

Årsredovisning för

# MKL Bygg AB

556721-0348

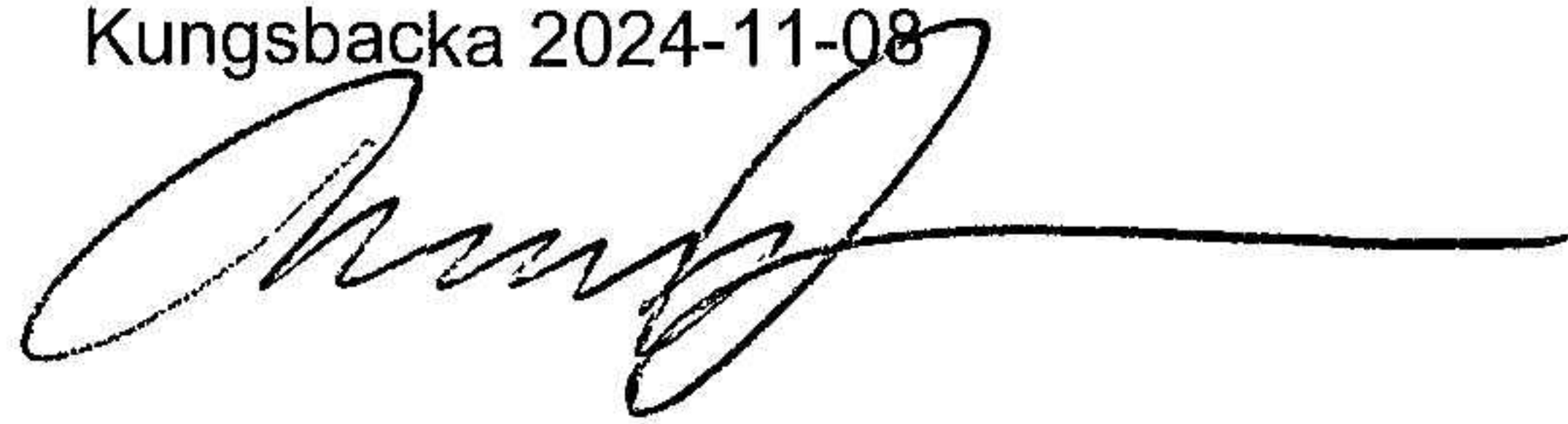
Räkenskapsåret

**2023-05-01 - 2024-04-30**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-11-08. Årstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas

Kungsbacka 2024-11-08



Therese Jonason

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MKL Bygg AB, 556721-0348 säte i Kungsbacka får härmed avge årsredovisning för 2023-05-01 - 2024-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	2 111 802	2 178 584	1 633 741	1 156 296
Resultat efter finansiella poster	517 378	504 713	360 818	597 597
Soliditet, %	23	19	22	22

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		1 700 160
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-300 000
Årets resultat			497 451
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>		<b>1 897 611</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 897 611
Totalt	1 897 611
Disponeras för	
utdelning, [1000 aktier * 200 kr per aktie]	200 000
balanseras i ny räkning	1 697 611
Summa	1 897 611

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget att fullfölja sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3§ 2-3 st.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 111 802	2 178 584
Aktiverat arbete för egen räkning		-	90 000
Övriga rörelseintäkter		-	13 843
<b>Summa rörelseintäkter, omsättning</b>		<b>2 111 802</b>	<b>2 282 427</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-545 884	-808 108
Övriga externa kostnader		-718 685	-589 549
Personalkostnader	2	-536 085	-430 025
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 800 654</b>	<b>-1 827 682</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>311 148</b>	<b>454 745</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		230 000	-
Resultat från andelar i intresseföretag		146 454	158 059
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 409	175
Räntekostnader och liknande resultatposter		-171 632	-108 266
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>206 231</b>	<b>49 968</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>517 379</b>	<b>504 713</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		50 000	-90 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>50 000</b>	<b>-90 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>567 379</b>	<b>414 713</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-69 928	-103 320
<b>Årets resultat</b>		<b>497 451</b>	<b>311 393</b>

