

# Årsredovisning

för

## Nordisk Hiss AB

Org nr 556245-5179

Räkenskapsåret

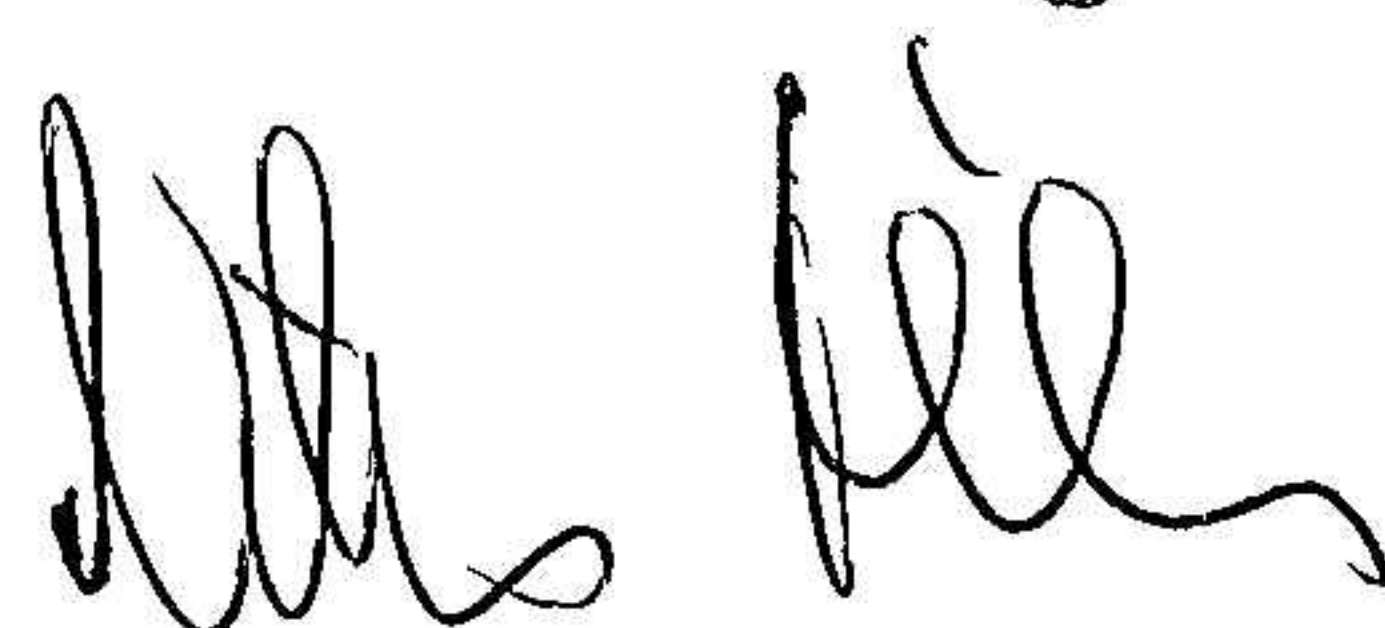
2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Förändringar i eget kapital	7
Kassaflödesanalys	8
Redovisningsprinciper	9

Undertecknad styrelseledamot i Nordisk Hiss AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i denna årsredovisning och revisionsberättelse stämmer överens med originalen.

Bromma den 8 juli 2024



Niklas Kihl  
Styrelseledamot

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen och verkställande direktören avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari – 31 december 2023. Årsredovisningen är upprättad i tkr.

### Allmänt om verksamhet

Bolaget utför installation av nya hissar, modernisering av befintliga hissar samt service och reparationer med fokus på att finna flexibla hisslösningar, anpassade efter varje kunds specifika behov. Bolaget arbetar med öppna hisssystem och komponenter från den öppna marknaden. Verksamheten bedrivs huvudsakligen i Småland, Östergötland och Sörmland. Bolaget har sitt säte i Linköping.

### Ägare

Nordisk Hiss AB är ett helägt dotterbolag till Motum AB (org nr 556935-8053) som sedan i maj 2022 ägs till 100 % av japanska Mitsubishi Electric Corporation.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser finns att rapportera.

