

# Årsredovisning

för

## Eriksgården i Sjöbo AB

556802-8186

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Eriksgården i Sjöbo AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sjöbo den 29 juni 2022



Maria Nilsson

**Årsredovisning**  
för  
**Eriksgården i Sjöbo AB**

556802-8186

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Eriksgården i Sjöbo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver växtodling, bärödling, gårdsbutik, café och restaurangverksamhet, konferensverksamhet, handel med värdepapper samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i SJÖBO.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte påverkats i någon större omfattning under året av den rådande pandemin till följd av spridningen av Covid-19.

Vi har särskilt beaktat hur effekterna av Covid-19 utbrottet påverkar bolagets framtida utveckling och risken som kan påverka den finansiella rapporteringen framåt. I denna beräkning har vi kommit fram till att vi i dagsläget ser en begränsad effekt för bolaget.

Flerårsöversikt (tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	48 608	48 122	28 489	23 901	20 769
Resultat efter finansiella poster	3 905	6 404	2 740	25	6
Soliditet (%)	42	33	22	16	19

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 231 450	2 798 580	4 130 030
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		2 798 580	-2 798 580	0
Årets resultat			1 739 434	1 739 434
Belopp vid årets utgång	100 000	4 030 030	1 739 434	5 869 464

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 030 030
årets vinst	1 739 434
	5 769 464

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (600 kronor per aktie)	600 000
i ny räkning överföres	5 169 464
	<b>5 769 464</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Bolaget har god intjäningsförmåga och redovisar positiva kassaflöden. Styrelsens bedömning är därför att bolaget efter föreslagen utdelning redovisar en likviditet och soliditet som är tillfredsställande med hänsyn tagen till bolagets verksamhet och behov av kapital.

Utbetalning av utdelning till aktieägarna föreslås kunna ske fr o m årsstämmodagen.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		48 607 508	48 122 386
Övriga rörelseintäkter		385 781	291 190
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>48 993 289</b>	<b>48 413 576</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-20 870 209	-19 893 357
Övriga externa kostnader		-4 944 648	-4 301 250
Personalkostnader	2	-16 282 054	-15 077 950
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 626 478	-2 175 578
Övriga rörelsekostnader		0	-62 714
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-44 723 389</b>	<b>-41 510 849</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 269 900</b>	<b>6 902 727</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 035	2 685
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 556	5 875
Räntekostnader och liknande resultatposter		-375 606	-506 958
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-365 015</b>	<b>-498 398</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 904 885</b>	<b>6 404 329</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-750 000	-1 200 000
Förändring av överavskrivningar		-948 726	-1 634 003
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 698 726</b>	<b>-2 834 003</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 206 159</b>	<b>3 570 326</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-466 725	-771 746
<b>Årets resultat</b>		<b>1 739 434</b>	<b>2 798 580</b>

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

13 012 768

12 940 633

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

6 580 399

4 217 924

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**19 593 167**

**17 158 557**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Ägarintressen i övriga företag

5

75 036

71 001

Andra långfristiga fordringar

6

3 879 940

100 500

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**3 954 976**

**171 501**

**Summa anläggningstillgångar**

**23 548 143**

**17 330 058**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

1 045 590

946 924

**Summa varulager**

**1 045 590**

**946 924**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

87 831

130 774

Övriga fordringar

1 758 676

1 116 640

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

0

64 855

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

577 218

269 963

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 423 725**

**1 582 232**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 472 348

8 103 689

**Summa kassa och bank**

**2 472 348**

**8 103 689**

**Summa omsättningstillgångar**

**5 941 663**

**10 632 845**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**29 489 806**

**27 962 903**

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 030 030

1 231 450

Årets resultat

1 739 434

2 798 580

Summa fritt eget kapital

5 769 464

4 030 030

Summa eget kapital

5 869 464

4 130 030

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 950 000

1 200 000

Akkumulerade överavskrivningar

6 267 661

5 318 935

Summa obeskattade reserver

8 217 661

6 518 935

#### Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

5 270 000

5 890 000

Övriga skulder

5 050 107

5 945 175

Summa långfristiga skulder

10 320 107

11 835 175

#### Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

1 646 604

1 663 879

Förskott från kunder

257 869

204 657

Leverantörsskulder

319 644

781 240

Skatteskulder

1 125 193

855 110

Övriga skulder

987 090

1 282 236

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

746 174

691 641

Summa kortfristiga skulder

5 082 574

5 478 763

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

29 489 806

27 962 903

mk=20220712;2022071307519

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsarbete på annans fastighet	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-17 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	37	35