2024111900072

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer		-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	7 254 416	8 304 416
Fordringar hos koncernföretag	4	314 699	248 804
Andelar i intresseföretag	5	294 976	294 976
Andra långfristiga innehav	6	1 525 000	1 525 000
Andra långfristiga fordringar		27 675	19 810
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 416 766	10 393 006
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 416 766</b>	<b>10 393 006</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		594 688	785 992
Fordringar hos koncernföretag		292 062	281 887
Övriga fordringar		178 345	4 670
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		67 637	258 975
Summa kortfristiga fordringar		1 132 732	1 331 524
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		77 416	125 424
Summa kassa och bank		77 416	125 424
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 210 148</b>	<b>1 456 948</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 626 914</b>	<b>11 849 954</b>

2024111900073

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	7		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 400 160	1 388 766
Årets resultat		497 451	311 393
Summa fritt eget kapital		1 897 611	1 700 159
<b>Summa eget kapital</b>		1 997 611	1 800 159
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		503 000	553 000
Summa obeskattade reserver		503 000	553 000
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	3 429 625	3 463 125
Skulder till koncernföretag		2 594 000	2 450 000
Övriga skulder		1 280 434	2 133 110
Summa långfristiga skulder		7 304 059	8 046 235
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	52 500	52 500
Leverantörsskulder		119 458	80 412
Skulder till koncernföretag		-	278 000
Övriga skulder		628 286	1 000 857
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 000	38 790
Summa kortfristiga skulder		822 244	1 450 559
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		10 626 914	11 849 953

2024111900074

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

#### **Redovisning av tjänste- och entreprenaduppdrag**

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln. Arbeten till fast pris redovisas enl det fasta priset.

#### **Koncernuppgifter**

MKL Bygg AB som utgör moderföretag för en koncern med dotterföretag enl not 4, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i 7 kap. 3 § ÅRL

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### **Medelantalet anställda**

	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>
Män	1	1
Kvinnor		-
<b>Totalt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

**Löner, andra ersättningar och sociala kostnader**

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Löner och andra ersättningar	442 556	255 136
<b>Summa</b>	<b>442 556</b>	<b>255 136</b>
Sociala kostnader	149 886	143 698
(Varav pensionskostnader)	8 095	7 985

**Not 3 Andelar i koncernföretag**

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 304 416	5 433 213
Aktieägartillskott	-1 050 000	2 871 203
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>7 254 416</b>	<b>8 304 416</b>

**Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag**

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
MKL Hundfjället AB, 556891-9913, Kungsbacka	5 000	100	50 000
MKL Fastigheter i Önafors AB, 556945-6022,	500	100	50 000
PLD Fastigheter KB, 969720-1409, Ale		99	2 800 000
MKL Fastighet Gyllenhaken AB 556376-9370	1 000	100	2 450 000
MKL Fastighet Edsgatan AB 559087-9150	500	100	660 666
MKL Fastighet Emanuel Bagares gata AB 559191-5490	500	100	1 243 750
			<b>7 254 416</b>

**Not 4 Fordringar hos koncernföretag**

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	248 804	248 804
- Tillkommande fordringar La Spania	65 895	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>314 699</b>	<b>248 804</b>

### Not 5 Andelar i intresseföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	294 976	294 976
<b>Vid årets slut</b>	<b>294 976</b>	<b>294 976</b>

#### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar i %	Redovisat värde
Hype Fastigheter AB 556889-4108, Kungsbacka	50	294 976

### Not 6 Andra långfristiga innehav

Avser andelar i Bostadsrättsförening Öviken

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 525 000	1 525 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 525 000</b>	<b>1 525 000</b>

### Not 7 Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	1 700 160
Utdelning		-300 000
Årets resultat		497 451
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>1 897 611</b>

### Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-04-30	2023-04-30
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	210 000	210 000
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	3 272 125	3 305 625
	<b>3 482 125</b>	<b>3 515 625</b>

## Not 9 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Ställda panter och säkerheter	inga	inga

### Eventualförpliktelser

Komplementäransvar	90 061	52 706
--------------------	--------	--------

## Underskrifter

Ort och datum  
Kungsbacka 2024-10-31



Therese Jonason  
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den 2024-10-31



Roger Mattsson  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MKL Bygg AB, org. nr 556721-0348.

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MKL Bygg AB för räkenskapsåret 2023-05-01—2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MKL Bygg ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till MKL Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MKL Bygg AB för räkenskapsåret 2023-05-01—2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till MKL Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungsbacka 2024-10-31



Roger Mattsson  
Auktoriserad revisor