### Flerårsöversikt (i tkr)

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	212 600	217 071	171 806	153 536	133 490
Resultat efter finansiella poster (ex. avskrivning av goodwill)	21 477	16 679	17 072	16 520	10 808
Resultat efter finansiella poster	15 544	10 746	11 140	10 587	4 875
Balansomslutning	94 022	103 051	93 888	103 443	90 874
Soliditet, %	32%	36%	41%	43%	56%
Medeltal anställda	83	77	80	69	65

### Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer samt förväntad framtida utveckling

Bolagets operationella risker och osäkerhetsfaktorer, liksom dess framtida utveckling, avgörs främst av det allmänna konjunktur- och ränteläget samt av påverkan från de lagar och regler som omgärdar bolagets verksamhet.

### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel (kronor):

Balanserat resultat	32 501 251
Årets resultat	<u>-6 455 792</u>
Kronor	<u>26 045 459</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras så att i ny räkning överförs	<u>26 045 459</u>
Kronor	<u>26 045 459</u>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

2024071014978

## RESULTATRÄKNING

<i>Belopp i tkr</i>	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Nettoomsättning	3,4	212 600	217 071
Övriga rörelseintäkter		636	762
		<b>213 236</b>	<b>217 833</b>
Råvaror och förnödenheter		-107 416	-128 060
Övriga externa kostnader	5,6	-24 282	-20 248
Personalkostnader	7	-60 076	-51 651
Avskrivningar av goodwill		-5 933	-5 933
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-279	-273
Övriga rörelsekostnader		-378	-926
		<b>-198 364</b>	<b>-207 091</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>14 872</b>	<b>10 742</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	8	685	11
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-13	-7
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>672</b>	<b>4</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>15 544</b>	<b>10 746</b>
Bokslutsdispositioner	10	-22 000	-9 217
Skatt på årets resultat	11	0	-1 657
<b>Årets resultat</b>		<b>-6 456</b>	<b>-128</b>

2024071014979

## BALANSRÄKNING

Belopp i tkr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	12	5 619	11 552
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>5 619</b>	<b>11 552</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och inventarier	13	1 063	1 064
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 063</b>	<b>1 064</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 682</b>	<b>12 616</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager</b>			
Råvaror och förnödenheter		3 649	7 156
		<b>3 649</b>	<b>7 156</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		23 926	28 722
Aktuell skattefordran		738	-
Övriga fordringar		114	195
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		4 197	4 842
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	560	658
		<b>29 535</b>	<b>34 417</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		54 156	48 862
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>87 340</b>	<b>90 435</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>94 022</b>	<b>103 051</b>

2024071014980

## BALANSRÄKNING

<i>Belopp i tkr</i>	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>	15,16		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
Reservfond		20	20
		<u>120</u>	<u>120</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		32 501	32 629
Årets resultat		-6 456	-128
		<u>26 045</u>	<u>32 501</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>26 165</b>	<b>32 621</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	17	4 863	5 662
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar	18	9 944	9 356
		<u>9 944</u>	<u>9 356</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		10 341	15 386
Skulder till koncernföretag		22 799	10 862
Aktuella skatteskulder		-	908
Övriga skulder		4 383	3 617
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		6 333	16 276
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	9 194	8 363
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>53 050</b>	<b>55 412</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>94 022</b>	<b>103 051</b>

2024071014981

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

<i>Belopp i tkr</i>	<b>Not</b>	<b>Aktiekapital</b>	<b>Reservfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Summa eget kapital</b>
<b>Ingående eget kapital 2022-01-01</b>		<b>100</b>	<b>20</b>	<b>36 309</b>	<b>-3 680</b>	<b>32 749</b>
Disposition av föregående års resultat				-3 680	3 680	0
Årets resultat					-128	-128
<b>Utgående eget kapital 2022-12-31</b>		<b>100</b>	<b>20</b>	<b>32 629</b>	<b>-128</b>	<b>32 621</b>
<b>Ingående eget kapital 2023-01-01</b>		<b>100</b>	<b>20</b>	<b>32 629</b>	<b>-128</b>	<b>32 621</b>
Disposition av föregående års resultat				-128	128	0
Årets resultat					-6 456	-6 456
<b>Utgående eget kapital 2023-12-31</b>	<b>15</b>	<b>100</b>	<b>20</b>	<b>32 501</b>	<b>-6 456</b>	<b>26 165</b>

