

# Årsredovisning

för

## Fastighetsbolaget Hester i Ulricehamn AB

556904-7235

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Hester i Ulricehamn AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-12-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ulricehamn 2025-12-02

Johnny Lindkvist



# Årsredovisning

för

## Fastighetsbolaget Hester i Ulricehamn AB

556904-7235

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen för Fastighetsbolaget Hester i Ulricehamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast egendom.  
Sätet är förlagt till Ulricehamns kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-15	-10	-10	-10
Balansomslutning	567	577	587	597
Soliditet (%)	6	9	11	12

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	9 709	-10 050	49 659
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-10 050	10 050	0
Årets resultat			-14 685	-14 685
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-341</b>	<b>-14 685</b>	<b>34 974</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-341
årets förlust	-14 685
	<b>-15 026</b>

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-15 026
	<b>-15 026</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-14 633

-9 980

Summa rörelsekostnader

-14 633

-9 980

Rörelseresultat

-14 633

-9 980

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-52

-70

Summa finansiella poster

-52

-70

Resultat efter finansiella poster

-14 685

-10 050

Resultat före skatt

-14 685

-10 050

Årets resultat

-14 685

-10 050

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	512 041	512 041
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>512 041</b>	<b>512 041</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>512 041</b>	<b>512 041</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		7 302	7 131
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 302</b>	<b>7 131</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		47 217	57 438
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>47 217</b>	<b>57 438</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>54 519</b>	<b>64 569</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>566 560</b>	<b>576 610</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-341	9 709
Årets resultat		-14 685	-10 050
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-15 026</b>	<b>-341</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>34 974</b>	<b>49 659</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		513 041	513 041
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>513 041</b>	<b>513 041</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		18 545	13 910
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>18 545</b>	<b>13 910</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>566 560</b>	<b>576 610</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.


### Not 2 Byggnader och mark


	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	512 041	512 041
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	512 041	512 041
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>512 041</b>	<b>512 041</b>

### Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Bolaget har inga ställda säkerheter eller eventalförpliktelser.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-02

  
Johnny Lindkvist  
2025-12-02

  
Torbjörn Isaksson  
2025-12-02