

Årsredovisning för
Fastighets AB Kläppen

559251-5851

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bjarne Barosen
Styrelseledamot

2026-04-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighets AB Kläppen, 559251-5851, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sigtuna registrerades år 2020. Bolaget skall äga och förvalta aktier i dotterbolag och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-13 304	-5 125	-4 938	-4 938
Soliditet %	55,5	30,1	34	42

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	25 000	-12 083	75
Balanseras i ny räkning		75	-75
Årets resultat			1 696
Belopp vid årets utgång	25 000	-12 008	1 696

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-12 008
Årets resultat	1 696
Summa	-10 312
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	10 312
Summa	10 312

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13 304	-5 125
Summa rörelsekostnader		-13 304	-5 125
Rörelseresultat		-13 304	-5 125
Resultat efter finansiella poster		-13 304	-5 125
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		15 000	5 200
Summa bokslutsdispositioner		15 000	5 200
Resultat före skatt		1 696	75
Årets resultat		1 696	75

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		25 000	25 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	15 200
Summa kortfristiga fordringar		0	15 200
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 488	2 917
Summa kassa och bank		1 488	2 917
Summa omsättningstillgångar		1 488	18 117
SUMMA TILLGÅNGAR		26 488	43 117

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-12 008	-12 083
Årets resultat		1 696	75
Summa fritt eget kapital		-10 312	-12 008
Summa eget kapital		14 688	12 992
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		11 800	30 125
Summa kortfristiga skulder		11 800	30 125
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 488	43 117

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapital- andel %</i>
Fastighets AB Jakob & Co	559252-3343	Sigtuna	250	100

<i>Företagets namn</i>	<i>Rösträtts- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Fastighets AB Jakob & Co	100	25 000

Kommentar till not

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-14

Sigtuna

Thomas Barosen 2026-04-14
Thomas Barosen Datum
Styrelseledamot

Bjarne Barosen 2026-04-14
Bjarne Barosen Datum
Styrelseordförande