2024071014982

## KASSAFLÖDESANALYS

<i>Belopp i tkr</i>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01</b>	<b>2022-01-01</b>
		<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		14 872	10 742
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet:			
Avskrivningar		6 212	6 206
Realisationsresultat		-30	-34
Avsättningar förändringar		588	1 846
Erhållen ränta		685	11
Erlagd ränta		-13	-7
Betald skatt		-1 646	-999
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>20 668</b>	<b>17 765</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Ökning (-) Minskning (+) av varulager		3 507	-5 877
Ökning (-) Minskning (+) av rörelsefordringar		5 620	-4 809
Ökning (+) Minskning (-) av rörelseskulder		-24 253	-2 430
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>5 542</b>	<b>4 649</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av maskiner och inventarier	13	-323	-279
Försäljning av maskiner och inventarier		75	34
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-248</b>	<b>-245</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>5 294</b>	<b>4 404</b>
Likvida medel vid periodens början		48 862	44 458
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>		<b>54 156</b>	<b>48 862</b>
<b>Likvida medel</b>			
Banktillgodohavanden		54 156	48 862
		<b>54 156</b>	<b>48 862</b>

2024071014983

## REDOVISNINGSPRINCIPER

### Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Företaget tillämpar årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning (K3)*.

#### Redovisningsvaluta

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor (tkr).

Vid varje balansdag räknas monetära poster i utländsk valuta om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster, som värderas till historiskt anskaffningsvärde i en utländsk valuta, räknas inte om. Valutakursdifferenser redovisas i rörelseresultatet eller som finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen, i den period de uppstår.

#### Inkomstskatt

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

##### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

##### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Uppskjutna skatteskulder som är hänförligt till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

#### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen visar företagets förändringar av företagets likvida medel under räkenskapsåret. Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

#### Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av ekonomiska resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

#### Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

### Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdesskatt, rabatter, returer och liknande avdrag.

#### Entreprenadintäkter

Entreprenadavtal på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Entreprenadavtal till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallad successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befärade förlusten omgående i resultatet.

### Geografiska marknader och segment

Företagets verksamhetsgrenar utgörs av service och reparationer av hissar och portar, samt modernisering och nymontage av hissar och portar. Verksamheten bedrivs endast inom Sverige.

### Leasing

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### Ersättning till anställda

Kortfristiga ersättningar till anställda i företaget utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar till anställda redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut ersättning.

I företaget förekommer endast avgiftsbestämda pensionsplaner.

### Immateriella tillgångar

Goodwill skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandeperioden. Goodwill uppkommen från fusioner skrivs av över tio år, då de strategiska och affärsrättsliga fördelarna som är förknippade med goodwill i de fusionerade verksamheterna förväntas generera ekonomiska fördelar över en längre tidshorisont. Övrig goodwill skrivs av på fem år.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Maskiner och inventarier	5-20 år
--------------------------	---------

### Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU). För råvaror ingår alla utgifter som är direkt hänförliga till anskaffningen av varorna i anskaffningsvärdet.

### Kassa och bank

Kassa och bank omfattar kassa, tillgodohavanden på bank- och koncernkonto samt kortfristiga placeringar med en ursprunglig förfallodag på tre månader eller mindre.

### Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Låneskulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### *Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar*

Vid varje balansdag bedömer företaget om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar.

Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga.

### Uppgifter om moderbolaget

Företaget är ett helägt dotterbolag till Motum AB, org nr 556935-8053, med säte i Stockholm. Moderföretag i koncernen som företaget är dotterföretag till och där koncernredovisning upprättas är Motum AB.

### Definition av nyckeltal

Soliditet är definierat som justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

## Not 2 Viktiga uppskattningar och bedömningar

Företaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan motsvara det verkliga resultatet.

### *Pågående arbeten*

Färdigställandegraden för bolagets pågående arbeten utgör en viktig uppskattning och bedömning. Därutöver inga uppskattningar eller bedömningar har identifierats som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden under kommande år.

### *Avsättning för garantier*

Avsättning för garantier baseras på erfarenheter från tidigare år och begränsas huvudsakligen till framtida arbetskraftskostnader, då det normalt finns garantier från leverantören avseende eventuella defekter på levererat material. Enskilda garantianspråk kan emellertid leda till större kostnader än vad som reserverats för enligt generella principer i detta bokslut.

