

# Årsredovisning

---

## *Hopi Ventures AB*

556926-9128

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Lisa Sandefeldt , Styrelseledamot  
2025-06-23

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom handel och förvaltning av värdepapper och fast egendom samt därtill förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Gilston Invest AB, 559098-1824, Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Resultat efter finansiella poster	4 398	-5 752	-36 402	-2 551
Soliditet %	4	1	1	
Balansomslutning	149 654	140 892	142 310	160 562

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	4 125 976	-2 951 820	1 224 156
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-2 951 820	2 951 820	0
- Årets resultat			4 130 735	4 130 735
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 174 156	4 130 735	5 354 891

Villkorade aktieägartillskott uppgår på balansdagen till 40 205 000 kr (40 205 000 kr).

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 174 156
<i>Årets resultat</i>	<i>4 130 735</i>
<i>Summa</i>	<i>5 304 891</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	5 304 891
<i>Summa</i>	<i>5 304 891</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Övriga rörelseintäkter	19 369	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>19 369</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 992 572	-1 193 437
Personalkostnader	-911 892	-814 914
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-152 125	-45 213
Övriga rörelsekostnader	-1 107 213	-963 750
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-4 163 802</b>	<b>-3 017 314</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-4 144 433</b>	<b>-3 017 314</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3 052 304	804 189
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	69 649	76 570
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	5 871 233	-3 583 542
Räntekostnader och liknande resultatposter	-450 352	-31 723
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>8 542 834</b>	<b>-2 734 506</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>4 398 401</b>	<b>-5 751 820</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	0	2 800 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>2 800 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>4 398 401</b>	<b>-2 951 820</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-267 666	0
<b>Årets resultat</b>	<b>4 130 735</b>	<b>-2 951 820</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 320 602	1 472 727
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	3 585 955	3 306 824
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 906 557</i>	<i>4 779 551</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	46 653 297	37 103 714
Andra långfristiga fordringar	6	97 693 000	97 683 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>144 346 297</i>	<i>134 786 714</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>149 252 854</b>	<b>139 566 265</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		12 677	140 336
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	483 517
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>12 677</i>	<i>623 853</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		388 729	701 940
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>388 729</i>	<i>701 940</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>401 406</b>	<b>1 325 793</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>149 654 260</b>	<b>140 892 058</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 174 156	4 125 976
Årets resultat	4 130 735	-2 951 820
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>5 304 891</i>	<i>1 174 156</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>5 354 891</b>	<b>1 224 156</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 1 142 954	1 292 759
Skulder till koncernföretag	7 141 501 786	137 164 736
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>142 644 740</b>	<b>138 457 495</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	112 714	193 780
Skatteskulder	1 461 249	890 549
Övriga skulder	35 666	83 578
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	45 000	42 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 654 629</b>	<b>1 210 407</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>149 654 260</b>	<b>140 892 058</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 544 149	119 149
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	0	1 425 000
Utgående anskaffningsvärden	1 544 149	1 544 149
Ingående avskrivningar	-71 422	-26 209
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-152 125	-45 213
Utgående avskrivningar	-223 547	-71 422
Redovisat värde	1 320 602	1 472 727

### Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 306 824	3 306 824
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	551 299	-
Försäljningar/utrangeringar	-272 168	-
Utgående anskaffningsvärden	3 585 955	3 306 824
Redovisat värde	3 585 955	3 306 824

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 323 470	74 149 542
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	3 678 349	4 538 578
Omklassificeringar	-	-3 364 650
Utgående anskaffningsvärden	79 001 819	75 323 470
Ingående nedskrivningar	-38 219 756	-34 636 214
<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		

<b>Not 5</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Återförda nedskrivningar	10 412 500	-
	Årets nedskrivningar	-4 541 266	-3 583 542
	Utgående nedskrivningar	-32 348 522	-38 219 756
	Redovisat värde	46 653 297	37 103 714

<b>Not 6</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	97 683 000	97 683 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Tillkommande fordringar	10 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	97 693 000	97 683 000
	Redovisat värde	97 693 000	97 683 000
	*Avser kapitalförsäkring		

<b>Not 7</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	141 501 786	137 164 736

### *UNDERSKRIFTER*

Stockholm  
Undertecknad den dag som framgår av min digitala underskrift

*Lisa Sandefeldt*

Lisa Sandefeldt  
Styrelseledamot  
2025-06-23

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-06-23

*Marcus Jönsson Vallas*

Marcus Jönsson Vallas  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Hopi Ventures AB**  
Org.nr 556926-9128

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hopi Ventures AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hopi Ventures ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hopi Ventures AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Hopi Ventures AB (556926-9128)

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hopi Ventures AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hopi Ventures AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-06-23  
Marcus Jönsson Vallas

Marcus Jönsson Vallas  
Auktoriserad revisor

Hopi Ventures AB (556926-9128)  
2 (2)