

Årsredovisning

för

VBA Förvaltning AB

559138-4010

Räkenskapsåret

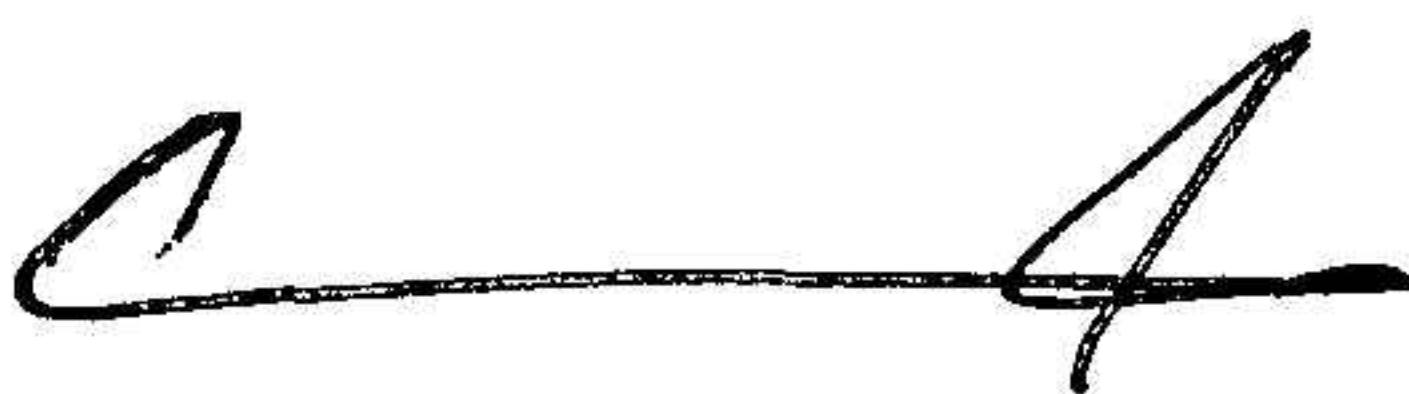
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i VBA Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 28 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet.

Lund den 28 februari 2025



Ola Berglund

Årsredovisning och koncernredovisning

för

VBA Förvaltning AB

559138-4010

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för VBA Förvaltning AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget registrerades 2017. Verksamheten består av att äga och förvaltar aktierna i dotterföretagen.

Företaget har sitt säte i Lunds kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fokus på lönsamhet och effektivitet har genomsyrat hela VBA och medfört väsentligt förbättrat resultat gentemot föregående år.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser att rapportera.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Innevarande år har börjat bra och bolagets förbättrade konkurrensförmåga förväntas medföra stabil omsättning och positivt resultat även under 2025.

Osäkerheter och allmän oro i omvärlden kan påverka råvarumaterialpriserna.

Koncernföretag

Det helägda dotterbolaget VBA Syd AB bedriver entreprenadverksamhet som i huvudsak omfattar anläggningsarbeten såsom exploateringsområden, schaktarbeten, VA-arbeten, kaj/hamnarbeten, brobyggnad, betongarbeten, mark- och vägarbeten.

Det helägda dotterbolaget VBA Logistik AB bedriver uthyrningsverksamhet av anläggnings- och entreprenadmaskiner.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Ola Berglund	250	250
Johan Bergqvist	250	250
	500	500

2025031700627

Flerårsöversikt koncernen (tkr)

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	246 075	204 540	186 250	179 463
Resultat efter finansiella poster	22 232	8 555	5 026	-19 141
Soliditet	39%	27%	23%	22%

Flerårsöversikt moderbolaget (tkr)

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-52	-368	-109	4 741
Soliditet	79%	89%	87%	88%

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring av eget kapital

<i>Koncernen</i>	Aktiekapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	23 198 409	23 248 409
Utdelning		-3 000 000	-3 000 000
Årets resultat		17 577 601	17 577 601
Belopp vid årets utgång	50 000	37 776 010	37 826 010

<i>Moderbolaget</i>	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	14 295 332	-276 740	14 068 592
Disposition enligt beslut av årets stämma:		-276 740	276 740	0
Utdelning		-3 000 000		-3 000 000
Årets resultat			38 597	38 597
Belopp vid årets utgång	50 000	11 018 592	38 597	11 107 189

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserat resultat	11 018 592
årets vinst	38 597
	11 057 189
disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 057 189
	11 057 189

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalyser och noter.

