

Årsredovisning för  
**Zeus Fastigheter Holding AB**

559252-7823

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Denis Chadrin  
Styrelseledamot

2023-03-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Zeus Fastigheter Holding AB, 559252-7823, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fastigheter och värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Äga och förvalta dotterbolag.

#### Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kkr 2021
Resultat efter finansiella poster	-27	
Soliditet %	84,7	100

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-27 159	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-27 159</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-27 159</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-27 159</b>	<b>0</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		27 159	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>27 159</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	2	59 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>59 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>59 000</b>	<b>50 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>59 000</b>	<b>50 000</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>9 000</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>59 000</b>	<b>50 000</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Årets lämnade lån	27 159	50 000
Årets amorteringar	-18 159	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>59 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>59 000</b>	<b>50 000</b>

### Not 3 Uppllysning om moderföretag

Företaget är helägt dotterföretag till Tradite Invest AB, org nr 559114-2087 med säte i Stockholm. Ingen koncernredovisning upprättas av moderbolaget med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§.

## Underskrifter

Stockholm

Robin Stagh 2023-03-23  
Robin Stagh Datum  
Styrelseledamot

Denis Chadrin 2023-03-23  
Denis Chadrin Datum  
Styrelseledamot