

Årsredovisning

för

Malin Bäckrud Fastighetsförmedling AB

556992-9374

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Malin Bäckrud, Styrelseledamot

2026-04-15

Styrelsen för Malin Bäckrud Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförmedling samt inreda och styla fastigheter. Bolaget ska även äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 226	1 216	367	0
Resultat efter finansiella poster	331	365	-210	5
Soliditet (%)	52,1	39,8	34,7	90,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Under år 2023 startade bolaget upp en ny verksamhetsinriktning. Omsättningsökningen mellan åren 2023 och 2024 beror på ökad efterfrågan av bolagets tjänster.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	19 036	364 845	433 881
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		364 845	-364 845	0
Årets resultat			178 620	178 620
Belopp vid årets utgång	50 000	383 881	178 620	612 501

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	383 881
årets vinst	178 620
	562 501
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	462 501
	562 501

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 225 548	1 216 429
Övriga rörelseintäkter		45	12 404
Summa rörelseintäkter		1 225 593	1 228 833
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-288 534	-426 122
Personalkostnader	2	-606 120	-437 347
Summa rörelsekostnader		-894 654	-863 469
Rörelseresultat		330 939	365 364
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31	28
Räntekostnader och liknande resultatposter		-61	-547
Summa finansiella poster		-30	-519
Resultat efter finansiella poster		330 909	364 845
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-94 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-94 000	0
Resultat före skatt		236 909	364 845
Skatter			
Skatt på årets resultat		-58 289	0
Årets resultat		178 620	364 845

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

73 637

35 494

Övriga fordringar

5

5

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9 505

9 230

Summa kortfristiga fordringar

83 147

44 729

Kassa och bank

Kassa och bank

1 235 338

1 044 129

Summa kassa och bank

1 235 338

1 044 129

Summa omsättningstillgångar

1 318 485

1 088 858

SUMMA TILLGÅNGAR

1 318 485

1 088 858

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		383 881	19 036
Årets resultat		178 620	364 845
Summa fritt eget kapital		562 501	383 881
Summa eget kapital		612 501	433 881
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		94 000	0
Summa obeskattade reserver		94 000	0
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		364 000	325 000
Leverantörsskulder		22 052	23 368
Skatteskulder		21 151	0
Övriga skulder		147 229	232 455
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		57 552	74 154
Summa kortfristiga skulder		611 984	654 977
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 318 485	1 088 858

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-15

Malin Bäckrud
Malin Bäckrud

2026-04-15