 822</b>	<b>24 667</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01  
- 2022-12-31

---

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Andra långfristiga fordringar

2022-12-31

### Anskaffningsvärden

Årets insättningar och lämnade lån	134 700
------------------------------------	---------

<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>134 700</b>
------------------------------------	----------------

<b>Redovisat värde</b>	<b>134 700</b>
------------------------	----------------

## Not 4 - Långfristiga skulder

2022-12-31

---

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	565 440
--	---------

# Underskrifter

Årsredovisning för Loreax Invest AB, 559263-0361  
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven  
Västerås

Amanj Pasandideh  
Amanj Pasandideh  
Styrelseledamot  
2023-08-01