16
18

2025031700628

RESULTATRÄKNING KONCERNEN	NOT	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		246 075 156	204 540 199
Övriga rörelseintäkter		796 191	2 034 510
		246 871 347	206 574 709
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror och UE		-158 146 853	-139 430 912
Övriga externa kostnader	3	-17 439 445	-13 286 533
Personalkostnader	4	-43 416 515	-39 263 694
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-4 867 991	-4 750 117
Övriga rörelsekostnader		0	-52 146
		-223 870 804	-196 783 402
Rörelseresultat		23 000 543	9 791 307
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	-278 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		236 829	24 390
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 005 082	-982 515
		-768 253	-1 236 125
Resultat efter finansiella poster		22 232 290	8 555 182
Skatt på årets resultat	8	-4 654 689	-1 705 064
Årets resultat		17 577 601	6 850 118

15
10/11

BALANSRÄKNING KONCERNEN	NOT	2023-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	9	71 182	77 481
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	10 829 393	12 606 859
Inventarier, verktyg och installationer	11	9 542 692	8 384 010
		20 443 267	21 068 350
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14,15	7 500	7 500
		7 500	7 500
Summa anläggningstillgångar		20 450 767	21 075 850
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Förskott till leverantör		0	78 747
		0	78 747
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		32 818 084	27 399 482
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	16	5 151 135	4 085 610
Aktuella skattefordringar		0	689 267
Övriga kortfristiga fordringar		190 948	204 785
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	1 305 615	1 373 959
		39 465 782	33 753 103
<i>Kassa och bank</i>	18	36 636 959	30 471 263
Summa omsättningstillgångar		76 102 741	64 303 113
SUMMA TILLGÅNGAR		96 553 508	85 378 963

15
2023

EGET KAPITAL OCH SKULDER KONCERNEN	NOT	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital	19		
Aktiekapital		50 000	50 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		37 776 010	23 198 409
Summa eget kapital		37 826 010	23 248 409
Avsättningar			
Uppskjuten skatt		744 448	459 448
Övriga avsättningar	20	547 998	544 690
Summa avsättningar		1 292 446	1 004 138
Långfristiga skulder	21, 22		
Skulder till kreditinstitut		10 821 203	12 000 402
Summa långfristiga skulder		10 821 203	12 000 402
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		3 487 396	4 707 334
Leverantörsskulder		18 402 985	18 013 654
Aktuella skatteskulder		3 688 809	0
Övriga skulder		7 354 290	5 686 346
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	23	5 650 723	13 875 613
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	24	8 029 646	6 843 067
Summa kortfristiga skulder		46 613 849	49 126 014
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		96 553 508	85 378 963

2025031700631

KASSAFLÖDESANALYS KONCERNEN	NOT	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		22 232 290	8 555 182
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	25	9 980 710	5 578 073
Betald skatt		8 387	38 505
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		32 221 387	14 171 760
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager		78 747	-78 747
Förändring av kundfordringar		-10 762 135	941 414
Förändring av kortfristiga fordringar		-983 344	4 238 734
Förändring av leverantörsskulder		389 331	-3 057 027
Förändring av kortfristiga skulder		-5 370 367	7 151 987
Kassaflöde från den löpande verksamheten		15 573 619	23 368 121
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-4 790 691	-11 808 479
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-158 000
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		781 905	2 160 564
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-4 008 786	-9 805 915
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		4 345 102	10 943 044
Amortering av lån		-6 744 239	-8 270 122
Utbetald utdelning		-3 000 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-5 399 137	2 672 922
Årets kassaflöde		6 165 696	16 235 128
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		30 471 263	14 236 135
Likvida medel vid årets slut		36 636 959	30 471 263