### Goodwill

Företaget redovisar en väsentlig goodwill-post i balansräkningen som ett resultat av fusioner och förvärv. Återvinningsvärdet prövas årligen genom ett s.k. impairment test, varvid -förenklat- nuvärdet av framtida kassaflöden jämförs mot det bokförda värdet på goodwill. I förekommande fall används tillgångens marknadsvärde. Utgångspunkten för nuvärdesberäkningen har varit senast tillgängliga prognos för respektive verksamhet och det avkastningskrav som användes vid förvärven.

### Not 3 Nettoomsättningens fördelning på verksamhetsgrenar

<i>Belopp i tkr</i>	2023	2022
Service och reparation hissar	89 223	66 532
Installation och modernisering hissar	123 340	150 489
Övrigt	37	50
	<u>212 600</u>	<u>217 071</u>

### Not 4 Inköp och försäljning inom koncernföretag

<i>Belopp i tkr</i>	2023	2022
Inköp	8 155	14 083
Försäljning	288	509

### Not 5 Leasingavtal

<i>Belopp i tkr</i>	2023	2022
<i>Framtida minimileaseavgifter som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:</i>		
Förfaller till betalning inom ett år	7 635	5 999
Förfaller till betalning senare än ett men inom fem år	8 492	6 857
Förfaller till betalning senare än fem år	-	-
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	6 118	5 311

Leasingavtal utgörs i väsentlighet av hyrda fastigheter/lokaler samt leasing av bilar. Leasingavtal bilar löper normalt på tre år och med möjlighet till att köpa leasingobjektet till ett förutbestämt pris efter leasingperioden.

### Not 6 Ersättningar till revisorerna

<i>Belopp i tkr</i>	2023	2022
<i>Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB</i>		
Revisionsuppdrag	216	102
<b>Summa</b>	<u>216</u>	<u>102</u>

Med revisionsarvode avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisorer att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är andra uppdrag.

## Not 7 Ersättningar till anställda mm

Medelantal anställda	2023	2022
Män	80	75
Kvinnor	3	2
<b>Totalt</b>	<b>83</b>	<b>77</b>

Könsfördelning ledande befattningshavare	2023	2022
Styrelseledamöter		
Kvinnor	0	0
Män	2	2
VD och ledande befattningshavare		
Kvinnor	0	0
Män	1	1

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader	2023	2022
Styrelse, VD och företagsledning	1 267	1 277
Övriga anställda	40 281	34 338
<b>Summa</b>	<b>41 548</b>	<b>35 615</b>
Sociala kostnader	13 358	11 162
Pensionskostnader till styrelse och VD	406	378
Pensionskostnader övriga anställda	2 540	2 275
<b>Summa</b>	<b>16 304</b>	<b>13 815</b>

Inga avtal om avgångsvederlag för VD eller andra ledande befattningshavare finns.

## Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Belopp i tkr	2023	2022
Ränteintäkter	5	11
Ränteintäkter från koncernföretag	680	0
<b>Summa</b>	<b>685</b>	<b>11</b>

## Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

Belopp i Tkr	2023	2022
Räntekostnader	-13	-7
<b>Summa</b>	<b>-13</b>	<b>-7</b>

### Not 10 Bokslutsdispositioner

<i>Belopp i tkr</i>	2023	2022
Förändring av periodiseringsfond	750	1 519
Överavskrivning	49	106
Koncernbidrag	-22 799	-10 842
<b>Summa</b>	<b>-22 000</b>	<b>-9 217</b>

### Not 11 Skatt på årets resultat

<i>Belopp i tkr</i>	2023	2022
Aktuell skatt	0	-1 657
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>-1 657</b>
<i>Redovisad skatt</i>		
Redovisat resultat före skatt	-6 456	1 529
Skatt enligt gällande skattesats, 20,6	1 330	-315
<i>Avstämning av redovisad skatt (skatteeffekt)</i>		
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-1 325	-1 283
Ej skattepliktiga intäkter	1	-
Skatteeffekt negativt räntenetto	24	-
Skatteeffekt avsättning/återföring periodiseringsfonder	-30	-59
	<b>0</b>	<b>-1 657</b>

