

Årsredovisning

Södra Stigen Förvaltning AB

559302-2451

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-02-16 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

George Kurt

2022-12-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga, utveckla och förvalta fastigheter. Detta är bolagets första räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Örebro.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2102-2206
Resultat efter finansiella poster	-46

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Erhållna aktieägartillskott		50 000	
- Årets resultat			-46 109
- Belopp vid årets utgång	25 000	50 000	-46 109

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 (0).

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	50 000
Årets resultat	-46 109
<i>Summa</i>	3 891

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 891
<i>Summa</i>	3 891

RESULTATRÄKNING

1

2021-02-16
2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-1 986
Summa rörelsekostnader		-1 986
Rörelseresultat		-1 986
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-44 123
Summa finansiella poster		-44 123
Resultat efter finansiella poster		-46 109
Resultat före skatt		-46 109
Årets resultat		-46 109

BALANSRÄKNING

1

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 3 7 853 544

Summa materiella anläggningstillgångar 7 853 544

Summa anläggningstillgångar 7 853 544

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank 14 952

Summa kassa och bank 14 952

Summa omsättningstillgångar 14 952

SUMMA TILLGÅNGAR 7 868 496

BALANSRÄKNING

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000

Summa bundet eget kapital 25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat 50 000

Årets resultat -46 109

Summa fritt eget kapital 3 891

Summa eget kapital 28 891

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 4 3 687 500

Summa långfristiga skulder 3 687 500

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder 4 312

Skulder till koncernföretag 4 145 150

Övriga skulder 2 643

Summa kortfristiga skulder 4 152 105

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 7 868 496

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter 2022-06-30

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	43 953	-
--	--------	---

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2022-06-30

<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Nedlagda utgifter	7 853 544	-
Utgående anskaffningsvärden	7 853 544	-
Redovisat värde	7 853 544	-

Not 4 Långfristiga skulder 2022-06-30

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 687 500	-
--	-----------	---

UNDERSKRIFTER

Örebro

George Kurt

George Kurt

2022-12-16