ds
76
702

2025031700632

RESULTATRÄKNING MODERBOLAGET	NOT	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		0	0
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-52 795	-53 000
		-52 795	-53 000
Rörelseresultat	5	-52 795	-53 000
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	-278 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 115	1 161
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-37 740
		1 115	-314 579
Resultat efter finansiella poster		-51 680	-367 579
Bokslutsdispositioner	7	100 000	90 839
Resultat före skatt		48 320	-276 740
Skatt på årets resultat	8	-9 723	0
Årets resultat		38 597	-276 740

45
76
700

BALANSRÄKNING	NOT	2024-12-31	2023-12-31
MODERBOLAGET			
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	12,13	12 550 000	15 550 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14,15	7 500	7 500
		12 557 500	15 557 500
Summa anläggningstillgångar		12 557 500	15 557 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Övriga fordringar		54 678	64 285
		54 678	64 285
<i>Kassa och bank</i>		1 429 734	270 527
Summa omsättningstillgångar		1 484 412	334 812
SUMMA TILLGÅNGAR		14 041 912	15 892 312

2025031700634

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2024-12-31	2023-12-31
MODERBOLAGET			
Eget kapital	19		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		11 018 592	14 295 332
Årets resultat		38 597	-276 740
		11 057 189	14 018 592
Summa eget kapital		11 107 189	14 068 592
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 900 000	1 718 042
Aktuella skatteskulder		9 723	0
Övriga skulder		0	80 678
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	25 000
Summa kortfristiga skulder		2 934 723	1 823 720
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 041 912	15 892 312

ck
702

2025031700635

KASSAFLÖDESANALYS		2024-01-01	2023-01-01
MODERBOLAGET	NOT	-2024-12-31	-2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-51 680	-367 579
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	25	0	278 000
Betald skatt		0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-51 680	-89 579
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av kortfristiga fordringar		9 607	208 360
Förändring av kortfristiga skulder		1 201 280	1 828 219
Kassaflöde från den löpande verksamheten		1 159 207	1 947 000
Investeringsverksamheten			
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-158 000
Återbetalning av tillskott		3 000 000	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		3 000 000	-158 000
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		0	0
Amortering av lån		0	-2 000 000
Utbetald utdelning		-3 000 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-3 000 000	-2 000 000
Årets kassaflöde		1 159 207	-211 000
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		270 527	481 527
Likvida medel vid årets slut		1 429 734	270 527

15
16
TEN

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkterna har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragets respektive färdigställandegrad, så kallad succesiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endas med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	6,67%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

ch
7.2.76

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärdet efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

I moderföretaget redovisas samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisades uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

16
Tom JB

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Koncernredovisning

Koncernens bokslut omfattar boksluten för moderbolaget och samtliga koncernföretag. Koncernföretag konsolideras från och med den dag koncernen har kontroll eller inflytande över företaget, innehar eller förfogar över mer än 50 procent av rösterna.

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden, vilket innebär att anskaffningskostnaden för aktierna i dotterbolagen har eliminerats mot dotterbolagens egna kapital vid förvärvstillfället. I koncernens egna kapital ingår härigenom endast del av dotterbolagens egna kapital som tillkommit efter förvärvet. Koncerninterna transaktioner, som intäkter, kostnader, fordringar och skulder samt orealiserade resultat och koncernbidrag har eliminerats.

I koncernens balansräkning har de obeskattade reserverna som redovisas av moderbolaget och dotterbolagen uppdelats i Uppskjuten skatteskuld och Bundna reserver.

