

# Årsredovisning

för

## Hornavan Hotell AB

556617-0980

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-02-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anders Söderberg, Styrelseledamot  
2023-02-10

Styrelsen för Hornavan Hotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet omfattar hotell- och restaurangverksamhet.

Företaget har sitt säte i Arjeplog.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	13 379	9 240	10 492	13 128
Resultat efter finansiella poster	904	145	324	784
Soliditet (%)	30	27	27	25

Då Covid-19 har minskat i samhället så har beläggningen på hotellet ökat nämnvärt.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 257 000	4 712 994	173 218	7 143 212
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		173 218	-173 218	0
Årets resultat			622 988	622 988
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>2 257 000</b>	<b>4 886 212</b>	<b>622 988</b>	<b>7 766 200</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 400 000 kr (400 000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 886 212
årets vinst	622 988
	<b>5 509 200</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	5 509 200
	<b>5 509 200</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-09-01 -2022-08-31</b>	<b>2020-09-01 -2021-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		13 379 140	9 239 874
Övriga rörelseintäkter		753	1 016 211
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>13 379 893</b>	<b>10 256 085</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 320 986	-1 503 468
Övriga externa kostnader		-2 285 027	-2 696 454
Personalkostnader	2	-5 815 792	-3 936 825
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 318 342	-1 247 537
Övriga rörelsekostnader		-26	-1 110
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 740 173</b>	<b>-9 385 394</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 639 720</b>	<b>870 691</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		339	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-736 235	-725 756
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-735 896</b>	<b>-725 756</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>903 824</b>	<b>144 935</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändringar av överavskrivningar		-114 349	80 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-114 349</b>	<b>80 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>789 475</b>	<b>224 935</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-166 487	-51 717
<b>Årets resultat</b>		<b>622 988</b>	<b>173 218</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3, 4	22 589 948	23 558 776
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 112 288	1 125 674
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>23 702 236</b>	<b>24 684 450</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	15 000	15 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>23 717 236</b>	<b>24 699 450</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		144 868	98 289
<b>Summa varulager</b>		<b>144 868</b>	<b>98 289</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		563 364	845 474
Övriga fordringar		1 844 600	87 008
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 407 964</b>	<b>932 482</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank	4	494 463	1 512 460
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>494 463</b>	<b>1 512 460</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 047 295</b>	<b>2 543 231</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>26 764 531</b>	<b>27 242 681</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		2 257 000	2 257 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>2 257 000</b>	<b>2 257 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 886 212	4 712 994
Årets resultat		622 988	173 218
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 509 200</b>	<b>4 886 212</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 766 200</b>	<b>7 143 212</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		349 349	235 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>349 349</b>	<b>235 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		12 093 839	12 791 682
Övriga skulder		3 273 193	3 873 193
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>15 367 032</b>	<b>16 664 875</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		979 200	964 530
Leverantörsskulder		307 192	503 841
Skatteskulder		29 398	0
Övriga skulder		1 080 402	984 736
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		885 758	746 487
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 281 950</b>	<b>3 199 594</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>26 764 531</b>	<b>27 242 681</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Byggnader	25-33 år
Inventarier, verktyg och installationer	2,5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	10	7

### Not 3 Byggnader och mark

Erhållna offentliga stöd har reducerat det ackumulerade anskaffningsvärdet med 10.800.000 (10.800.000) kr.

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	33 403 907	33 366 535
Inköp	20 011	37 372
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>33 423 918</b>	<b>33 403 907</b>
Ingående avskrivningar	-9 845 130	-8 856 642
Årets avskrivningar	-988 840	-988 488
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-10 833 970</b>	<b>-9 845 130</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 589 948</b>	<b>23 558 777</b>

**Not 4 Ställda säkerheter**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Företagsinteckning	700 000	700 000
Fastighetsinteckning	20 900 000	20 900 000
	<b>21 600 000</b>	<b>21 600 000</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	6 214 102	5 499 684
Inköp	316 116	714 418
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 530 218</b>	<b>6 214 102</b>
Ingående avskrivningar	-5 088 428	-4 829 379
Årets avskrivningar	-329 502	-259 049
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 417 930</b>	<b>-5 088 428</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 112 288</b>	<b>1 125 674</b>

Erhållna offentliga stöd har reducerat det ackumulerade anskaffningsvärdet med 1.800.00 (1.800.000) kr.

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	15 000	15 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	8 177 039	7 647 378
	<b>8 177 039</b>	<b>7 647 378</b>

### Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 13 073 039 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	12 093 839	12 791 682
	<b>12 093 839</b>	<b>12 791 682</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	979 200	964 530
	<b>979 200</b>	<b>964 530</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Arjeplog

*Anders Söderberg*  
Anders Söderberg  
Ordförande  
2023-02-02

*Örjan Berglund*  
Örjan Berglund  
2023-02-09

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-02-09

Bright i Norr AB

*Oskar Hettinger*  
Oskar Hettinger  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Hornavan Hotell AB**

Org.nr 556617-0980

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hornavan Hotell AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hornavan Hotell ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hornavan Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska



beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hornavan Hotell AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hornavan Hotell AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.



Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå 2023-02-09

Bright Norr AB

*Oskar Hettinger*

---

Oskar Hettinger  
Auktoriserad revisor

Hornavan Hotell AB, Org.nr 556617-0980