


**Årsredovisning**  
för  
**NRS Vivstamon AB**  
559197-9827  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i NRS Vivstamon AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Timrå den 31 maj 2023

  
Birger Larsson

**Årsredovisning**  
för  
**NRS Vivstamon AB**  
559197-9827  
Räkenskapsåret  
2022

Styrelsen och verkställande direktören för NRS Vivstamon AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bildades under våren 2019. Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Timrå.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Fastigheten har under sommaren och hösten byggts ut med 60 kvm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Hysesintäkter	8 382	3 865	130	0
Resultat efter finansiella poster	3 112	1 943	56	-11
Soliditet (%)	20,7	8,7	0,3	0,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	35 064	211 596	<b>296 660</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		211 596	-211 596	<b>0</b>
Årets resultat			3 930 111	<b>3 930 111</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>246 660</b>	<b>3 930 111</b>	<b>4 226 771</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	246 660
årets vinst	3 930 111
	<b>4 176 771</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	4 176 771
	<b>4 176 771</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

*n*

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Hysesintäkter		8 381 827	3 865 178
Övriga rörelseintäkter		0	270 100
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>8 381 827</b>	<b>4 135 278</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftkostnader		-882 578	-293 715
Övriga externa kostnader		-245 489	-209 010
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 840 802	-1 114 431
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 968 869</b>	<b>-1 617 156</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 412 958</b>	<b>2 518 122</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 301 050	-575 517
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 301 041</b>	<b>-575 517</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 111 917</b>	<b>1 942 605</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		4 000 000	4 000 000
Förändring av överavskrivningar		-3 149 366	-5 676 113
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>850 634</b>	<b>-1 676 113</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 962 551</b>	<b>266 492</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-32 440	-54 896
<b>Årets resultat</b>		<b>3 930 111</b>	<b>211 596</b>

ℓ

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	34 390 291	34 069 960
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	16 598 417	17 574 745
Inventarier, verktyg och installationer	5	3 025 176	2 368 456
Pågående nyanläggningar	6	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>54 013 884</b>	<b>54 013 161</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>54 013 884</b>	<b>54 013 161</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		11 544	178 221
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 090	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>12 634</b>	<b>178 221</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		263 191	729 940
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>263 191</b>	<b>729 940</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>275 825</b>	<b>908 161</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>54 289 709</b>	<b>54 921 322</b>

~

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		246 660	35 063
Årets resultat		3 930 111	211 596
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 176 771</b>	<b>246 659</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 226 771</b>	<b>296 659</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		8 825 479	5 676 113
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>8 825 479</b>	<b>5 676 113</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7, 8	32 035 696	36 162 323
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>32 035 696</b>	<b>36 162 323</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	4 686 660	9 767 027
Leverantörsskulder		54 288	168 555
Skulder till koncernföretag		3 780 820	2 581 671
Skatteskulder		211 064	80 896
Övriga skulder		300 835	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		168 096	188 078
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>9 201 763</b>	<b>12 786 227</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>54 289 709</b>	<b>54 921 322</b>

~

2023060118597

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Byggnadsinventarier	10 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-15 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Hysesintäkter

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Nordic Road Safety AB (559022-0173) och ingår i koncern där koncernmoderbolaget Årvält Holding AB, org nr 559288-0552 upprättar koncernredovisning.

*A*

**Not 3 Byggnader och mark**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	34 746 037	3 084 390
Omklassificeringar		21 451 988
Uppföring byggnad	1 682 737	16 068 260
Erhållet investeringsbidrag		-5 858 601
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>36 428 774</b>	<b>34 746 037</b>
Ingående avskrivningar	-676 077	
Årets avskrivningar	-1 362 406	-676 077
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 038 483</b>	<b>-676 077</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>34 390 291</b>	<b>34 069 960</b>

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	17 864 776	282 973
Inköp	110 000	21 973 736
Erhållet investeringsbidrag		-4 391 933
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 974 776</b>	<b>17 864 776</b>
Ingående avskrivningar	-290 031	
Årets avskrivningar	-1 086 328	-290 031
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 376 359</b>	<b>-290 031</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 598 417</b>	<b>17 574 745</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 516 779	
Inköp	1 048 789	2 029 158
Omklassificeringar		729 688
Erhållet investeringsbidrag		-242 067
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 565 568</b>	<b>2 516 779</b>
Ingående avskrivningar	-148 323	
Årets avskrivningar	-392 069	-148 323
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-540 392</b>	<b>-148 323</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 025 176</b>	<b>2 368 456</b>

