

Favesta Holding AB
Org nr 559062-5397

Årsredovisning

för räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 30 / 6 - 2023. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 7 / 7 - 2023



Kristofer Szum
Ledamot och ordförande

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

20220101-20221231

Styrelsen för Favesta Holding AB får härmed avge årsredovisning för bolagets verksamhetsår omfattande perioden 2022-01-01--2022-12-31

Verksamhet

Bolagets verksamhet är att förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolagets säte är i Stockholms län, Stockholms kommun.

Flerårsjämförelse *

	2 022	2 021	2 020	2 019
Nettoomsättning	0	0	6 500 000	0
Soliditet	99%	98%	66%	94%
Resultat efter finansiella poster	2 535 038	82 356	213 440	-35 028

* Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Förändring av Eget Kapital

	Aktiekapital	Reserv fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	0	3 170 166	-82 178
Resultatdisposition			82 178	82 178
Utdelning			-190 000	
Årets resultat				2 519 068
Belopp vid årets utgång	50 000	0	3 062 344	2 519 068

Resultatdisposition

Balanserat resultat	3 062 344 kr
Årets resultat	2 519 068 kr
Till årsstämman förfogande	5 581 412 kr

Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras enligt följande:

Utdelning till ägarna	195 000
Balanseras i ny räkning	5 386 412 kr
	5 581 412 kr

Styrelsen bemyndigas att besluta om tidpunkten då utdelningen ska betalas. Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap., 3§ ABL, då bolagets verksamhet är av den art och omfattning och med risker som innebär att behov av eget kapital är begränsat. Bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning är sådan att utdelning inte kan anses stå i strid med försiktighetsregeln.

Bolagets resultat under räkenskapsåret 2022.01.01-2022.12.31 samt dess ekonomiska ställning 2022.12.31 framgår av följande resultat- och balansräkning.

RESULTATRÄKNING

2 022

2 021

Rörelseintäkter m m

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter m m

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-14 434

-12 683

Summa rörelsekostnader

-14 434

-12 683

Rörelseresultat

-14 434

-12 683

Finansiella poster:

Resultat värdepapper som är anläggningstillgångar

2 458 643

82 294

Ränteintäkter

91 338

12 909

Räntekostnader

-508

-164

Summa finansiella poster

2 549 473

95 039

Resultat efter finansiella poster

2 535 039

82 356

Bokslutsdispositioner

Avsättning till periodiseringsfond

0

0

Summa bokslutsdispositioner

0

0

Resultat före skatt

2 535 039

82 356

Årets skattekostnad

-15 970

-178

Årets resultat

2 519 069

82 178

BALANSRÄKNING **20221231** **20211231**

TILLGÅNGAR

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Finansiella anläggningstillgångar

Långfristiga fordringar	2 050 000	650 000
Kapitalförsäkring Tilläggsupplysning 2	37 937	2 729 294
Summa finansiella anläggningstillgångar	2 087 937	3 379 294

Summa anläggningstillgångar	2 087 937	3 379 294
------------------------------------	------------------	------------------

OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR

Fordringar

Kortfristiga fordringar	2 000 000	0
Upplupna intäkter	23 835	0
Övriga kortfristiga fordringar	20 679	61 939
Summa fordringar	2 044 514	61 939

Kassa och bank

Bank	1 642 461	42 701
------	-----------	--------

Summa omsättningstillgångar	3 686 975	104 640
------------------------------------	------------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR	5 774 912	3 483 934
-------------------------	------------------	------------------

BALANSRÄKNING	20221231	20211231
---------------	----------	----------

EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER

EGET KAPITAL

Bundet eget kapital

Aktiekapital (50 000 aktier)

50 000 50 000

50 000 50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst/förlust

3 062 344 3 170 166

Årets resultat

2 519 068 82 178

5 581 412 3 252 344

Summa eget kapital

5 631 412 3 302 344

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

127 527 127 527

Summa obeskattade reserver

127 527 127 527

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

15 973 54 063

Summa kortfristiga skulder

15 973 54 063

SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR,SKULDER

5 774 912 3 483 934

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

20220101-20221231

1.Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR
2022 Årsredovisning i mindre företag.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år

2. Kapitalförsäkring

Marknadsvärde

Anskaffningsvärde

2022.12.31 2021.12.31

72 684

7 707 539

37 937

2 729 294

3.Definition av nyckeltal

Soliditet:

