

Årsredovisning för  
**Elfhems gård AB**

559241-4766

Räkenskapsåret

**2024-11-01 - 2025-10-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Johan Stegard  
Styrelseledamot

2026-04-24

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Elfhems gård AB, 559241-4766, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Lilla Edets kommun, Västra Götalands län registrerades 2020 och bedriver sedan dess lantbruk med främst nötköttsproduktion, körslor med eller utan företagets maskiner, uthyrning av inventarier och förvaltning av fastigheter.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	2 828 902	3 271 214	3 714 000	3 492 000
Resultat efter finansiella poster	287 978	-153 510	642 000	709 000
Soliditet %	27,4	26,8	25,3	19,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 138 881	11 912
Balanseras i ny räkning		11 912	-11 912
Vinstutdelning		-62 500	
Årets resultat			20 683
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 088 293</b>	<b>20 683</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 088 293
Årets resultat	20 683
<b>Summa</b>	<b>1 108 976</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 108 976
<b>Summa</b>	<b>1 108 976</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-11-01 - 2025-10-31</i>	<i>2023-11-01 - 2024-10-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 828 902	3 271 214
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		21 941	155 569
Övriga rörelseintäkter		1 122 796	489 886
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 973 639</b>	<b>3 916 669</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-446 774	-495 099
Handelsvaror		-195 095	-111 808
Övriga externa kostnader		-1 491 029	-1 784 676
Personalkostnader	2	-1 298 330	-1 399 649
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-145 918	-239 422
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 577 146</b>	<b>-4 030 654</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>396 493</b>	<b>-113 985</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 486	2 136
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 021	11 033
Räntekostnader och liknande resultatposter		-118 022	-52 694
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-108 515</b>	<b>-39 525</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>287 978</b>	<b>-153 510</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-230 000	190 000
Övriga bokslutsdispositioner		-32 448	-24 162
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-262 448</b>	<b>165 838</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>25 530</b>	<b>12 328</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 847	-416
<b>Årets resultat</b>		<b>20 683</b>	<b>11 912</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-10-31</i>	<i>2024-10-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	559 021	704 939
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>559 021</b>	<b>704 939</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	46 960	36 588
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>46 960</b>	<b>36 588</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>605 981</b>	<b>741 527</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		1 291 309	1 335 519
Djur i lager		2 478 700	2 262 380
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>3 770 009</b>	<b>3 597 899</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		9 153	19 619
Övriga fordringar		111 945	82 576
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 608 298	1 260 213
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 729 396</b>	<b>1 362 408</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		180 022	103 536
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>180 022</b>	<b>103 536</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 679 427</b>	<b>5 063 843</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 285 408</b>	<b>5 805 370</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-10-31</i>	<i>2024-10-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 088 293	1 138 881
Årets resultat		20 683	11 912
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 108 976</b>	<b>1 150 793</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 158 976</b>	<b>1 200 793</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		341 000	111 000
Övriga obeskattade reserver		371 805	339 357
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>712 805</b>	<b>450 357</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		4 110 000	3 850 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 110 000</b>	<b>3 850 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		90 011	75 569
Övriga skulder		53 975	46 861
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		159 641	181 790
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>303 627</b>	<b>304 220</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 285 408</b>	<b>5 805 370</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-11-01 - 2025-10-31</i>	<i>2023-11-01 - 2024-10-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-10-31</i>	<i>2024-10-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 715 194	1 627 090
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		88 104
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 715 194</b>	<b>1 715 194</b>
Ingående avskrivningar	-1 010 255	-770 833
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-145 918	-239 422
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 156 173</b>	<b>-1 010 255</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>559 021</b>	<b>704 939</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2025-10-31</i>	<i>2024-10-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	36 588	22 733
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	10 372	13 855
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>46 960</b>	<b>36 588</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>46 960</b>	<b>36 588</b>

## Not 5 Långfristiga skulder

	<i>2025-10-31</i>	<i>2024-10-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 700 000	3 700 000

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-18

Lilla Edet

*Johan Stegard*

2026-04-24

Johan Stegard  
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-04-24

SA Revision AB

*Pär Källeskog Hesselmark*

Pär Källeskog Hesselmark  
Auktoriserad revisor



SA REVISION

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i Elfhems gård AB

Org.nr 559241-4766

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Elfhems gård AB för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Elfhems gård ABs finansiella ställning per den 2025-10-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Elfhems gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på



## SA REVISION

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

#### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Elfhems gård AB för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Elfhems gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att



## SA REVISION

bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vara 2026-04-24

SA Revision AB

*Pär Källeskog Hesselmark*

---

Pär Källeskog Hesselmark  
Auktoriserad revisor