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 549 231	16 171 048
Inköp	2 367 093	4 378 183
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 916 324	20 549 231
Ingående avskrivningar	-7 608 598	-5 680 049
Årets avskrivningar	-2 294 958	-1 928 549
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 903 556	-7 608 598
Utgående redovisat värde	13 012 768	12 940 633

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 183 706	4 697 227
Inköp	2 693 995	486 479
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 877 701</b>	<b>5 183 706</b>
Ingående avskrivningar	-965 782	-718 753
Årets avskrivningar	-331 520	-247 029
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 297 302</b>	<b>-965 782</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 580 399</b>	<b>4 217 924</b>

**Not 5 Ägarintressen i övriga företag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	71 001	68 316
Inköp	4 035	2 685
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>75 036</b>	<b>71 001</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>75 036</b>	<b>71 001</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 500	151 699
Tillkommande fordringar	3 779 440	
Avgående fordringar		-51 199
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 879 940</b>	<b>100 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 879 940</b>	<b>100 500</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	2021-12-31	2020-12-31
Skuld närstående	2 815 875	3 250 875
Skuld kreditinstitut	2 170 000	2 790 000
	<b>4 985 875</b>	<b>6 040 875</b>

q Betalas senare än 5 år

**Not 8 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån samt privatlån om 11 966 711 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 774 232	5 354 300
Privat lån	5 545 875	6 480 875
	<b>10 320 107</b>	<b>11 835 175</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	701 604	718 879
Privat lån	945 000	945 000
	<b>1 646 604</b>	<b>1 663 879</b>

**Not 9 Checkräkningskredit**

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	3 000 000	3 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 10 Ställda säkerheter**

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	4 200 000	4 200 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	410 311	498 781
	<b>4 610 311</b>	<b>4 698 781</b>

Eriksgården i Sjöbo AB  
Org.nr 556802-8186

10 (10)

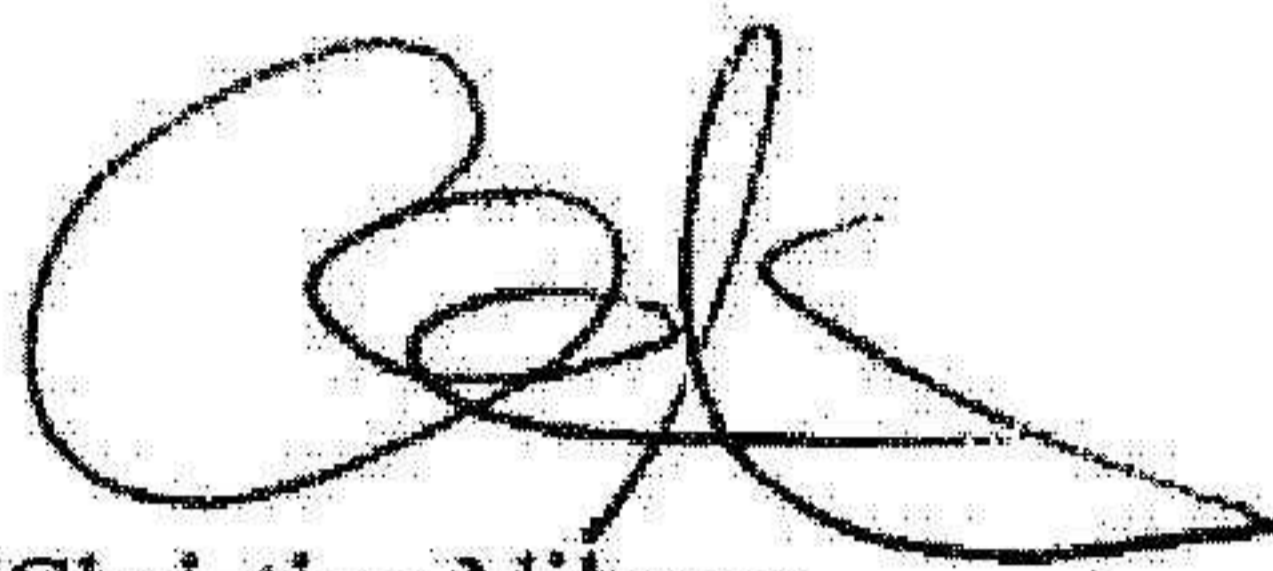
Sjöbo 2022-05-25



Maria Nilsson

Min revisionsberättelse har lämnats

29/6 2022



Christian Nilsson  
Auktoriserad revisor

20220712:2022071307523

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Eriksgården i Sjöbo AB  
Org.nr 556802-8186

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Eriksgården i Sjöbo AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Eriksgården i Sjöbo ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Eriksgården i Sjöbo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Eriksgården i Sjöbo AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Eriksgården i Sjöbo AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Höör den 29 juni 2022



Christian Nilsson  
Auktoriserad revisor