

Årsredovisning för

Nordigo AB

559338-8092

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Igor Nordin
Styrelseledamot

2026-04-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nordigo AB, 559338-8092, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, handel med fastigheter, konsultverksamhet i byggbranschen samt handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	146 295	157 334	672 521
Resultat efter finansiella poster	58 365	30 419	498 081
Soliditet %	95,1	87	69,8

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	743 523	122 186
Balanseras i ny räkning		122 186	-122 186
Årets resultat			91 975
Belopp vid årets utgång	25 000	865 709	91 975

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	865 709
Årets resultat	91 975
Summa	957 684
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	957 684
Summa	957 684

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		146 295	157 334
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		146 295	157 334
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-28 101	-62 269
Övriga externa kostnader		-43 339	-50 544
Personalkostnader		-8 670	-8 481
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 655	-5 655
Summa rörelsekostnader		-85 765	-126 949
Rörelseresultat		60 530	30 385
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		516	6 005
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 681	-5 971
Summa finansiella poster		-2 165	34
Resultat efter finansiella poster		58 365	30 419
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		58 968	130 047
Summa bokslutsdispositioner		58 968	130 047
Resultat före skatt		117 333	160 466
Skatter			
Skatt på årets resultat		-25 358	-38 280
Årets resultat		91 975	122 186

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 007 855	1 013 510
Summa materiella anläggningstillgångar		1 007 855	1 013 510
Summa anläggningstillgångar		1 007 855	1 013 510
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 500	35 511
Övriga fordringar		8 244	1 419
Summa kortfristiga fordringar		10 744	36 930
Kassa och bank			
Kassa och bank		121 863	143 954
Summa kassa och bank		121 863	143 954
Summa omsättningstillgångar		132 607	180 884
SUMMA TILLGÅNGAR		1 140 462	1 194 394

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		865 709	743 523
Årets resultat		91 975	122 186
Summa fritt eget kapital		957 684	865 709
Summa eget kapital		982 684	890 709
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		127 903	186 871
Summa obeskattade reserver		127 903	186 871
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 706	761
Skatteskulder		2 495	66 859
Övriga skulder		15 674	19 030
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	30 164
Summa kortfristiga skulder		29 875	116 814
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 140 462	1 194 394

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 022 738	918 662
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		104 076
Utgående anskaffningsvärden	1 022 738	1 022 738
Ingående avskrivningar	-9 228	-3 573
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-5 655	-5 655
Utgående avskrivningar	-14 883	-9 228
Redovisat värde	1 007 855	1 013 510

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-20

Njurunda

Igor Nordin
Igor Nordin
Styrelseledamot

2026-04-20

Datum