

# Årsredovisning

för

**ABECON AB**

Org.nr. 559183-1374

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Eric Abela, Styrelseledamot

2025-02-27

Styrelsen och verkställande direktören för ABECON AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2018 och bedriver sedan dess konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning, ekonomisk och teknisk fastighetsrådgivning, förmedling av kommersiella lokaler samt äga och förvalta egna fastigheter.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 018 414	2 094 909	2 769 560	2 359 085	2 215 678
Resultat efter finansiella poster	264 182	164 755	1 048 336	425 946	729 342
Soliditet (%)	90,33	88,16	67,72	72,00	69,00

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 055 988	127 060	2 233 048
Balanseras i ny räkning		127 060	-127 060	0
Årets resultat			205 384	205 384
Belopp vid årets utgång	50 000	2 183 048	205 384	2 438 432

## Resultatdisposition

### Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 183 048
Årets resultat	205 384
<b>Summa</b>	<b>2 388 432</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	1 250 000
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>1 138 432</b>
<b>Summa</b>	<b>2 388 432</b>

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 250 000 kr, vilket motsvarar 2 500,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 018 414	2 094 909
Övriga rörelseintäkter		0	127 037
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 018 414</b>	<b>2 221 946</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-687 410	-894 118
Personalkostnader	2	-1 062 220	-1 029 142
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-32 064	-143 131
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 781 693</b>	<b>-2 066 391</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>236 721</b>	<b>155 555</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30 573	27 470
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 112	-18 270
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>27 461</b>	<b>9 200</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>264 182</b>	<b>164 755</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>264 182</b>	<b>164 755</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-58 798	-37 695
<b>Årets resultat</b>		<b>205 384</b>	<b>127 060</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	159 192	56 256
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>159 192</b>	<b>56 256</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	50 000	50 000
Andra långfristiga fordringar		146 250	204 750
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>196 250</b>	<b>254 750</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>355 442</b>	<b>311 006</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		381 744	470 790
Övriga fordringar		87 842	54 679
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>469 586</b>	<b>525 469</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 874 373	1 696 357
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 874 373</b>	<b>1 696 357</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 343 959</b>	<b>2 221 826</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 699 401</b>	<b>2 532 832</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 183 048	2 055 988
Årets resultat		205 384	127 060
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 388 432</b>	<b>2 183 048</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 438 432</b>	<b>2 233 048</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		15 710	21 907
Skatteskulder		0	-9 632
Övriga skulder		232 760	275 008
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 500	12 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>260 970</b>	<b>299 784</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 699 401</b>	<b>2 532 832</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
Inventarier, verktyg och installationer		5

## Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

## Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	70 320	1 121 647
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	135 000	70 320
Försäljningar/utrangeringar		-1 121 647
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>205 320</b>	<b>70 320</b>
Ingående avskrivningar	-14 064	-261 659
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		261 659
Årets avskrivningar	-32 064	-14 064
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-46 128</b>	<b>-14 064</b>

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Redovisat värde</b>	<b>159 192</b>	<b>56 256</b>

## Not 4 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Eric Emanuel Abela

2025-02-27

**Styrelseledamot, Verkställande direktör**