Uppskjuten skatteskuld grundas på skattesatsen 20,6 %.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslutet och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

<i>Koncernen</i>	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter		
Företagsinteckningar	10 000 000	10 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	7 508 413	11 459 955
	17 508 413	21 459 955
 <i>Moderbolaget</i>	 2022-12-31	 2022-12-31
Eventalförpliktelser till förmån för koncernföretag		
Borgensåtagande för dotterföretag	5 000 000	5 000 000
	5 000 000	5 000 000

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförande av sådana övriga arbetsuppgifter.

<i>Koncernen</i>	2024	2023
Luminor Revision AB		
Revisionsuppdrag	118 500	111 700
Övriga tjänster	0	4 000
	118 500	115 700
 <i>Moderbolaget</i>	 2024	 2023
Luminor Revision AB		
Revisionsuppdrag	29 800	25 000
Övriga tjänster	0	4 000
	29 800	29 000

6
Tas JB

Not 4 Anställda och personalkostnader

<i>Koncernen</i>	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	2	2
Män	42	41
	44	43
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 562 000	2 357 160
Övriga anställda	25 573 264	23 163 855
	28 135 264	25 521 015
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	868 000	799 855
Pensionskostnader för övriga anställda	2 658 033	2 372 734
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	10 240 642	9 338 037
	13 766 675	12 510 626
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	41 901 939	38 031 641
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100%	100%
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100%	100%
<i>Moderbolaget</i>	2024	2023
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100%	100%
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100%	100%

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Moderbolaget

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

45

Not 6 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Moderbolaget</i>	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nedskrivningar	0 0	-278 000 -278 000

Not 7 Bokslutsdispositioner

<i>Moderbolaget</i>	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Mottagna koncernbidrag	100 000 100 000	90 839 90 839

Not 8 Skatt på årets resultat

<i>Koncernen</i>	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-4 369 706	-28
Justering avseende tidigare år	17	0
Uppskjuten skatt	-285 000	-1 705 036
	-4 654 689	-1 705 064

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		22 232 290		8 555 182
Skatt enligt gällande skattesatser	20,60	-4 579 851	20,60	-1 762 367
Ej avdragsgill kostnader	0,34	-75 642	1,33	-114 096
Ej skattepliktiga intäkter	0,00	787	-0,01	1 140
Skattereduktion inventarier	0,00	0	-1,99	170 259
Justering avseende skatter för föregående år	0,00	17	0,00	0
Redovisad effektiv skatt	20,94	-4 654 689	19,93	-1 705 064

<i>Moderbolaget</i>	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
---------------------	---------------------------	---------------------------

Skatt på årets resultat

Aktuell skatt	-9 723	0
	-9 723	0

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		48 320		-276 740
Skatt enligt gällande skattesatser	20,60	-9 954	20,60	57 008
Ej avdragsgill kostnader	0,00	0	20,69	-57 268
Ej skattepliktiga intäkter	-0,47	231	-0,09	260
Redovisad effektiv skatt	20,13	-9 723	41,20	0

2025031700642

Not 9 Byggnad och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>		
Ingående anskaffningsvärden	94 445	94 445
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	94 445	94 445
Ingående avskrivningar	-16 964	-10 665
Årets avskrivningar	-6 299	-6 299
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 263	-16 964
Utgående redovisat värde	71 182	77 481

Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>		
Ingående anskaffningsvärden	19 348 728	11 846 449
Inköp	266 848	9 393 554
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 891 275
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 615 576	19 348 728
Ingående avskrivningar	-6 741 869	-6 656 015
Försäljningar/utrangeringar	0	1 826 708
Årets avskrivningar	-2 044 314	-1 912 562
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 786 183	-6 741 869
Utgående redovisat värde	10 829 393	12 606 859

