

Årsredovisning

för

Konia Fastighets AB

559224-9048

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marcus Engelbrektsson, Styrelseledamot
2023-07-12

Styrelsen och verkställande direktören för Konia Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall ha till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Lokalkompaniet Sverige AB, org.nr. 556803-2840, med säte i Göteborg.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2019/20 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	-15	0
Soliditet (%)	97	100	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-14 744	35 256
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-14 744	14 744	0
Årets resultat			-2 993	-2 993
Belopp vid årets utgång	50 000	-14 744	-2 993	32 263

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-14 744
årets förlust	-2 993
	-17 737
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-17 737
	-17 737

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 028	-14 737
Summa rörelsekostnader		-3 028	-14 737
Rörelseresultat		-3 028	-14 737
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-7
Summa finansiella poster		35	-7
Resultat efter finansiella poster		-2 993	-14 744
Resultat före skatt		-2 993	-14 744
Årets resultat		-2 993	-14 744

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 700	0
Övriga fordringar		0	1 300
Summa kortfristiga fordringar		4 700	1 300
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		28 576	33 956
Summa kassa och bank		28 576	33 956
Summa omsättningstillgångar		33 276	35 256
SUMMA TILLGÅNGAR		33 276	35 256
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-14 744	0
Årets resultat		-2 993	-14 744
Summa fritt eget kapital		-17 737	-14 744
Summa eget kapital		32 263	35 256
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 013	0
Summa kortfristiga skulder		1 013	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		33 276	35 256

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Göteborg 2023-06-20

Marcus Engelbrektsson
Marcus Engelbrektsson
Verkställande direktör