

Årsredovisning för
Mark & Bygg i Älta AB
556784-6901

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:


Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mark & Bygg i Älta AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-17. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-03-17


Bojan Jovanovic
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mark & Bygg i Älta AB, 556784-6901, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm har som verksamhet att bedriva fastighetservice, markanläggning och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret ökat sin omsättning med mer än 30% genom en ökad efterfrågan på bolagets tjänster.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	17 128 041	12 588 364	15 904 255	11 253 076
Resultat efter finansiella poster	2 953 961	1 331 835	2 997 595	317 522
Soliditet, %	49	30	48	15

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		2 445 725
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			2 337 908
Vid årets slut	100 000		4 783 633

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	2 445 725
Årets resultat	2 337 908
Totalt	4 783 633
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	4 783 633
Summa	4 783 633

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		17 128 041	12 588 364
Övriga rörelseintäkter		227 490	442 334
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		17 355 531	13 030 698
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 896 670	-2 591 109
Övriga externa kostnader		-4 655 544	-3 979 275
Personalkostnader	2	-6 472 586	-4 705 403
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-264 943	-402 246
Summa rörelsekostnader		-14 289 743	-11 678 033
Rörelseresultat		3 065 788	1 352 665
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		484	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-112 311	-20 830
Summa finansiella poster		-111 827	-20 830
Resultat efter finansiella poster		2 953 961	1 331 835
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		2 953 961	1 331 835
Skatter			
Skatt på årets resultat		-616 053	-297 597
Årets resultat		2 337 908	1 034 238

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 739 260	2 627 900
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	151 040	276 425
Inventarier, verktyg och installationer	5	526 078	637 136
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>3 416 378</u>	<u>3 541 461</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>3 416 378</u>	<u>3 541 461</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 386 723	1 485 390
Övriga fordringar		521 562	135 413
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		634 556	309 925
Summa kortfristiga fordringar		<u>2 542 841</u>	<u>1 930 728</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>4 098 571</u>	<u>2 976 383</u>
Summa kassa och bank		<u>4 098 571</u>	<u>2 976 383</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>6 641 412</u>	<u>4 907 111</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>10 057 790</u>	<u>8 448 572</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 445 725	1 411 486
Årets resultat		2 337 908	1 034 238
Summa fritt eget kapital		4 783 633	2 445 724
Summa eget kapital		4 883 633	2 545 724
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	2 660 240	3 173 760
Summa långfristiga skulder		2 660 240	3 173 760
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		673 520	833 520
Leverantörsskulder		470 602	507 679
Skulder till koncernföretag		486 968	375 608
Övriga skulder		384 456	282 229
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		498 371	730 052
Summa kortfristiga skulder		2 513 917	2 729 088
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 057 790	8 448 572

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	17	13
Summa	17	13

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 627 900	
-Omklassificering	111 360	2 627 900
	2 739 260	2 627 900
Redovisat värde vid årets slut	2 739 260	2 627 900

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	677 484	640 484
-Nyanskaffningar		37 000
Vid årets slut	677 484	677 484
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-401 059	-306 509
-Omklassificeringar	-37 000	
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-88 385	-94 550
Vid årets slut	-526 444	-401 059
Redovisat värde vid årets slut	151 040	276 425

2023041307312

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 608 936	3 608 936
-Nyanskaffningar	28 500	
Vid årets slut	3 637 436	3 608 936
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 971 800	-2 664 104
-Omklassificeringar	37 000	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-176 558	-307 696
Vid årets slut	-3 111 358	-2 971 800
Redovisat värde vid årets slut	526 078	637 136

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 420 000	1 340 000
	1 420 000	1 340 000

Not 7 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	428 572	571 429
Fastighetsinteckningar	3 700 000	3 700 000

Underskrifter

Stockholm


Nenad Paripovic
Styrelseordförande

2023-03-17


Bojan Jovanovic
Styrelseledamot

2023-03-17

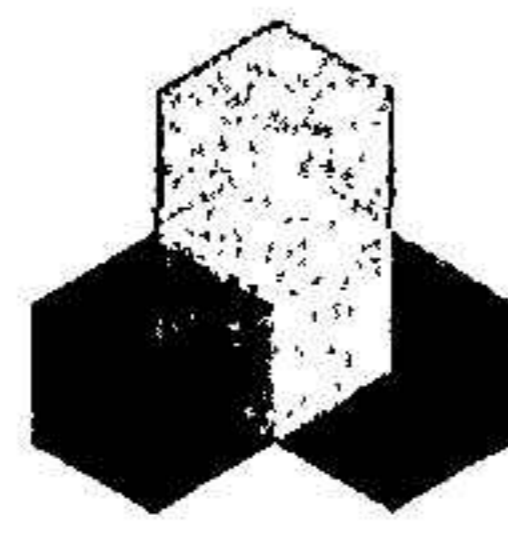
Min revisionsberättelse har lämnats 2023-03-17



Axel Nelén
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mark & Bygg i Älta AB

Org.nr. 556784-6901

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mark & Bygg i Älta AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mark & Bygg i Älta ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mark & Bygg i Älta AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

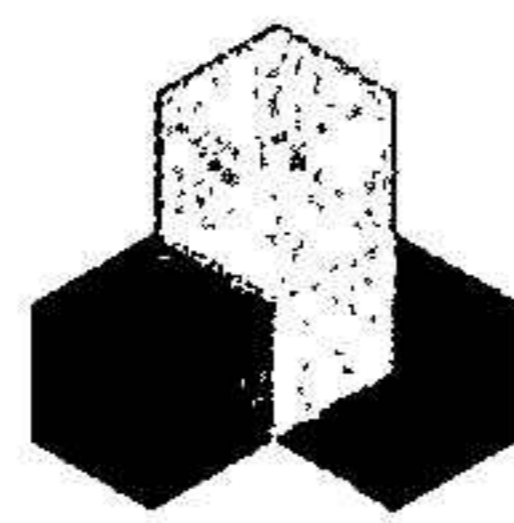
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mark & Bygg i Älta AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mark & Bygg i Älta AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min

professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 17 mars 2023

Axel Johannes Nelén
Auktoriserad revisor

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**