

# Årsredovisning

för

## Eugenies Management & Holding AB

559036-8451

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Eugenies Management & Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 24-04-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Danderyd 24-04-30



Monika Holmstedt

**Årsredovisning**  
för  
**Eugenies Management & Holding AB**  
559036-8451  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen för Eugenies Management & Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter, bedriva fastighetsutveckling och managementkonsulting inom tjänste- och kunskapsföretag, äga och förvalta aktier och värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Danderyd.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har sammanlagt under räkenskapsåret deltagit i 8 nyemissioner av planerad normal karaktär.

Bolaget har under 2023 gjort två nyinvesteringar, en i ett bolag som heter Sunstreet som är ett solcellsbolag, samt en i ett bolag som heter Ella som är ett digitalt bolag som jobbar med kvinnohälsa. Inga väsentliga händelser efter årets slut.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	3 748	3 531	29 555	-7 828
Soliditet (%)	100	97	96	96

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	120 935 904	3 357 557	124 343 461
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-230 000		-230 000
Balanseras i ny räkning		3 357 557	-3 357 557	0
Årets resultat			3 748 158	3 748 158
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>124 063 461</b>	<b>3 748 158</b>	<b>127 861 619</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	124 063 462
årets vinst	3 748 158
	<b>127 811 620</b>
disponeras så att	
Utdelning	230 000
i ny räkning överföres	127 581 620
	<b>127 811 620</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		6 000	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-636 398	-632 922
Personalkostnader	2	-885 165	-689 762
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 521 563</b>	<b>-1 322 684</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 515 563</b>	<b>-1 322 684</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		6 447 321	4 838 890
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-828 224	217 780
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-315 864	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 512	-203 138
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>5 263 721</b>	<b>4 853 532</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 748 158</b>	<b>3 530 848</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 748 158</b>	<b>3 530 848</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-173 291
<b>Årets resultat</b>		<b>3 748 158</b>	<b>3 357 557</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	16 667	16 667
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	80 686 513	76 366 778
Andra långfristiga fordringar	5	36 781 244	36 484 080
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>117 484 424</b>	<b>112 867 525</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**117 484 424**

**112 867 525**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		279 581	984 961
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		119 805	148 071
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>399 386</b>	<b>1 133 032</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		10 134 969	14 519 305
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>10 134 969</b>	<b>14 519 305</b>

#### **Summa omsättningstillgångar**

**10 534 355**

**15 652 337**

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**128 018 779**

**128 519 862**

2024050803408

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

124 063 462

120 935 904

Årets resultat

3 748 158

3 357 557

**Summa fritt eget kapital**

**127 811 620**

**124 293 461**

**Summa eget kapital**

**127 861 620**

**124 343 461**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

36 028

Övriga skulder

77 159

3 906 034

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

80 000

234 339

**Summa kortfristiga skulder**

**157 159**

**4 176 401**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**128 018 779**

**128 519 862**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 667	16 667
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 667</b>	<b>16 667</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 667</b>	<b>16 667</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	82 850 118	82 793 078
Inköp	29 899 305	14 658 091
Försäljningar	-25 263 706	-14 601 051
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>87 485 717</b>	<b>82 850 118</b>
Ingående nedskrivningar	-6 483 340	-6 483 340
Årets nedskrivningar	-315 864	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-6 799 204</b>	<b>-6 483 340</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>80 686 513</b>	<b>76 366 778</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 484 080	36 464 000
Tillkommande fordringar	297 164	20 080
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>36 781 244</b>	<b>36 484 080</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>36 781 244</b>	<b>36 484 080</b>

**Not 6 Eventualförpliktelser**

Bolaget har förbundit sig att göra investeringar i finansiella värdepappersinnehav uppgående till 1 033 484 SEK avseende Luminar Ventures AB samt 7 287 244 SEK avseende LV II Conopus AB.

2024050803410

Danderyd, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Monika Holmstedt  
Ordförande

Peter Holmstedt

Richard Holmstedt

Emelie Jungholm

Isabelle Maria Holmstedt

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Johan Svärdlöf  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

**ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB** 556029-6740 Sverige

## ***Signerat med Svenskt BankID***

Namn returnerat från Svenskt BankID: Johan Niclas Svärdlöf

Johan Svärdlöf  
Auktoriserad revisor

***2024-04-30 05:11:55 UTC***

Datum

Leveranskanal: E-post

**EUGENIES MANAGEMENT & HOLDING AB** 559036-8451 Sverige

## ***Signerat med Svenskt BankID***

Namn returnerat från Svenskt BankID: Monika Maria Pauline Holmstedt

Monika Holmstedt  
Ordförande

***2024-04-30 05:04:24 UTC***

Datum

Leveranskanal: E-post

## ***Signerat med Svenskt BankID***

Namn returnerat från Svenskt BankID: Peter Olof Holmstedt

Peter Holmstedt

***2024-04-29 13:43:46 UTC***

Datum

Leveranskanal: E-post

## ***Signerat med Svenskt BankID***

Namn returnerat från Svenskt BankID: Richard Olof Holmstedt

Richard Holmstedt

***2024-04-26 09:18:09 UTC***

Datum

Leveranskanal: E-post

## ***Signerat med Svenskt BankID***

Namn returnerat från Svenskt BankID: Emelie Maria Jungholm

Emelie Jungholm

***2024-04-27 08:21:47 UTC***

Datum

Leveranskanal: E-post

## ***Signerat med Svenskt BankID***

Namn returnerat från Svenskt BankID: Isabelle Maria Holmstedt

Isabelle Maria Holmstedt

***2024-04-26 14:02:05 UTC***

Datum

Leveranskanal: E-post

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Eugenies Management & Holding AB, org.nr 559036-8451

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Eugenies Management & Holding AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Eugenies Management & Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Eugenies Management & Holding AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Eugenies Management & Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Eugenies Management & Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Eugenies Management & Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Johan Svärdlöf  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2024-04-30 05:11:22 UTC***

Namn returnerat från Svenskt BankID: Johan Niclas Svärdlöf

Datum

Johan Svärdlöf

Director

Leveranskanal: E-post

2024050803412