16
702/10

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>		
Ingående anskaffningsvärden	14 462 796	14 605 721
Inköp	4 523 844	2 414 925
Försäljningar/utrangeringar	-1 577 838	-2 557 850
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 408 802	14 462 796
Ingående avskrivningar	-6 078 786	-4 815 117
Försäljningar/utrangeringar	1 030 055	1 567 586
Årets avskrivningar	-2 817 379	-2 831 255
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 866 110	-6 078 786
Utgående redovisat värde	9 542 692	8 384 010

varav leasingobjekt

Anläggningstillgångar

Akkumulerade anskaffningsvärden	16 197 264	13 158 169
Akkumulerade avskrivningar	-6 995 526	-4 976 991
Utgående redovisat värde	9 201 738	8 181 178

Not 12 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Moderbolaget</i>		
Ingående anskaffningsvärden	15 550 000	15 550 000
Återbetalt aktieägartillskott	-3 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 550 000	15 550 000
Utgående redovisat värde	12 550 000	15 550 000

Not 13 Specifikation andelar i koncernföretag

Moderbolaget

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
VBA Syd AB	100%	100%	5 000	12 500 000
VBA Logistik AB	100%	100%	500	50 000
				12 550 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
VBA Syd AB	559003-8823	Lund	32 579 860	15 175 680
VBA Logistik AB	559150-6463	Lund	4 023 721	1 264 822

3/10/24 JB

Not 14 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Koncernen och moderbolaget</i>	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	485 500	207 500
Inköp	0	278 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	485 500	485 500
Ingående nedskrivningar	-478 000	-200 000
Årets nedskrivningar	0	-278 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-478 000	-478 000
Utgående redovisat värde	7 500	7 500

Not 15 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Koncernen och moderbolaget</i>				
Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Restaurang Embassy AB	20%	20%	50	7 500
				7 500
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Restaurang Embassy AB	559261-6709	Malmö	39 791	-1 461 464

Not 16 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetad intäkt	47 483 816	69 427 657
Fakturerat belopp	-42 332 681	-65 342 047
	5 151 135	4 085 610

2025031700644

6 26

702

2025031700645

Not 17 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	499 182	540 776
Förutbetalda försäkringar	353 669	308 855
Upplupna intäkter	81 196	235 950
Övriga poster	371 568	288 378
	1 305 615	1 373 959

Not 18 Kassa och Bank

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>		
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	5 000 000	5 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 19 Antal aktier och kvotvärde

Koncernen och moderbolaget

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-aktier	500	100
	500	

Not 20 Övriga avsättningar

<i>Koncernen</i>	2024-12-31	2023-12-31
Övriga avsättningar		
Belopp vid årets början	544 690	689 001
Årets avsättningar	313 966	263 330
Under året återförda belopp	-310 658	-407 641
	547 998	544 690
Specifikation övriga avsättningar		
Garantiåtaganden	547 998	234 032
Förluster i pågående arbeten	0	310 658
	547 998	544 690

Not 21 Långfristiga skulder

Koncernen

Ingen del av de långfristiga skulderna förfaller senare än fem år efter balansdagen.

GA
TOW JB

2025031700646

Not 22 Skulder som avser fler poster

Koncernens banklån om 14 308 598 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

<i>Koncernen</i>	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 821 203	12 000 402
	10 821 203	12 000 402
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 487 395	4 707 334
	3 487 395	4 707 334

Not 23 Fakturerad men ej upparbetad intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Fakturerade belopp	109 674 362	74 229 617
Upparbetad intäkt	-104 023 639	-60 354 004
	5 650 723	13 875 613

Not 24 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna lönekostnader	4 715 228	4 271 508
Upplupna sociala kostnader	1 708 871	1 527 249
Övriga poster	1 605 547	1 044 310
	8 029 646	6 843 067

Not 25 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>		
Avskrivningar	4 867 991	4 750 117
Avsättningar	3 308	-144 311
Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar	-234 122	-1 105 733
Nedskrivningar	5 343 533	2 078 000
	9 980 710	5 578 073
<i>Moderbolaget</i>		
Nedskrivningar	0	278 000
	0	278 000