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

4.Personal

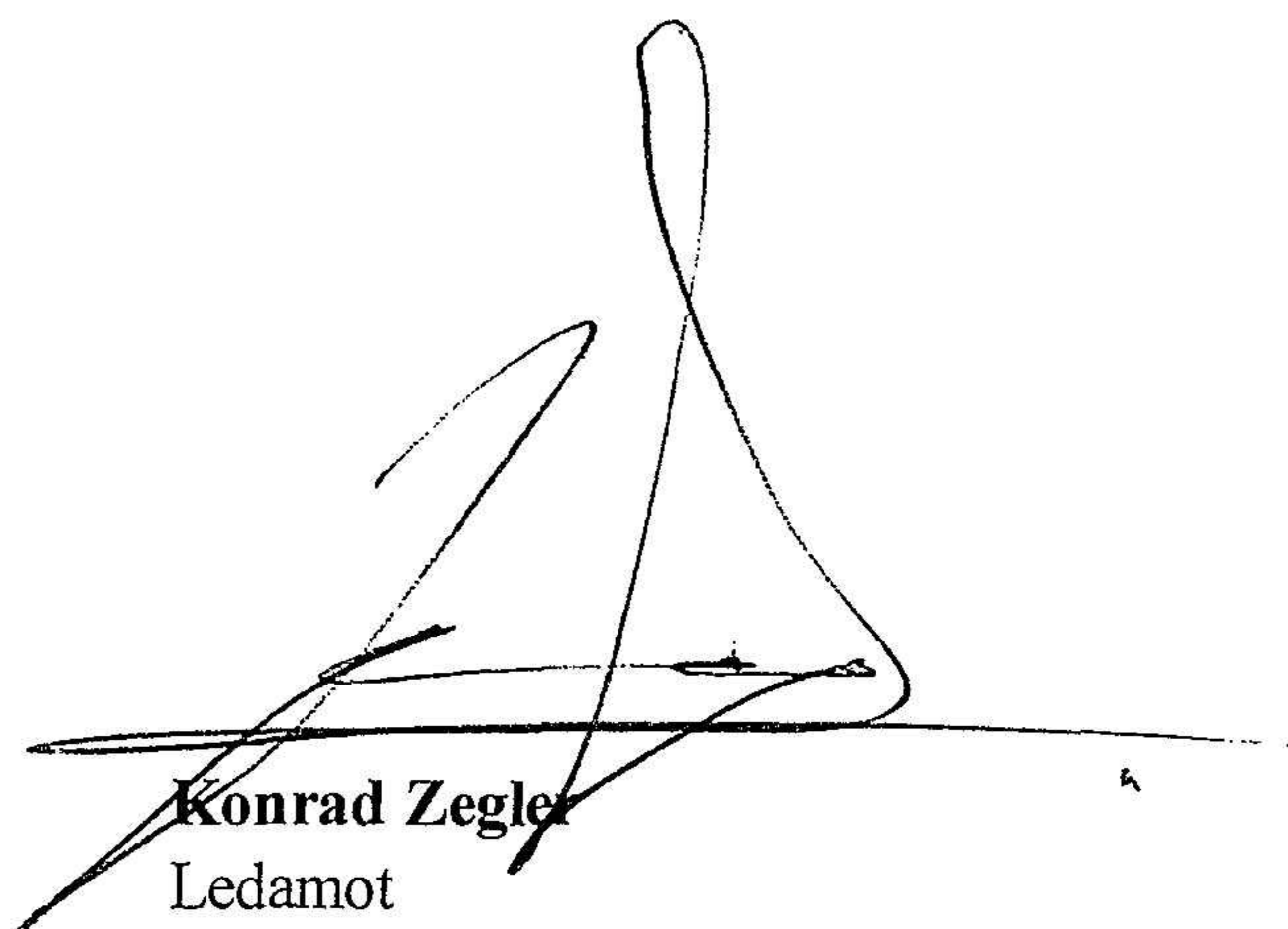
Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra personal ersättningar har utbetalats.

Stockholm den 30 / 6 - 2023



Kristofer Szum

Ledamot och ordförande



Konrad Zegler
Ledamot

ank=20230710;2023071101408