

# Årsredovisning

---

*MaLinda AB*

556405-3758

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-01 – 2024-07-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Elisabeth Hallberg  
2025-02-20

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget driver fastighetsförvaltning och sitt säte i Norsholm

#### Egna aktier

Moderbolag till helägda dotterbolaget 556877-7204 BJ's mode AB.

Inga inköp eller försäljningar har förekommit mellan bolagen.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2308-2407	2208-2307	2108-2207	2009-2107
Nettoomsättning	85	89	85	83
Resultat efter finansiella poster	-83	-68	-7	-3
Soliditet %	70	71	76	75

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	2 665 581	-67 961
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-67 961	67 961
- Årets resultat			-82 513
- Belopp vid årets utgång	100 000	2 597 620	-82 513

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 597 620
Årets resultat	-82 513
Summa	2 515 107

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 515 107
Summa	2 515 107

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-08-01 2024-07-31	2022-08-01 2023-07-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	84 757	88 915
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>84 757</b>	<b>88 915</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-122 856	-122 299
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-17 288	-16 294
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-140 144</b>	<b>-138 593</b>
<b><i>Rörelseresultat</i></b>	<b><i>-55 387</i></b>	<b><i>-49 678</i></b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-27 126	-18 283
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-27 126</b>	<b>-18 283</b>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>	<b><i>-82 513</i></b>	<b><i>-67 961</i></b>
<b><i>Resultat före skatt</i></b>	<b><i>-82 513</i></b>	<b><i>-67 961</i></b>
<b><i>Årets resultat</i></b>	<b><i>-82 513</i></b>	<b><i>-67 961</i></b>

# BALANSRÄKNING

1

		2024-07-31	2023-07-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	323 356	328 727
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	50 185	62 102
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>373 541</i>	<i>390 829</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag		2 944 874	2 959 874
Andra långfristiga värdepappersinnehav		246 474	246 474
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 291 348</i>	<i>3 306 348</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 664 889</b>	<b>3 697 177</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		52 205	52 205
Övriga fordringar		27 633	19 801
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>79 838</i>	<i>72 006</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 931	7 199
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>4 931</i>	<i>7 199</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>84 769</b>	<b>79 205</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 749 658</b>	<b>3 776 382</b>

## BALANSRÄKNING

		2024-07-31	2023-07-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	4		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 597 620	2 665 581
Årets resultat		-82 513	-67 961
<i>Summa fritt eget kapital</i>		2 515 107	2 597 620
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 615 107</b>	<b>2 697 620</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	553 557	571 330
Övriga skulder	5	546 232	481 732
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 099 789</b>	<b>1 053 062</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		19 900	19 900
Leverantörsskulder		1 260	1 260
Skatteskulder		0	-8 357
Övriga skulder		242	242
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 360	12 655
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>34 762</b>	<b>25 700</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 749 658</b>	<b>3 776 382</b>

## NOTER

Not	1	Redovisningsprinciper		
		<b>Enligt BFNAR 2016:10</b>		
		Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2)		
		<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
			<b>Procent</b>	<b>År</b>
		Byggnader och mark	2	50
		Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
		Inventarier, verktyg och installationer	5-20	20-50
Not	2	Byggnader och mark	2024-07-31	2023-07-31
		Ingående anskaffningsvärden	479 580	479 580
		Utgående anskaffningsvärden	479 580	479 580
		Ingående avskrivningar	-150 853	-145 482
		<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
		Årets avskrivningar	-5 371	-5 371
		Utgående avskrivningar	-156 224	-150 853
		Redovisat värde	323 356	328 727
Not	3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-07-31	2023-07-31
		Ingående anskaffningsvärden	285 119	285 119
		Utgående anskaffningsvärden	285 119	285 119
		Ingående avskrivningar	-223 017	-212 094
		<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
		Årets avskrivningar	-11 917	-10 923
		Utgående avskrivningar	-234 934	-223 017
		Redovisat värde	50 185	62 102
Not	4	Aktier	2024-07-31	2023-07-31
		Saldo av villkorat aktieägartillskott	330 000	330 000
		Summa	330 000	330 000
Not	5	Långfristiga skulder	2024-07-31	2023-07-31
		Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	522 000	539 000

*UNDERSKRIFTER*

Norsholm

*Elisabeth Hallberg*

Elisabeth Hallberg

2025-02-20