

Årsredovisning
för
CM Johansson i Laholm AB
556202-7366

Räkenskapsåret
2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Johansson, Styrelseledamot
2024-11-14

Styrelsen för CM Johansson i Laholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är moderbolag till CM Johansson i Örkelljunga AB, 556047-5641, och AB Laholms El-Teknik, 556248-3064. AB Laholms El-Teknik är vilande. CM Johansson i Örkelljunga AB bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Laholms kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	637	604	497	473
Resultat efter finansiella poster	-64	600	240	194
Soliditet (%)	72	79	73	72

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 937 855	599 983	3 657 838
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning			599 983	-599 983	0
Årets resultat				59 553	59 553
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 137 838	59 553	3 317 391

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 137 838
årets vinst	59 553
	3 197 391
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	2 997 391
	3 197 391

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		637 217	604 257
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		637 217	604 257
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-26 553
Övriga externa kostnader		-187 755	-133 623
Personalkostnader	2	-400 289	-145 330
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-115 143	-99 366
Summa rörelsekostnader		-703 187	-404 872
Rörelseresultat		-65 970	199 385
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	400 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 523	598
Summa finansiella poster		1 523	400 598
Resultat efter finansiella poster		-64 447	599 983
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		124 000	0
Summa bokslutsdispositioner		124 000	0
Resultat före skatt		59 553	599 983
Årets resultat		59 553	599 983

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 550 629	1 637 125
Inventarier, verktyg och installationer	4	276 914	8 520
Summa materiella anläggningstillgångar		1 827 543	1 645 645

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	791 000	791 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	25 000	25 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	778 368	315 453
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 594 368	1 131 453

Summa anläggningstillgångar

3 421 911

2 777 098

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		2 243	1 292
Fordringar hos koncernföretag		101 500	81 250
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	704 234
Övriga fordringar		44 103	73 670
Summa kortfristiga fordringar		147 846	860 446

Kassa och bank

Kassa och bank		1 026 598	985 176
Summa kassa och bank		1 026 598	985 176

Summa omsättningstillgångar

1 174 444

1 845 622

SUMMA TILLGÅNGAR

4 596 355

4 622 720

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 137 838

2 937 855

Årets resultat

59 553

599 983

Summa fritt eget kapital

3 197 391

3 537 838

Summa eget kapital

3 317 391

3 657 838

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 156 000

880 000

Summa långfristiga skulder

1 156 000

880 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

37 898

0

Övriga skulder

24 447

25 903

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

60 619

58 979

Summa kortfristiga skulder

122 964

84 882

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 596 355

4 622 720

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Byggnadsinventarier	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	0,5	0,5

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 958 546	4 958 546
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 958 546	4 958 546
Ingående avskrivningar	-3 321 421	-3 234 925
Årets avskrivningar	-86 496	-86 496
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 407 917	-3 321 421
Utgående redovisat värde	1 550 629	1 637 125

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	187 248	187 248
Inköp	297 041	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	484 289	187 248
Ingående avskrivningar	-178 728	-165 858
Årets avskrivningar	-28 647	-12 870
Utgående ackumulerade avskrivningar	-207 375	-178 728
Utgående redovisat värde	276 914	8 520

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 491 000	1 491 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 491 000	1 491 000
Ingående nedskrivningar	-700 000	-700 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-700 000	-700 000
Utgående redovisat värde	791 000	791 000

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	315 453	315 453
Avgående fordringar	-241 319	0
Omklassificeringar	704 234	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	778 368	315 453
Utgående redovisat värde	778 368	315 453

Laholm 2024-10-14

Mats Johansson
Mats Johansson