5 76
700

Not 26 Disposition av vinst eller förlust

2024-12-31

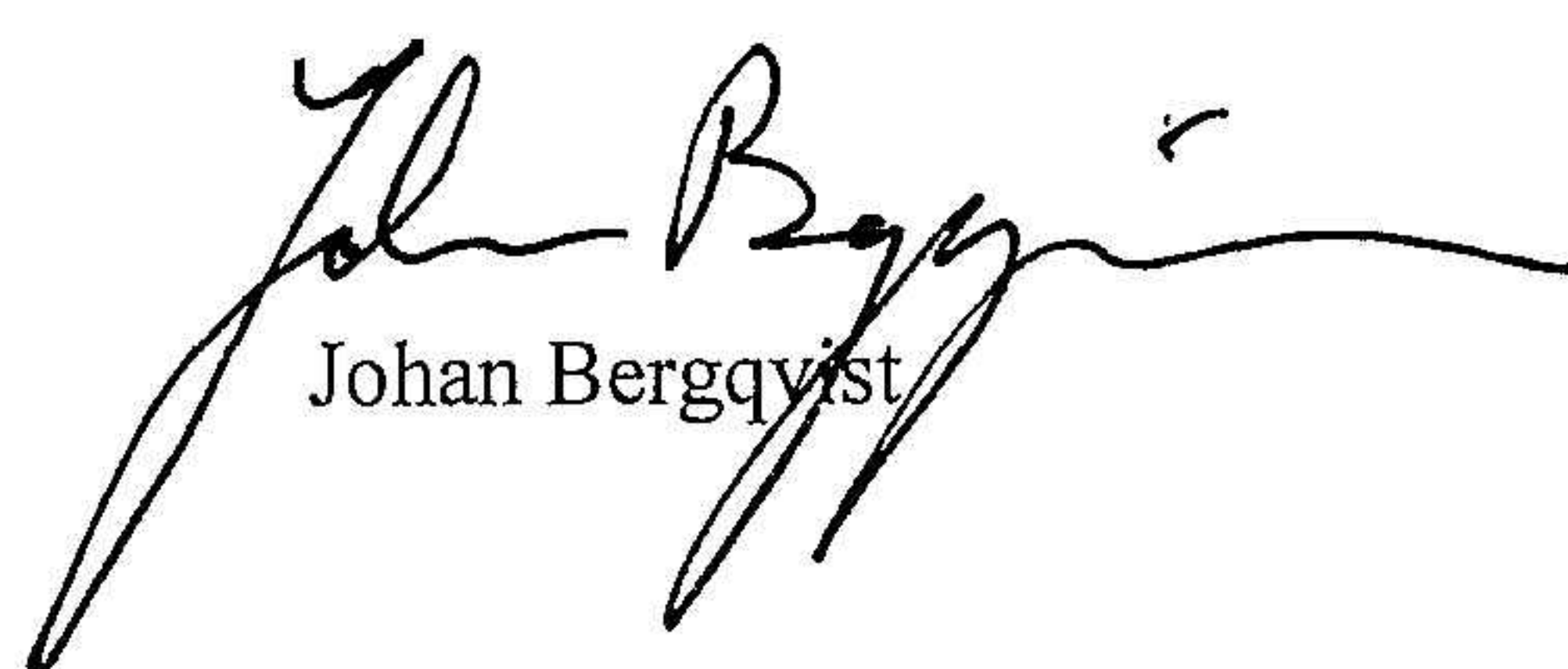
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	11 018 592
årets vinst	38 597
	11 057 189

disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 057 189
	11 057 189


Lund den 28 februari 2025


Ola Berglund
Ordförande


Johan Bergqvist

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 februari 2025.


Thomas Olofsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i VBA Förvaltning AB, org.nr 559138-4010

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för VBA Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per 2024-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för VBA Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis

för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 28 februari 2025



Thomas Olofsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