### Not 6 Pågående nyanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	19 294 048
Omklassificeringar		-22 181 676
Erhållet investeringsbidrag		2 887 628
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 23 587 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	32 035 696	36 162 323
	<b>32 035 696</b>	<b>36 162 323</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 686 660	9 767 027
	<b>4 686 660</b>	<b>9 767 027</b>

### Not 8 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	17 212 500	18 487 500
	<b>17 212 500</b>	<b>18 487 500</b>

### Not 9 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Erhållet investeringsbidrag	7 344 821	10 492 601
	<b>7 344 821</b>	<b>10 492 601</b>

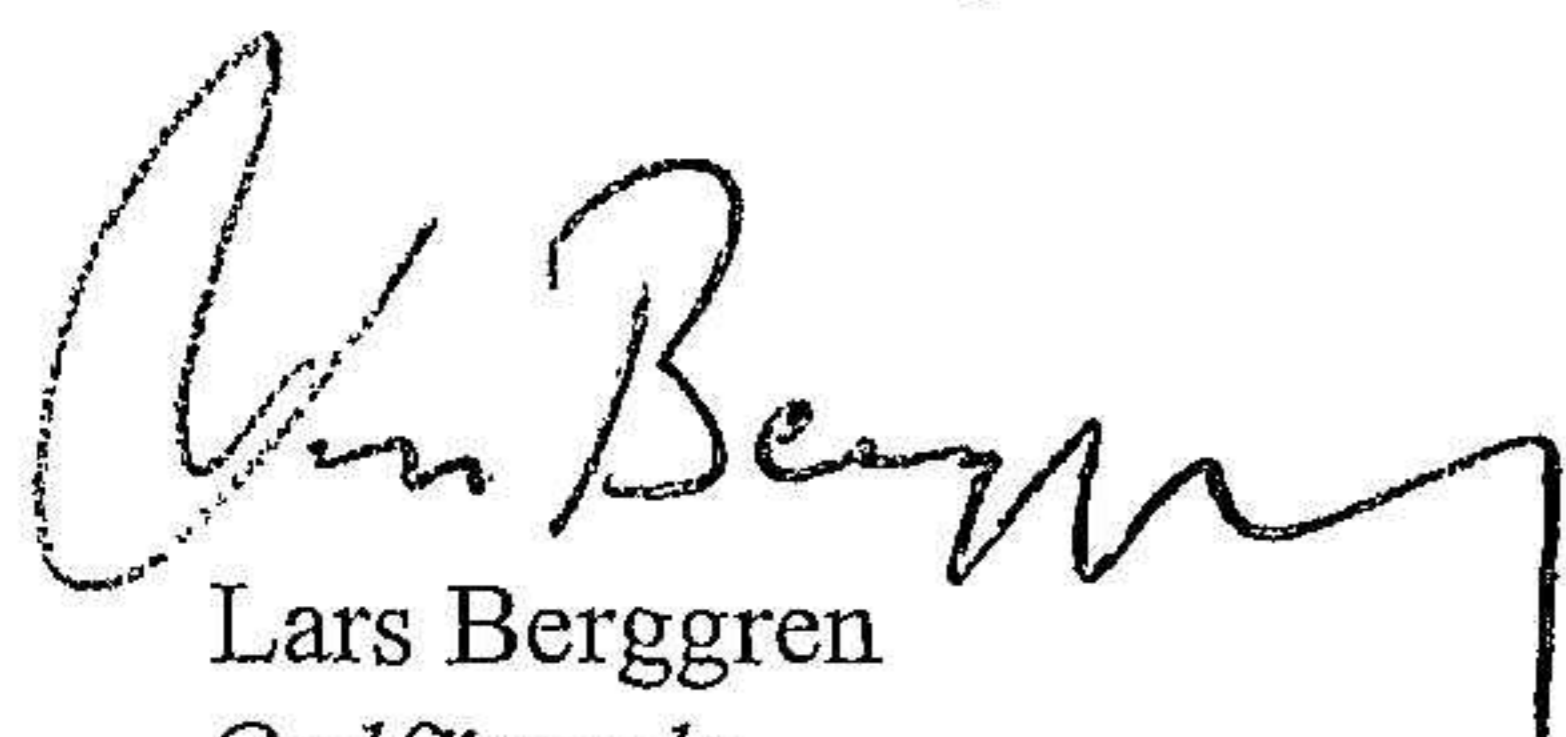
### Not 10 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	25 500 000	25 500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	17 384 452	17 642 234
	<b>42 884 452</b>	<b>43 142 234</b>