### Not 12 Goodwill

<i>Belopp i Tkr</i>	2023	2022
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	59 329	59 329
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	59 329	59 329
<b>Ackumulerade avskrivningar</b>		
Vid årets början	-47 777	-41 844
Årets avskrivningar	-5 933	-5 933
Utgående ackumulerade avskrivningar	-53 710	-47 777
<b>Bokfört värde</b>	<b>5 619</b>	<b>11 552</b>

### Not 13 Maskiner och inventarier

<i>Belopp i tkr</i>	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	3 410	3 192
Anskaffningar	323	279
Avyttringar och utrangeringar	-123	-61
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 610</b>	<b>3 410</b>
<b>Ackumulerade avskrivningar</b>		
Vid årets början	-2 346	-2 134
Årets avskrivningar	-279	-273
Avyttringar och utrangeringar	78	61
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 547</b>	<b>-2 346</b>
<b>Bokfört värde</b>	<b>1 063</b>	<b>1 064</b>

### Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

<i>Belopp i tkr</i>	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyror	242	261
Förutbetalda leasingavgifter bilar	-	1
Förutbetalda försäkringar	208	175
Övriga poster	110	221
<b>Summa</b>	<b>560</b>	<b>658</b>

### Not 15 Eget kapital

Antalet aktier uppgår till 1 000 med kvotvärde 100 kr.

## Not 16 Förslag till vinstdisposition

### Förslag till vinstdisposition

<i>Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel</i>		2023-12-31
<i>(Tkr):</i>		
balanserad vinst		32 501
årets förlust		-6 456
		<b>26 045</b>
Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras så att		
till aktieägare utdelas		0
i ny räkning överföres		<b>26 045</b>

## Not 17 Obeskattade reserver

<i>Belopp i tkr</i>	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond inkomståret 2017	-	750
Periodiseringsfond inkomståret 2020	660	660
Periodiseringsfond inkomståret 2021	1 156	1 156
Periodiseringsfond inkomståret 2022	2 681	2 681
Avskrivning utöver plan	366	415
<b>Summa</b>	<b>4 863</b>	<b>5 662</b>

## Not 18 Övriga avsättningar

<i>Belopp i tkr</i>	2023-12-31	2022-12-31
<i>Avsättningar för garantier</i>		
Ingående avsättningar	9 356	7 510
Nya avsättningar	3 897	4 522
lanspråktaget belopp	-3 017	-1 326
Återfört outnyttjat belopp	-292	-1 350
<b>Utgående avsättningar garantier</b>	<b>9 944</b>	<b>9 356</b>

Avsättning för garantier baseras på erfarenheter från tidigare år och begränsas huvudsakligen till framtida arbetskraftskostnader, då det normalt finns garantier från leverantören avseende eventuella defekter på levererat material.

## Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

<i>Belopp i tkr</i>	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	310	268
Upplupna semesterlöner	4 707	4 366
Upplupna sociala avgifter och pensioner	1 576	1 452
Övriga poster	2 601	2 277
<b>Summa</b>	<b>9 194</b>	<b>8 363</b>

## Not 20 Ställda säkerheter

I bolaget finns det inte några ställda säkerheter.

## Not 21 Eventualförpliktelser

<i>Belopp i tkr</i>	2023-12-31	2022-12-31
Bankgarantier, entreprenad	590	355
<b>Summa</b>	<b>590</b>	<b>355</b>

## Not 22 Händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser finns att rapportera.

Linköping, den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Fredrik Eliasson  
Ordförande

Niklas Kihl

Peter Sundell  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Tobias Stråhle  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

**NORDISK HISS AB** 556245-5179 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: FREDRIK ELIASSON

Fredrik Eliasson

2024-06-23 06:27:26 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: NIKLAS KIHL

Niklas Kihl

2024-06-24 20:39:49 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Peter Gösta Ingemar Sundell

Peter Sundell

2024-06-24 08:32:17 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

**ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB** 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: TOBIAS HOLMER STRÅLE

Tobias Stråhle

2024-06-24 21:14:05 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2024071014993

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nordisk Hiss AB, org.nr 556245-5179

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nordisk Hiss AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordisk Hiss ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Nordisk Hiss AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nordisk Hiss AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nordisk Hiss AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nordisk Hiss AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Tobias Strähle  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

*2024-06-24 21:13:52 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: TOBIAS HOLMER STRÅLE

Datum

Tobias Stråhle

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024071014996