

Årsredovisning

AlexHem AB

556888-7052

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

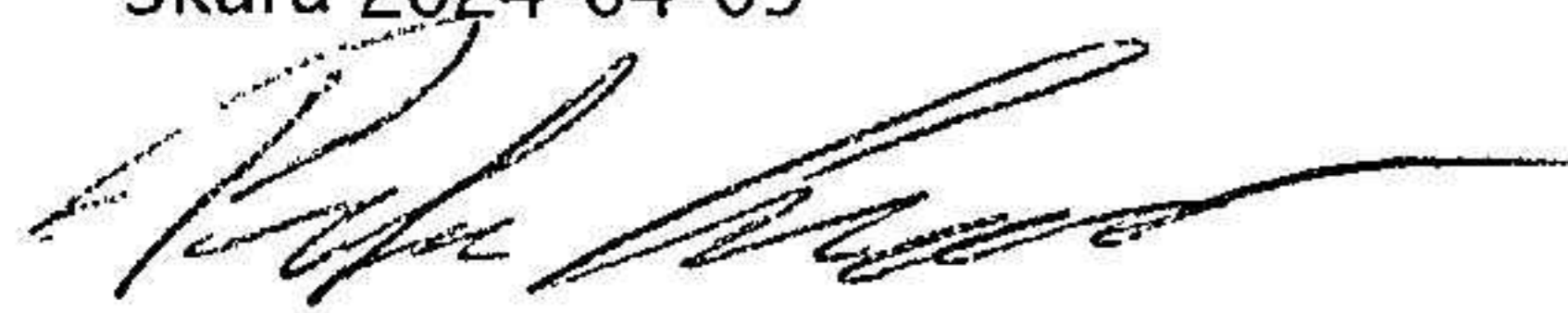
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Skara 2024-04-05



Peter Lindén Larsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter.
Företaget har sitt säte i Skara.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	3 154	3 063	2 931	2 913
Resultat efter finansiella poster	71	63	405	672
Soliditet %	8	7	7	8

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	288 509	47 933	386 442
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		47 933	-47 933	0
Årets resultat			116 633	116 633
Belopp vid årets utgång	50 000	336 442	116 633	503 075

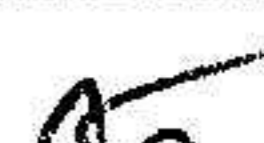
RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	336 442
Årets resultat	116 633
Summa	453 075

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	453 075
Summa	453 075

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: 

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	3 154 420	3 063 150
Övriga rörelseintäkter	47 721	–
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 202 141	3 063 150
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 715 936	-2 394 581
Personalkostnader	-580 983	-127 970
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-265 307	-222 307
Summa rörelsekostnader	-2 562 226	-2 744 858
Rörelseresultat	639 915	318 292
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	487	366
Räntekostnader och liknande resultatposter	-569 637	-255 417
Summa finansiella poster	-569 150	-255 051
Resultat efter finansiella poster	70 765	63 241
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	82 000	–
Summa bokslutsdispositioner	82 000	–
Resultat före skatt	152 765	63 241
Skatter		
Skatt på årets resultat	-36 132	-15 308
Årets resultat	116 633	47 933

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	12 684 686	12 906 993
Inventarier, verktyg och installationer	4	172 000	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>12 856 686</i>	<i>12 906 993</i>

Summa anläggningstillgångar **12 856 686** **12 906 993**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		144 429	96 750
Övriga fordringar		149	15
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		57 741	39 188
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>202 319</i>	<i>135 953</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		558 145	669 042
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>558 145</i>	<i>669 042</i>

Summa omsättningstillgångar **760 464** **804 995**

SUMMA TILLGÅNGAR

13 617 150 **13 711 988**

2024041002132

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	336 442	288 509
Årets resultat	116 633	47 933
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>453 075</i>	<i>336 442</i>
Summa eget kapital	503 075	386 442
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	716 045	798 045
Summa obeskattade reserver	716 045	798 045
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 11 610 101	11 714 101
Summa långfristiga skulder	11 610 101	11 714 101
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	124 517	225 189
Skatteskulder	124 729	220 458
Övriga skulder	33 169	15 867
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	505 514	351 886
Summa kortfristiga skulder	787 929	813 400
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	13 617 150	13 711 988

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: 

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	År
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 674 801	14 674 801
Utgående anskaffningsvärden	14 674 801	14 674 801
Ingående avskrivningar	-1 767 808	-1 545 501
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-222 307	-222 307
Utgående avskrivningar	-1 990 115	-1 767 808
Redovisat värde	12 684 686	12 906 993

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	83 875	83 875
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	215 000	–
Utgående anskaffningsvärden	298 875	83 875
Ingående avskrivningar	-83 875	-83 875
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-43 000	–
Utgående avskrivningar	-126 875	-83 875
Redovisat värde	172 000	0

2024041002134

Not. 5 Långfristiga skulder 2023-12-31 2022-12-31

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter
balansdagen

11 010 101

11 468 101

UNDERSKRIFTER

Skara



Peter Lindén Larsson
2024-04-05