~

2023060118601

Timrå den 11 maj 2023



Lars Berggren  
Ordförande



Anders Hamrin



Fredrik Sangö



Lars-Åke Gisslin



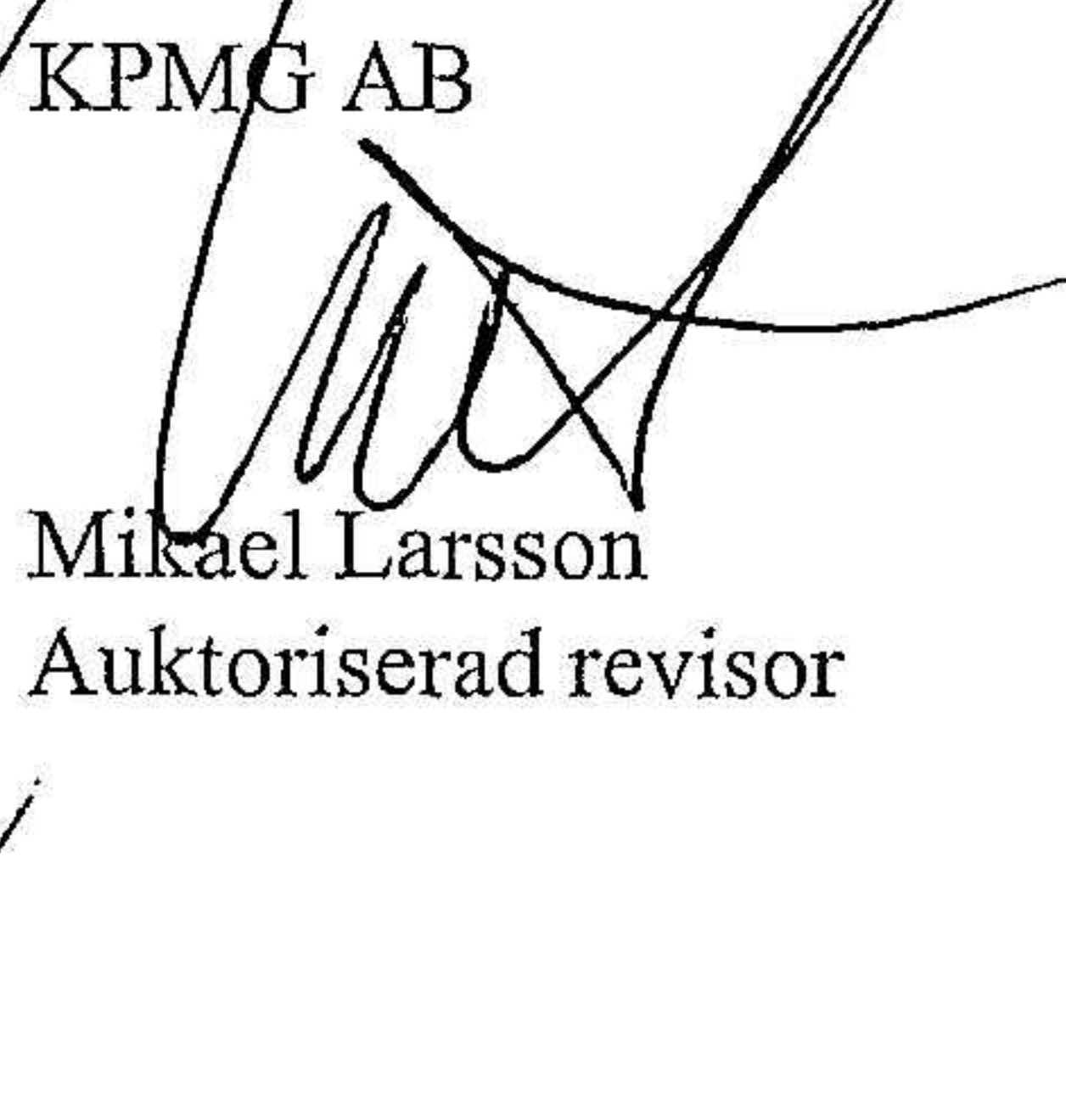
Åke Larsson



Birger Larsson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 31 maj 2023

KPMG AB



Mikael Larsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NRS Vivstamon AB, org. nr 559197-9827

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för NRS Vivstamon AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NRS Vivstamon ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NRS Vivstamon AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

*u*

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för NRS Vivstamon AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NRS Vivstamon AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den 31 maj 2023

KPMG AB

Mikael Larsson

Auktoriserad revisor