

Årsredovisning

för

M & H Fastigheter Furuberg AB

556960-7517

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i M & H Fastigheter Furuberg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 4 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås 2023-12-04


Maria Odqvist

Årsredovisning

för

M & H Fastigheter Furuberg AB

556960-7517

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för M & H Fastigheter Furuberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är helägt dotterbolag till Odqvist Consulting AB, org nr 556861-7210.

Företaget har sitt säte i Borås Kommun, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	719	866	684	695
Resultat efter finansiella poster	277	535	298	342
Soliditet (%)	14,9	11,2	9,6	1,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	183 510	318 421	551 931
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		318 421	-318 421	0
Årets resultat			163 264	163 264
Belopp vid årets utgång	50 000	501 931	163 264	715 195

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	501 931
årets vinst	163 264
	665 195
disponeras så att	
i ny räkning överföres	665 195
	665 195

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		718 711	866 451
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		718 711	866 451
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-273 272	-254 282
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 978	-40 978
Summa rörelsekostnader		-314 250	-295 260
Rörelseresultat	2	404 461	571 191
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		37	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-127 591	-35 934
Summa finansiella poster		-127 554	-35 934
Resultat efter finansiella poster		276 907	535 257
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-70 000	-134 000
Summa bokslutsdispositioner		-70 000	-134 000
Resultat före skatt		206 907	401 257
Skatter			
Skatt på årets resultat		-43 643	-82 836
Årets resultat		163 264	318 421

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 574 140

2 615 118

Summa materiella anläggningstillgångar

2 574 140

2 615 118

Summa anläggningstillgångar

2 574 140

2 615 118

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

3 645 726

3 623 259

Övriga fordringar

0

47 591

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13 939

13 062

Summa kortfristiga fordringar

3 659 665

3 683 912

Kassa och bank

Kassa och bank

68 474

91 169

Summa kassa och bank

68 474

91 169

Summa omsättningstillgångar

3 728 139

3 775 081

SUMMA TILLGÅNGAR

6 302 279

6 390 199

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

501 931

183 510

Årets resultat

163 264

318 421

Summa fritt eget kapital

665 195

501 931

Summa eget kapital

715 195

551 931

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

278 000

208 000

Summa obeskattade reserver

278 000

208 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

3 484 320

3 744 280

Övriga skulder

1 574 936

1 575 467

Summa långfristiga skulder

5 059 256

5 319 747

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

85 000

100 000

Leverantörsskulder

0

5 000

Skatteskulder

77 860

128 542

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

86 968

76 979

Summa kortfristiga skulder

249 828

310 521

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 302 279

6 390 199

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 975 950	2 975 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 975 950	2 975 950
Ingående avskrivningar	-360 832	-319 854
Årets avskrivningar	-40 978	-40 978
Utgående ackumulerade avskrivningar	-401 810	-360 832
Utgående redovisat värde	2 574 140	2 615 118

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	3 144 320	3 344 280
	3 144 320	3 344 280

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	4 250 000	4 250 000
	4 250 000	4 250 000

Borås den 4 december 2023



Hannes Göbel
Ordförande



Maria Odqvist
Verkställande direktör

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2024020604677